



WOJEWÓDZKI SZPITAL SPECJALISTYCZNY WE WROCŁAWIU

51-124 Wrocław, ul. H. Kamieńskiego 73a
telefony: centrala 71 32 70 100, fax 71 32 54 101

www.wssk.wroc.pl

NIP 895-16-45-574 REGON 000977893

Wrocław, 24 czerwiec 2019r.

postępowanie: EG/GZ/0324/2019
EG/GZ/0394/2019
EG/GZ/0447/2019

**Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu
przy ul. H Kamieńskiego 73 a; 51-124 Wrocław**

OGŁASZA PRZETARG PISEMNY OFERTOWY na:

- **wynajem powierzchni w budynku nr 8 na niskim parterze, wysokim parterze, I i II piętrze przy ul. H. Kamieńskiego 73a we Wrocławiu – powierzchnia 2762,10 m² - z przeznaczeniem pod działalność gospodarczą medyczną, niekonkurencyjną dla działalności szpitala na okres 9 lat – prowadzenie kardiologii dorosłych i dzieci oraz wczesnej rehabilitacji kardiologicznej – cena wywoławcza:**
 - 1) budynek nr 8 wysoki parter, I i II piętro (medyczne) – 45,00zł/m² netto miesięcznie (2263,78m²)
 - 2) budynek nr 8 wysoki parter, I i II piętro (komunikacja) – 25,00zł/m² netto miesięcznie (184,50 m²)
 - 3) budynek nr 8 niski parter (socjalno-magazynowe) – 10,00zł/m² netto miesięcznie (313,20 m²)(EG/GZ/0324/2019)

- **wynajem powierzchni w budynku 1B na niskim parterze i parterze oraz w budynku nr 2 na parterze przy ul. Henryka Kamieńskiego 73a we Wrocławiu – łączna powierzchnia 636,90 m² (załącznik nr 1) – z przeznaczeniem pod działalność medyczną uzupełniającą, niekonkurencyjną dla działalności szpitala – prowadzenie laboratorium (analitika ogólna, hematologia, hemostaza, immunobiochemia, mikrobiologia i serologia transfuzjologiczna) - na okres 9 lat – cena wywoławcza:**
 - 1) budynek nr 1B wysoki parter (laboratorium) – 32,52 zł/m² netto miesięcznie (596,90m²)
 - 2) budynek nr 1B niski parter i budynek nr 2 parter (magazyn + archiwum) – 12,20 zł/m² netto miesięcznie (40,00m²)(EG/GZ/0394/2019)

- **dzierżawa gruntu o powierzchni 250m², zlokalizowanego na działce nr 4/1 AM-13 obręb Poświętne, we Wrocławiu ul. H. Kamieńskiego 73a w celu prowadzenia działalności medycznej uzupełniającej, niekonkurencyjnej dla działalności szpitala z przeznaczeniem na wdrożenie powszechnej rynkowej usługi teleopiekuńczej a docelowo telemedycznej. - na okres 20 lat – cena wywoławcza:**
 - 1) część gruntu działki nr 4/1 – 81,30 zł/m² netto miesięcznie (250m²)(EG/GZ/0447/2019)

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:
 - 1) złożenie pisemnej oferty sporządzonej zgodnie ze szczegółowymi warunkami postępowania przetargowego i konkursowego nr EG/GZ/0324/2019, EG/GZ/0394/2019 lub EG/GZ/0447/2019, które dostępne są na stronie internetowej www.wssk.wroc.pl lub na tablicy ogłoszeń w Dziale Gospodarki Nieruchomościami i Utrzymania Ruchu w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym we Wrocławiu przy ul. H. Kamińskiego 73a we Wrocławiu (budynek nr 9).
2. wniesienie wadium w wysokości, terminie i na konto wskazanym w szczegółowych warunkach postępowania przetargowego i konkursowego nr EG/GZ/0324/2019, EG/GZ/0394/2019 lub EG/GZ/0447/2019.
3. Oferta powinna zawierać dokumenty wymienione w szczegółowych warunkach postępowania przetargowego i konkursowego nr EG/GZ/0324/2019, EG/GZ/0394/2019 lub EG/GZ/0447/2019.
4. Wszelkie informacje o prowadzonym postępowaniu można uzyskać pod nr tel 71 32 70 488 u Pana Pawła Tarasińskiego.

Powierzchnie można oglądać codziennie w dni robocze w godzinach od 8.00 do 14.00 po uprzednim umówieniu się z Panem Pawłem Tarasińskim - nr tel. 71 32 70 488.

DYREKTOR SZPITALA
Prof. dr hab. Wojciech Witkiewicz
(5)

