



# WOJEWÓDZKI SZPITAL SPECJALISTYCZNY WE WROCŁAWIU

51-124 Wrocław, ul. H. Kamińskiego 73a  
telefony: centrala 71 32 70 100, fax 71 32 54 101  
[www.wssk.wroc.pl](http://www.wssk.wroc.pl)

Znak postępowania: Szp/FZ – 1/2017

Wrocław, dn. 18.01.2017 r.

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego  
prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego  
przez Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu  
na usługę pod nazwą

**WYKONANIE WIELOBRANŻOWEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ  
DLA ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN.:  
„BUDOWA OŚRODKA PROFILAKTYKI, DIAGNOSTYKI  
I TERAPII NOWOTWORÓW  
WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA SPECJALISTYCZNEGO WE WROCŁAWIU”**

RADCA PRAWNY

.....  
*Krystyna Michalska*  
Sprawdzono pod względem prawnym

.....  
Z UZOWAŻNIENIEM DYREKTORA  
Z-ca DYREKTORA  
ds. Finansów i Administracji

*Zatwierdzam*  
*mgr inż. Jadwiga Raziuk*

## ROZDZIAŁ I

### INFORMACJE OGÓLNE

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego:  
*Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu, ul. H. Kamieńskiego 73A, 51-124 Wrocław*  
adres do korespondencji:  
Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu  
Dział Zaopatrzenia i Zamówień Publicznych  
ul. H. Kamieńskiego 73A, 51-124 Wrocław  
adres strony internetowej <http://www.wssk.wroc.pl>  
Godziny urzędowania Zamawiającego: od poniedziałku do piątku od godz. 7:30 do 14:35
2. Ogłoszenie o zamówieniu zostanie zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych do upływu terminu składania ofert.
3. *Przedmiot zamówienia będzie współfinansowany z projektu pn.: „Kompleksowa opieka onkologiczna Twoją szansą na zdrowie!” – Budowa Ośrodka Profilaktyki, Diagnostyki i Terapii Nowotworów Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu poprzez rozbudowę głównego zespołu budynków Szpitala, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020 współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach naboru RPDS.06.02.00-IZ.00-02-158/16; Działanie 6.2 "Inwestycje w infrastrukturę zdrowotną (onkologia).*
4. Rozliczenie między Zamawiającym a Wykonawcą będzie prowadzone wyłącznie w walucie polskiej (PLN). Zamawiający nie przewiduje prowadzenia rozliczeń z Wykonawcą w walutach obcych.

## ROZDZIAŁ II

### TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego przy wartości zamówienia poniżej 209 000,00 euro.
2. Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:
  - 1) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), zwana dalej Pzp,
  - 2) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126),
  - 3) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2254),
  - 4) Ustawa z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 ze zm.)
  - 5) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. z 2013 r. poz. 1129)
  - 6) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 r. poz. 462)
  - 7) Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz.U. z 2012 r. poz.739)
  - 8) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz.U. z 2015 r. poz. 376)

- 9) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389 ;
3. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej SIWZ zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp.
4. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawcę stosować się będzie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r., poz. 380 z zm.), jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.

### ROZDZIAŁ III

#### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej zwanej dalej: dokumentacją projektową zgodnie z formą określoną w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 r. poz. 462) oraz Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. z 2013 r. poz. 1129 z dnia 24.09.2013) w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa Ośrodka Profilaktyki, Diagnostyki i Terapii Nowotworów Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu”.
2. Szacunkowa kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację roboty budowlanej w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa Ośrodka Profilaktyki, Diagnostyki i Terapii Nowotworów Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu” wraz z wyposażeniem wynosi 35 000 000,00 PLN brutto.
3. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:
  - 1) sporządzenie dokumentacji projektowej na podstawie koncepcji architektoniczno - funkcjonalnej budynku, która stanowi załącznik nr 6 do niniejszej SIWZ, technologii medycznej oraz zagospodarowania terenu z opisem;
  - 2) wykonanie projektu budowlanego wraz z technologią medyczną oraz z projektem zagospodarowania terenu i informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
  - 3) uzyskanie w imieniu Zamawiającego prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę;
  - 4) wykonanie projektów wykonawczych wraz z kosztorysami inwestorskimi, przedmiarami robót budowlanych i Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB);
  - 5) prowadzenie spraw formalnych związanych z wykonywanym Projektem, w tym: uzyskanie wszelkich uzgodnień, opinii rzeczoznawców i pozwoleń niezbędnych do wykonania prac projektowych stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia oraz pozwalających następnie przeprowadzić kompletny proces inwestycyjny.
4. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawiera wzór umowy stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej SIWZ.
5. Dokumentacja projektowa stanowiąca opis przedmiotu zamówienia powinna spełniać wszystkie wymogi ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
6. Klasyfikacja zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):  
71.22.00.00 – 6 – Usługi projektowania architektonicznego  
71.32.00.00 - 7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
8. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art.67 ust.1 pkt 6).
9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
10. Zamawiający nie przewiduje prowadzenia aukcji elektronicznej.

11. Zamawiający nie określa w opisie przedmiotu zamówienia żadnych wymagań dotyczących zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2016 r. poz. 380). Zgodnie z art. 12 ustawy Prawo budowlane działalność obejmującą projektowanie może wykonywać osoba pełniąca samodzielną funkcję techniczną w budownictwie. Samodzielną funkcję techniczną w budownictwie mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające „uprawnienia budowlane”. Uprawnienia budowlane przyznawane są imiennie. W związku z powyższym do opracowania projektu budowlanego nie jest wymagane nawiązanie stosunku pracy pod kierownictwem pracodawcy.

#### ROZDZIAŁ IV

#### TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamawiający wymaga, aby zamówienie zostało zrealizowane w następujących terminach:

- 1) wykonanie projektu budowlanego wielobranżowego na podstawie koncepcji architektoniczno - funkcjonalnej budynku wraz z uzgodnieniem dokumentacji i złożeniem kompletnej dokumentacji w celu uzyskania decyzji pozwolenia na budowę w terminie do 5 miesięcy od daty podpisania umowy,
- 2) wykonanie projektu wykonawczego i kosztorysów inwestorskich, przedmiarów robót, STWiORB, zbiorczego zestawienia kosztów (ZZK) dla całego zadania inwestycyjnego w terminie do 6 miesięcy od daty podpisania umowy.

#### ROZDZIAŁ V

#### WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 pkt 12) – 23) oraz art. 24 ust. 5 pkt 1) uPzp oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego.
2. W celu wykazania wstępnego braku podstaw do wykluczenia oraz potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca składa oświadczenie na podstawie art. 25a ust. 1 uPzp stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej SIWZ.
3. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 uPzp, składa Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23) uPzp.
4. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
5. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona do złożenia w wyznaczonym terminie dokumentów i oświadczeń wymienionych w tabeli:

W celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 3) uPzp	
A	<p>Warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia</p> <p style="text-align: center;">Nazwa (rodzaj) dokumentu potwierdzającego spełnienie warunku składane <u>na wezwanie</u> Zamawiającego</p>

	W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 5 pkt 1) uPzp	odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji
<i>W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności wymaganych dokumentów w formie elektronicznej pod określonym adresem internetowym ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobierze samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.</i>		
<b>B</b>	<b>W celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1) uPzp</b>	
<b>1)</b>	<b><u>zdolność techniczna</u></b>	
	<p>Wykonawca spełni warunek jeśli wykaże, że dysponuje osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadającymi kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i uprawnienia w rozumieniu ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 (Dz. U. z 2016 r. poz. 290) lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniejszych regulacji oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz.1725) lub ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65), a w szczególności:</p> <p>a) 1 osoba posiadająca uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, która posiada co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe i posiada aktualny wpis do rejestru zawodowego;</p> <p>b) 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, która posiada co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe i posiada aktualny wpis do rejestru zawodowego;</p> <p>c) 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, sieci, instalacji i urządzeń gazowych oraz sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, która posiada co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe i posiada aktualny wpis do rejestru zawodowego;</p> <p>d) 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, która posiada co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe i posiada aktualny wpis do rejestru zawodowego;</p> <p>e) 1 osoba posiadająca 5 letnie doświadczenie jako technolog medyczny.</p>	<p>1) wykaz osób zgodnie z załącznikiem nr 4 do SIWZ, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usługi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;</p> <p>2) oświadczenie na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych Wykonawcy lub kadry kierowniczej Wykonawcy</p>

2)	<b><u>zdolność zawodowa</u></b>	
	<p>Wykonawca spełni warunek jeśli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał minimum:</p> <p>2 projekty polegające na opracowaniu wielobranżowej dokumentacji projektowej dotyczącej budowy lub rozbudowy, lub przebudowy obiektu budowlanego w kategorii XI</p> <p>- każdy obiekt o kubaturze minimum 12.000,00 m<sup>3</sup> obiektów budowlanych w zakresie wykonania projektu budowlanego i projektów wykonawczych, w tym:</p> <p>- min. 1 sporządzenie opisu przedmiotu zamówienia dla wyposażenia medycznego, niemedyceznego i meblowego wraz z oszacowaniem wartości – wartość wyposażenia nie mniejsza niż 2 000 000,00 zł.</p>	<p>wykaz usług zgodnie z załącznikiem nr 5 do SIWZ, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, rodzaju, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające należyte wykonanie usługi powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.</p>

*Jeżeli Wykonawca powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu.*

6. Zamawiający może na każdym etapie niniejszego postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne do złożenia aktualnych oświadczeń i dokumentów.

**7. OFERTA WSPÓLNA:**

- 1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie niniejszego zamówienia, w takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 2) Oferta wspólna musi zostać przygotowana i złożona w następujący sposób:
  - a) partnerzy ustanawiają i wskazują pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
  - b) oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Partnerów;
  - c) wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.

- 3) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenia składane na podstawie art. 25a ust. 1 uPzp, składa każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie.

#### **8. DOKUMENTY SKŁADANE PRZEZ PODMIOTY ZAGRANICZNE:**

- 1) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokument lub dokumenty, potwierdzający okoliczności, o którym mowa w art. 25 ust. 1 pkt 3) uPzp wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;
- 2) Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 1), zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby;
- 3) Dokument, o którym mowa w pkt 1) powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 4) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

#### **9. WYKORZYSTANIE POTENCJAŁU INNEGO PODMIOTU:**

- 1) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów przedstawiając Zamawiającemu zobowiązanie w formie pisemnej, które określa:
  - a) zakres dostępnych zasobów innego podmiotu,
  - b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia,
  - c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia,
  - d) czy podmiot, na zdolnościach, którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą,
- 2) Zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy na którego zasoby, Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 odbywa się zgodnie z art. 36 b ust. 2 ustawy Pzp.
- 3) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów przedstawia w odniesieniu do tych podmiotów dokumenty w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 5.

#### **10. INFORMACJA O MOŻLIWOŚCI POWIERZENIA WYKONANIA ZAMÓWIENIA PODWYKONAWCOM :**

- 1) Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest wskazać w Formularzu ofertowym zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania firm podwykonawców.

11. Dokumenty inne niż oświadczenia składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

## **ROZDZIAŁ VI**

### **INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, za wyjątkiem oferty, oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale VI niniejszej SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp) dla których ustawodawca przewidział wyłącznie formę pisemną
2. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SIWZ.
3. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
5. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
6. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ.
7. Treść zapytań bez ujawniania źródła zapytania wraz z udzielonymi wyjaśnieniami, Zamawiający zamieści na stronie internetowej <http://wssk.wroc.pl/>
8. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu do składania ofert zmienić treść niniejszej SIWZ. Dokonaną zmianę treści SIWZ Zamawiający udostępni na stronie internetowej. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SIWZ a treścią udzielonych wyjaśnień i zmian, jako obowiązującą należy przyjąć treść informacji zawierającej późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
9. Jeżeli przywołana w ust. 8 zmiana prowadzić będzie do zmiany lub sprostowania treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieści w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie ogłoszenia o zamówieniu.
10. Jeżeli w wyniku zmiany, o której mowa w ust. 8 niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert oraz zamieści informację na stronie internetowej, określonej w ust. 7. Postanowienia ust. 6 stosuje się odpowiednio.
11. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres:  
Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu  
Dział Zaopatrzenia i Zamówień Publicznych  
51-124 Wrocław, ul. Kamieńskiego 73A  
z dopiskiem: **Szp/FZ – 1/2017**
12. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane drogą elektroniczną na adres [zp@wssk.wroc.pl](mailto:zp@wssk.wroc.pl), a faksem na nr (71) 32 70 425.
13. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest: koordynator Sekcji zamówień publicznych Marzena Paszulewicz tel.: 71/32 70 591; mail: [paszulewicz@wssk.wroc.pl](mailto:paszulewicz@wssk.wroc.pl)
14. Zamawiający informuje, że przepisy ustawy Pzp nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt - zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami - niż wskazany w niniejszym rozdziale SIWZ. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.



## ROZDZIAŁ VII

### WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Wykonawca zobowiązany jest wpłacić wadium w kwocie **15 164,00 zł** (*słownie: piętnaście tysięcy sto sześćdziesiąt cztery złote*).
2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu,
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - 3) gwarancjach bankowych,
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 Ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. **Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.**
4. Wadium wniesione w pieniądzu należy wnieść przelewem na konto Zamawiającego prowadzone przez PKO BP SA Regionalny Oddział Korporacyjny we Wrocławiu nr konta 95 1020 5226 0000 6002 0349 8904, z dopiskiem – **Szp/FZ – 1/2017**
5. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków na konto Zamawiającego.
6. Wadium wnoszone w innej formie niż pieniądze należy złożyć w oryginale w Kasie Zamawiającego od poniedziałku do piątku w godzinach 11:00 – 14:00.
7. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium:
  - 1) wszystkim Wykonawcom po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana, z zastrzeżeniem ust. 8,
  - 2) na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
8. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a uPzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 uPzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 uPzp, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt. 3 uPzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.
9. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
  - 2) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  - 3) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
10. Z treści gwarancji lub poręczenia powinno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych, o których mowa w ust. 8 i 9 niniejszego rozdziału.

## ROZDZIAŁ VIII

### TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, jednorazowego zwrócenia się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w ust. 2 nie powoduje utraty wadium.

4. Zgoda Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalna tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

## ROZDZIAŁ IX

### OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
  - 1) wypełniony formularz ofertowy sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ,
  - 2) oświadczenie Wykonawcy z art. 25a ust. 1 uPzp stanowiące załącznik nr 3 do SIWZ;
  - 3) pełnomocnictwo dla osoby podpisującej ofertę zgodnie z ust. 5 niniejszego Rozdziału (jeśli dotyczy)
2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej propozycje wariantowe spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
3. Ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszej SIWZ.
4. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy i zaciągania w jego imieniu zobowiązań finansowych, w wysokości odpowiadającej cenie oferty. Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub pełnomocnictwa wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy upoważnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby,
5. W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.
6. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości,
7. We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego podpisu,
8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
9. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona w sposób uniemożliwiający jej dekompletację.
10. Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę.
11. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
12. Oferty są jawne od chwili ich otwarcia.
13. Zamawiający nie ujawnia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępnione oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Pzp, tj.: nazwy i adresu, informacji dotyczących ceny.
14. Nie wykazanie przez Wykonawcę, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa spowoduje odtajnienie zastrzeżonych informacji.
15. Za wykazanie, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa uważa się udowodnienie spełnienia łącznie następujących warunków:
  - 1) informacja ma charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny przedsiębiorstwa lub inny posiadający wartość gospodarczą,
  - 2) informacja nie została ujawniona do wiadomości publicznej,

- 3) podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności poprzez wskazanie konkretnych okoliczności, czynności, które zostały podjęte przez Wykonawcę jak np. wykazanie się wewnętrznymi regulaminami, pozwalającymi przypuszczać, iż informacja nie może zostać upubliczniona.
16. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia odpowiedniego punktu wzoru formularza ofertowego. Zastrzeżone informacje winny być odpowiednio oznaczone na właściwym dokumencie widocznym napisem: „tajemnica przedsiębiorstwa” i złożone w odrębnej kopercie wewnętrznej, a na ich miejscu w dokumentacji należy zamieścić stosowne odsyłacze.
  17. Jeżeli zastrzeżone przez Wykonawcę informacje nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie przepisów ustawy (np. art. 86 ust. 4 ustawy) lub odrębnych przepisów, Zamawiający zobowiązany jest do ujawnienia tych informacji w ramach prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
  18. W przypadku, gdy w jednym dokumencie Wykonawca zawrze informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa oraz informacje, do ujawnienia których Zamawiający będzie zobowiązany, Zamawiający ujawni cały dokument, zaś Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność za niewłaściwe zabezpieczenie informacji objętych tajemnicą przedsiębiorstwa.
  19. Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wezwanie do wyjaśnienia zaoferowanej przez niego ceny w trybie art. 90 ust. 1 ustawy Pzp, a złożone przez Wykonawcę wyjaśnienia i/lub dowody stanowiąc będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa pod warunkiem, że Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa
  20. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie oznaczonej danymi Wykonawcy. Na kopercie należy umieścić informacje:

<p>nazwa i adres Wykonawcy</p> <p style="text-align: center;"><b>OFERTA PRZETARGOWA</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa Ośrodka Profilaktyki, Diagnostyki i Terapii Nowotworów” Szp/FZ – 1/2017</b></p> <p style="text-align: center;">Uwaga:</p> <p style="text-align: center;">Nie otwierać przed dniem .....2017 r. godz. ....</p> <p style="text-align: center;">Oferta zawiera ..... kart – ilość kart zastrzeżonych ....</p>
--

21. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.
22. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek z napisem na kopercie „WYCOFANIE”. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności. Koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane.
23. Po upływie terminu składania ofert Wykonawca nie może dokonać zmian w ofercie.
24. W przypadku nieprawidłowego zaadresowania lub zamknięcia oferty Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki i jej przedterminowe otwarcie.
25. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 ustawy Pzp zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp). Wszelkie niejasności i obiekcje dotyczące treści zapisów w SIWZ należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w rozdziale VII niniejszej SIWZ. Przepisy ustawy Pzp nie przewidują

negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów wzoru umowy, po terminie otwarcia ofert.

## **ROZDZIAŁ X**

### **MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Ofertę, sporządzoną zgodnie z wymaganiami niniejszej SIWZ, należy przesłać lub złożyć w Dziale Zaopatrzenia i Zamówień Publicznych Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Kamieńskiego 73a, Budynek nr 10 **do godziny 09:00 do dnia 09.02.2017 r.**
2. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową lub kurierską.
3. Zamawiający niezwłocznie zawiadamia Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwraca ofertę po upływie terminu do wniesienia odwołania.
4. Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu otwarcia ofert.
5. Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu **09.02.2017 r. o godz. 10:00** w Dziale Zaopatrzenia i Zamówień Publicznych – Budynek nr 10 Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Kamieńskiego 73a.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający przy udziale osób zainteresowanych poda:
  - 1) nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także
  - 2) informacje dotyczące ceny
7. Niezwłocznie po upływie terminu składania ofert zamawiający zamieści na stronie internetowej <http://wssk.wroc.pl/> informacje dotyczące:
  - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
  - 2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
  - 3) ceny

## **ROZDZIAŁ XI**

### **OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. Łączna cena ofertowa brutto jest wynagrodzeniem ryczałtowym i musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz wzorem umowy określonym w niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, w tym wszystkie opłaty i podatki, obejmujące m. in. podatek od towarów i usług (VAT).
2. Ceny muszą być: podane i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku według zasady, że trzecia cyfra po przecinku od 5 w górę powoduje zaokrąglenie drugiej cyfry po przecinku w górę o 1. Jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest niższa od 5, to druga cyfra po przecinku nie ulega zmianie.
3. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały we wzorze umowy stanowiący załącznik nr 2 do SIWZ.
4. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN).
5. Zgodnie z art. 91 ust. 3a uPzp, jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

## **ROZDZIAŁ XII**

### **OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM WAGI TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Zamawiający przyjął następujące kryteria oceny ofert:
  - 1) cena – 60 %
  - 2) doświadczenie osób wyznaczonych do opracowania dokumentacji projektowej – 25%
  - 3) innowacyjność przyjętych rozwiązań – 15 %
2. Kryteria zostaną wyliczone według poniższych wzorów:

Kryterium nr 1 – cena (C)

$$C = \frac{C_{\min.}}{C_{\text{bad.}}} \times 60 \% \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

$C_{\min.}$  - min. cena spośród oferowanych

$C_{\text{bad}}$  - cena oferty badanej

Kryterium nr 2 – doświadczenie osób, o których mowa w Rozdziale V ust. 1 B ppkt 1) – (DP)

- 1) osoba wskazana na projektanta w specjalności architektonicznej:
  - za opracowanie w okresie ostatnich 5 lat co najmniej 2 projektów budowlanych i wykonawczych w zakresie branży architektonicznej dla budowy lub rozbudowy, lub przebudowy co najmniej dwóch obiektów szpitalnych o kubaturze minimum 12.000,00 m<sup>3</sup> – zgodnie z punktacją poniżej:
    - 2 projekty – 0 pkt;
    - 3 projekty – 2 pkt;
    - 4 projekty – 4 pkt;
    - 5 i więcej projektów – 5 pkt.
- 2) osoba wskazana na projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej:
  - za opracowanie w okresie ostatnich 5 lat co najmniej 2 projektów budowlanych i wykonawczych w zakresie branży konstrukcyjno - budowlanej dla budowy lub rozbudowy, lub przebudowy co najmniej dwóch obiektów szpitalnych o kubaturze minimum 12.000,00 m<sup>3</sup> – zgodnie z punktacją poniżej:
    - 2 projekty – 0 pkt;
    - 3 projekty – 2 pkt;
    - 4 projekty – 4 pkt;
    - 5 i więcej projektów – 5 pkt.
- 3) osoba wskazana na projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, sieci, instalacji i urządzeń gazowych oraz sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych
  - za opracowanie w okresie ostatnich 5 lat co najmniej 2 projektów budowlanych i wykonawczych w zakresie branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń dla budowy lub rozbudowy lub przebudowy co najmniej dwóch obiektów szpitalnych o kubaturze minimum 12.000,00 m<sup>3</sup> – zgodnie z punktacją poniżej:
    - 2 projekty – 0 pkt
    - 3 projekty – 2 pkt;
    - 4 projekty – 4 pkt;
    - 5 i więcej projektów – 5 pkt.
- 4) osoba wskazana na projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, konstrukcyjno-budowlanej:
  - za opracowanie w okresie ostatnich 5 lat co najmniej 2 projektów budowlanych i wykonawczych w zakresie branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń

elektrycznych i elektroenergetycznych, dla budowy lub rozbudowy, lub modernizacji co najmniej dwóch obiektów szpitalnych o kubaturze minimum 12.000,00 m<sup>3</sup> – zgodnie z punktacją poniżej:

2 projekty – 0 pkt

3 projekty – 2 pkt;

4 projekty – 4 pkt;

5 i więcej projektów – 5 pkt.

5) osoba wskazana jako technolog medyczny:

- za opracowanie w okresie ostatnich 5 lat technologii medycznej rozumianej jako zbiór wytycznych do projektowania i realizowania co najmniej 2 obiektów szpitalnych wraz z wyposażeniem o kubaturze minimum 12.000,00 m<sup>3</sup> – zgodnie z punktacją poniżej:

2 projekty – 0 pkt

3 projekty – 2 pkt;

4 projekty – 4 pkt;

5 i więcej projektów – 5 pkt.

**Uwaga:** W przypadku wskazania do realizacji przedmiotu zamówienia do pełnienia tej samej funkcji dwóch lub więcej osób, do oceny oferty Zamawiający przyjmie doświadczenie wskazane dla pierwszej z wymienionych w wykazie osób. W niniejszym kryterium, oferta może uzyskać maksymalnie 25 punktów. Ostateczna ocena ofert w kryterium „doświadczenie osób wyznaczonych do opracowania dokumentacji projektowej” zostanie dokonana wg wzoru:

$DP_{\text{bad.}}$

$$DP = \frac{DP_{\text{bad.}}}{DP_{\text{no.}}} \times 25 \% \times 100 \text{ pkt}$$

$DP_{\text{no.}}$

gdzie:

$DP$  - ilość punktów uzyskanych przez badaną ofertę w kryterium „doświadczenie osób wyznaczonych do opracowania dokumentacji projektowej”

$DP_{\text{bad}}$  - suma punktów uzyskanych przez badaną ofertę

$DP_{\text{no}}$  - największa suma (łączna ilość) punktów uzyskanych spośród badanych ofert

### Kryterium nr 3 – innowacyjność przyjętych rozwiązań – (IPR)

- za uwzględnienie podczas projektowania budynku technologii ograniczających straty ciepła (np. przez zastosowanie nowoczesnych rozwiązań np. automatyczne węzły ciepłownicze, izolacja termiczna ścian, okien i dachu) – **10 pkt**;
- za uwzględnienie podczas projektowania budynku technologii fotowoltaicznej (np. panele fotowoltaiczne zintegrowane z budynkiem lub dodane do powierzchni budynku za pomocą osobnego systemu montażowego) – **5 pkt**

W niniejszym kryterium, oferta może uzyskać maksymalnie 15 punktów. Ostateczna ocena ofert w kryterium „innowacyjność przyjętych rozwiązań” zostanie dokonana wg wzoru:

$IPR_{\text{bad.}}$

$$IPR = \frac{IPR_{\text{bad.}}}{IPR_{\text{no.}}} \times 15 \% \times 100 \text{ pkt}$$

$IPR_{\text{no.}}$

gdzie:

$IPR$  - ilość punktów uzyskanych przez badaną ofertę w kryterium „innowacyjność przyjętych rozwiązań”

$IPR_{\text{bad}}$  - suma punktów uzyskanych przez badaną ofertę

$IPR_{\text{no}}$  - największa suma (łączna ilość) punktów uzyskanych spośród badanych ofert

Ocenę końcową każdej z ofert stanowić będzie suma punktów uzyskanych we wszystkich przyjętych kryteriach oceny ofert według formuły:

$$O = C + DP + IPR$$

gdzie:

*O* – ocena końcowa każdej z badanych ofert

*C* – ilość punktów uzyskanych przez badaną ofertę w kryterium „cena”

*DP* - ilość punktów uzyskanych przez badaną ofertę w kryterium „doświadczenie osób wyznaczonych do opracowania dokumentacji projektowej”

*IPR* - ilość punktów uzyskanych przez badaną ofertę w kryterium „innowacyjność przyjętych rozwiązań”

3. W toku dokonywania badania i oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień treści złożonych przez nich ofert.
4. Zamawiający na podstawie art. 24aa uPzp, dokona oceny ofert w oparciu o kryterium, o którym mowa w ust. 1, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w niniejszej SIWZ i ustawie Pzp oraz została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium oceny ofert, tj. uzyska największą liczbę punktów.

### **ROZDZIAŁ XIII**

#### **INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
2. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregośkolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.
3. Zawarcie umowy nastąpi wg wzoru Zamawiającego.
4. Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacjom.
5. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.
6. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą, z zastrzeżeniem art. 94 ust.2 pkt 1) lit a) ustawy Pzp.
7. W terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy Zamawiający zamieści ogłoszenie o udzieleniu zamówienia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

### **ROZDZIAŁ XIV**

#### **WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca wniesie 2 % wartości umowy brutto.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione przez Wykonawcę w jednej lub kilku następujących formach zgodnie z wyborem Wykonawcy:
  - 1) pieniądzu,
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - 3) gwarancjach bankowych,
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 Ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w dniu zawarcia umowy.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na konto Zamawiającego prowadzonego w PKO BP SA Regionalny Oddział Korporacyjny we Wrocławiu nr konta 95 1020 5226 0000 6002 0349 8904 z dopiskiem - **dot. Szp/FZ - 1/2017**
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w poręczeniach bankowych, gwarancjach bankowych i ubezpieczeniowych oraz poręczeniach należy złożyć w oryginale w kasie Zamawiającego. Kasa czynna w godzinach od 11.00 do 14.00.
7. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia,
8. Zamawiający zobowiązuje się zwrócić 70 %, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni po końcowym odbiorze przedmiotu zamówienia, a 30 % zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi i gwarancji za wady wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

## ROZDZIAŁ XV

### WZÓR UMOWY

1. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
2. Jako odrębny załącznik nr 2 do SIWZ, Zamawiający zamieścił wzór umowy, który określa warunki realizacji przedmiotowego zamówienia publicznego.

## ROZDZIAŁ XVI

### ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej, o których mowa w Dziale VI uPzp.

Integralną część niniejszej SIWZ stanowią:

Załącznik nr 1 - formularz ofertowy

Załącznik nr 2 - wzór umowy

Załącznik nr 3 – oświadczenie Wykonawcy z art. 25a ust. 1 uPzp

Załącznik nr 4 – wykaz osób, które będą skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia

Załącznik nr 5 – wykaz usług

Załącznik nr 6 – koncepcja architektoniczno - funkcjonalna budynku



**FORMULARZ OFERTOWY**

**Zamawiający:**

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu  
ul. H. Kamińskiego 73a  
51-124 Wrocław

**OFERTA**

**I. DANE WYKONAWCY**

<b>Nazwa i siedziba Wykonawcy*)</b>	..... ..... <i>ul:</i> ..... <i>kod:</i> ..... <i>miejsowość:</i> .....
<b>Czy Wykonawca jest mikroprzedsiębiorstwem bądź małym lub średnim przedsiębiorstwem?</b>	<input type="checkbox"/> Tak <input type="checkbox"/> Nie
<b>Forma prowadzonej działalności/ nr KRS- jeżeli dotyczy</b>	
<b>*) w przypadku konsorcjum wpisać nazwę i siedzibę partnera oraz wpisać lidera</b>	..... ..... <i>ul:</i> ..... <i>kod:</i> ..... <i>miejsowość:</i> .....
<b>NIP</b>	
<b>REGON</b>	
<b>Adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres siedziby)</b>	<i>ul:</i> ..... <i>kod:</i> ..... <i>miejsowość:</i> .....
<b>Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym</b>	.....

<b>Dane teleadresowe na które należy przekazywać korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem</b>	e- mail: .....
	fax: .....
	tel.: .....

**II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

Składam ofertę na zamówienie publiczne prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na:

**WYKONANIE WIELOBRANŻOWEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ  
DLA ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN.:  
„BUDOWA OŚRODKA PROFILAKTYKI, DIAGNOSTYKI  
I TERAPII NOWOTWORÓW”**

dla Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu

**III. CENA**

<b>Cena ogółem oferty brutto</b>	..... zł
Słownie cena brutto	.....

- w tym:
- 1) projekt budowlany wielobranżowy na podstawie koncepcji architektoniczno - funkcjonalnej budynku wraz z uzgodnieniem dokumentacji i złożeniem kompletnej dokumentacji w celu uzyskania decyzji pozwolenia na budowę:
    - ..... zł netto + podatek VAT ... %
    - (słownie: .....) )
    - ..... zł brutto
    - (słownie: .....) )
  - 2) projekt wykonawczy i kosztorysy inwestorskie, przedmiary robót, STWiORB, zbiorcze zestawienie kosztów (ZZK)
    - ..... zł netto + podatek VAT ... %
    - (słownie: .....) )
    - ..... zł brutto
    - (słownie: .....) )

Wynagrodzenie należne z tytułu niniejszego postępowania należy przelać na rachunek bankowy o następującym numerze [.....].

**IV. KRYTERIA \*)**

1. Doświadczenie osób:
  - 1) projektant w specjalności architektonicznej - ilość opracowanych.....projekty/ów;
  - 2) projektant w specjalności konstrukcyjno - budowlanej – ilość opracowanych..... projekty/ów;
  - 3) projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, sieci, instalacji i urządzeń gazowych oraz sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych – ilość opracowanych ..... projekty/ów;
  - 4) projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, konstrukcyjno-budowlanej – ilość opracowanych ..... projekty/ów;
  - 5) technolog medyczny – ilość opracowanych ..... projekty/ów;

2. Innowacyjność przyjętych rozwiązań:

- 1) uwzględnienie podczas projektowania budynku technologii ograniczających straty ciepła  
np.: .....
- 2) uwzględnienie podczas projektowania budynku technologii fotowoltaicznej  
np.: .....

\*) należy wpisać w poszczególnym kryterium zaoferowane wartości/rozwiązania

**V. OŚWIADCZENIA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że:

1. zamówienie zostanie zrealizowane w terminach określonych w SIWZ oraz we wzorze umowy;
2. w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia;
3. uważam się za związanego niniejszą ofertą na okres **30 dni** licząc od dnia otwarcia ofert;
4. wszystkie wymagane w niniejszym postępowaniu przetargowym oświadczenia złożyłem ze świadomością odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń w celu uzyskania korzyści majątkowych.

**VI. ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY W PRZYPADKU PRYZNANIA ZAMÓWIENIA**

W przypadku przyznania zamówienia zobowiązuję się do:

1. zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
2. wyznaczenia osoby do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji przedmiotu umowy :
  - 1) ..... e-mail: ..... tel./fax: .....
  - 2) ..... e-mail: ..... tel./fax: .....

**VII. PODWYKONAWCY (wypełnić, jeżeli dotyczy)**

Usługi objęte przedmiotowym zamówieniem zamierzam wykonać **samodzielnie/wykonać przy udziale podwykonawców\***

\*\*) Przy realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązuję się do zawarcia umowy z podwykonawcami:

- 1) ..... w zakresie .....
- 2) ..... w zakresie .....
- 3) ..... w zakresie .....

\*) wybrać odpowiednio

\*\*) wypełnić w przypadku powierzenia wykonania części zamówienia przy udziale podwykonawców

**VIII. PODMIOT, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA (wypełnić, jeżeli dotyczy)**

1. Przy realizacji niniejszego zamówienia **będę/nie będę\***) polegał na zasobach innych podmiotów
2. \*\*) Informacje dotyczące podmiotu, na którego zasoby powołuje się Wykonawca:
  - 1) ..... w zakresie .....
  - 2) ..... w zakresie .....
  - 3) ..... w zakresie .....

\*) wybrać odpowiednio

\*\*) wypełnić w przypadku powołania się na zasoby wraz z określeniem ich zakresu

**IX. TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA**

Korzystając z uprawnienia nadanego treścią art. 8 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 r. zastrzegam, że informacje:

.....

(wymienić czego dotyczy)

zawarte są w następujących dokumentach:

.....  
które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa zgodnie z definicją zawartą w treści art. 11 ust. 4 ustawy z 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, (Dz. U. z 2003 r., nr 153, poz. 1503 z późn. zm.) i nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania.

Jednocześnie wykazuje, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, ponieważ:

**UZASADNIENIE**

.....  
.....  
***Uwaga:***

*Zastrzeżone informacje winny być odpowiednio oznaczone na właściwym dokumencie widocznym napisem „tajemnica przedsiębiorstwa” i złożone w odrębnej kopercie wewnętrznej, a na ich miejscu w dokumentacji zamieszczone stosowne odsyłacze.*

.....  
(podpis i pieczęć imienna Wykonawcy lub osoby  
uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

UMOWA – WZÓR

współfinansowana z projektu pn.: „Kompleksowa opieka onkologiczna Twoją szansą na zdrowie!” – Budowa Ośrodka Profilaktyki, Diagnostyki i Terapii Nowotworów Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu poprzez rozbudowę głównego zespołu budynków Szpitala, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020 współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach naboru RPDS.06.02.00-IZ.00-02-158/16; Działanie 6.2 „Inwestycje w infrastrukturę zdrowotną (onkologia).

W dniu ..... we Wrocławiu pomiędzy Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym we Wrocławiu z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Kamińskiego 73a, działającym na podstawie wpisu do KRS nr 0000101546 w Sądzie Rejestrowym dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego NIP 895-16-45-574, REGON 000977893, reprezentowanym przez:  
prof. dr hab. Wojciecha Witkiewicza - Dyrektora

zwanym dalej „Zamawiający”

a:

..... –  
prowadzącą działalność na podstawie..... NIP ....., REGON .....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej „Wykonawca”

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający na podstawie przeprowadzonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych postępowania w trybie przetargu nieograniczonego (sygn. Szp/FZ – 1/2017) zleca, a Wykonawca przyjmuje usługę wykonania kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej *zwaną dalej: dokumentacją projektową* w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „**Budowa Ośrodka Profilaktyki, Diagnostyki i Terapii Nowotworów**”, zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1 do umowy.
2. Zakres niniejszej umowy obejmuje:
  - 1) sporządzenie dokumentacji projektowej na podstawie koncepcji architektoniczno - funkcjonalnej budynku, która stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy, technologii medycznej oraz zagospodarowania terenu z opisem;
  - 2) wykonanie projektu budowlanego wraz z technologią medyczną oraz z projektem zagospodarowania terenu i informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
  - 3) uzyskanie w imieniu Zamawiającego prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę;
  - 4) wykonanie projektów wykonawczych wraz z kosztorysami inwestorskimi, przedmiarami robót budowlanych i Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB);
  - 5) prowadzenie spraw formalnych związanych z wykonywanym Projektem, w tym: uzyskanie wszelkich uzgodnień, opinii rzeczoznawców i pozwoleń niezbędnych do wykonania prac projektowych stanowiących przedmiot niniejszej umowy oraz pozwalających następnie przeprowadzić kompletny proces inwestycyjny.

§ 2

TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

Strony ustalają następujące terminy wykonania przedmiotu umowy:

- 1) wykonanie projektu budowlanego wielobranżowego na podstawie koncepcji architektoniczno - funkcjonalnej budynku wraz z uzgodnieniem dokumentacji i złożeniem kompletnej

dokumentacji w celu uzyskania decyzji pozwolenia na budowę w terminie do 5 miesięcy od daty podpisania umowy,

- 2) wykonanie projektu wykonawczego i kosztorysów inwestorskich, przedmiarów robót, STWiORB, zbiorczego zestawienia kosztów (ZZK) dla całego zadania inwestycyjnego w terminie do 6 miesięcy od daty podpisania umowy.

### § 3

#### OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca opracuje dokumentację projektową, o której mowa w § 1 ust. 1 z uwzględnieniem podziału opracowań branżowych, w sposób czytelny, opisy pismem maszynowym. Ustala się następujące formaty właściwe dla formy elektronicznej poszczególnych części dokumentacji projektowej:
  - rysunki, schematy, itp. w formie plików DWG, PDF;
  - dokumenty tekstowe oraz tabele w formacie plików Word, Excel, ATH i PDF.
2. Wszystkie zaproponowane w dokumentacji projektowej rozwiązania podlegają pisemnemu zatwierdzeniu przez Zamawiającego przed skierowaniem jej do realizacji, przy czym dla Projektu budowlanego zatwierdzenie należy uzyskać przed złożeniem, w imieniu Zamawiającego wniosku o pozwolenie na budowę.
3. Dokumentacja projektowa powinna zawierać optymalne rozwiązania technologiczne, konstrukcyjne, materiałowe oraz wszystkie niezbędne zestawienia ze szczegółowym opisem, rysunki szczegółów i detali wraz z dokładnym opisem i podaniem wszystkich niezbędnych parametrów pozwalających na identyfikację materiału, urządzenia.
4. Zaproponowane przez Wykonawcę w dokumentacji projektowej materiały lub urządzenia muszą być zgodne z wymogami prawnymi, dopuszczone do użytku w budownictwie, muszą posiadać wymagane atesty oraz deklaracje zgodności, a także znak bezpieczeństwa „CE”, oraz muszą być zgodne z wymogami Zamawiającego, a w treści dokumentacji muszą być opisane w sposób uwzględniający wymogi ustawy Pzp.
5. Dokumentacja projektowa nie może opisywać przedmiotu Umowy przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu Umowy za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”
6. Projekt budowlany powinien być wykonany w pełnym zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę. Przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) przeprowadzenia inwentaryzacji wraz z oceną stanu technicznego nieruchomości w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej;
  - 2) uzyskania od dostawców poszczególnych mediów zapewnienia świadczenia usług w wielkości określonej w projektowanym zamierzeniu budowlanym oraz uzyskanie warunków technicznych przyłączy, wjazdów/wyjazdów na działki, jeżeli dokumenty załączone do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) okażą się niewystarczające;
  - 3) wykonania inwentaryzacji dendrologicznej oraz przygotowania i złożenia w imieniu i na rzecz Zamawiającego wniosku o pozwolenie na wycinkę, jeżeli będzie to konieczne; ewentualna niezbędna wycinka drzew i koszty z nią związane stanowią obowiązek Wykonawcy;
  - 4) sporządzenia mapy dla celów projektowych w zakresie koniecznym do zrealizowania przedmiotu umowy;
  - 5) wykonania badań gruntowo-wodnych na terenie nieruchomości dla potrzeb posadowienia obiektów budowlanych;
  - 6) opracowanie operatu wodno – prawnego na odprowadzanie wód deszczowych (o, ile będzie niezbędny);
  - 7) uzyskania opinii, pozwoleń i uzgodnień wymaganych przepisami prawa, niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę;

- 8) przygotowania i przekazania Zamawiającemu do podpisu i złożenie podpisanego przez Zamawiającego wniosku o wydanie pozwolenia na budowę wraz z niezbędnymi załącznikami wymaganymi przez Prawo budowlane.
7. Wykonawca sporządzi projekt budowlany, który będzie obejmował w szczególności:

**CZĘŚĆ OPISOWA:**

- 1) wyciąg z obowiązującej decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- 2) charakterystykę przyjętych rozwiązań funkcjonalnych i przestrzennych,
- 3) zestawienie powierzchni w tabelach,
- 4) zestawienie kubatur obiektu,
- 5) opis technologii całego obiektu,
- 6) rzuty pomieszczeń technologicznych wraz z tabelarycznym zestawieniem wytycznych dla branż,
- 7) opis doprowadzenia wszystkich mediów od sieci komunalnej do obiektu,
- 8) opis instalacji wszystkich mediów wewnątrz i na zewnątrz obiektu,
- 9) opis odprowadzenia ścieków sanitarnych, wód opadowych z całego obiektu i odpadów technologicznych,
- 10) opis zagospodarowania terenów zieleni,
- 11) opis infrastruktury zewnętrznej w granicach nieruchomości,
- 12) wytyczne rozwiązań materiałowych dla poszczególnych grup pomieszczeń
- 13) opis połączenia Obiektu z budynkiem H;

**CZĘŚĆ GRAFICZNA:**

- 1) rzuty wszystkich kondygnacji Obiektu z uwzględnieniem połączenia Obiektu z bud. H (każda kondygnacja na odrębnym rysunku), z naniesioną siatką modułową, zwymiarowaniem w osiach konstrukcyjnych, podstawowymi wymiarami pomieszczeń, otworów, wymiarami budynku, naniesionymi poziomami, z opisem każdego pomieszczenia, ze sprecyzowanymi i wpisanymi powierzchniami pomieszczeń, pomieszczeniami opisanymi za pomocą kolejnych numerów i oznaczeń według przeznaczenia pomieszczeń, rozwiązaniami materiałowymi wykończenia powierzchni wszystkich pomieszczeń, opisaną odpornością pożarową ścian i drzwi, z naniesionymi pionami wentylacyjnymi i instalacyjnymi, rozwiązaniami materiałowych przegród,
  - 2) przekroje poprzeczne i podłużne wraz z fundamentowaniem, wskazaniem zastosowanych materiałów, wskazanie lokalizacji wszystkich urządzeń technologicznych, schematy sieci i instalacji wszystkich mediów wraz z ppoż., przekroje poprzeczne i podłużne, profile,
  - 3) komplet elewacji, z pokazaniem rozwiązań materiałowych, koloru, tektoniki, z propozycją identyfikacji wizualnej Obiektu,
  - 4) infrastruktura zewnętrzna, układ komunikacji zewnętrznej wraz z pokazaniem dróg dojazdowych, parkingów, zasilania w energię elektryczną odprowadzenie ścieków i doprowadzenie wody w granicach działki.
8. Projekt zagospodarowania terenu (PZT), stanowiący element Projektu budowlanego, będzie obejmował w szczególności:

**CZĘŚĆ OPISOWA:**

- 1) określenie przedmiotu Inwestycji, zakresu całego przedsięwzięcia budowlanego i jego rozwiązań funkcjonalnych (dojazd, dojście, ogrodzenie, parking),
- 2) opis lokalizacji działki budowlanej i zabudowy jej bezpośredniego otoczenia, gabaryty zabudowy i konfiguracja działki,
- 3) opis istniejącego stanu zagospodarowania naziemnego i podziemnego terenu z omówieniem przewidywanych w nim zmian (ew. adaptacje, przebudowy, rozbiórki),
- 4) opis ukształtowania terenu (charakterystyczne rzędne),
- 5) opis projektowanych sieci uzbrojenia terenu,
- 6) bilans terenu przeznaczony pod zabudowę (obiekty, jezdnie, chodniki, zieleni, długość tras inwestycji liniowych, oraz uzyskane wskaźniki zabudowy, chłonności terenu),
- 7) komunikacja - opis stanu projektowanego, bilans miejsc,

- 8) uzgodnienie zasad obsługi komunikacyjnej, wyszczególnienie występujących kolizji powierzchni komunikacyjnych z istniejącym uzbrojeniem wraz z podaniem opracowań projektowych je rozwiązujących,
- 9) wnioski wynikające z warunków geologiczno – inżynierskich i hydrotechnicznych działki z oceną przydatności gruntów do celów budowy, łącznie z danymi dotyczącymi spodziewanych wpływów realizowanej inwestycji na środowisko gruntowo – wodne, sposób fundamentowania budynków, dylatacje, zabezpieczenie wykopu,

#### CZEŚĆ GRAFICZNA:

- 1) plansza podstawowa 1:500 z naniesieniem poziomów budynków, wymiary i domiary odległości projektowanych budynków, innych budowli na terenie nieruchomości przeznaczonej pod inwestycję oraz elementów infrastruktury, dróg, chodników, elementów małej architektury, zieleni i rzędnych, granice działki (rządne geodezyjne narożników i charakterystycznych punktów terenu), granice przedsięwzięcia budowlanego, granice podziału na tereny o różnym przeznaczeniu, granice strefy ochronnej, jeśli taka występuje (konserwator zabytków, studnie głębinowe, gazociągi) określenie i podział poszczególnych obiektów w zasięgu strefy uciążliwości, wskazanie dróg pożarowych, parkingów, strefy dostaw, zjazdów z ulic przyległych na nieruchomość, rozwiązania materiałowe nawierzchni dróg, chodników i parkingów,
  - 2) projekt zieleni tj. określenie stanu istniejących zadrzewień podlegających adaptacji lub likwidacji oraz układ projektowanej zieleni wysokiej i niskiej, wykaz drzew i krzewów przeznaczonych do wycinki lub przesadzeń i nasadzeń, wpływ inwestycji na działki sąsiednie.
9. Projekty wykonawcze powinny zawierać rysunki w skali uwzględniającej specyfikę Robót budowlanych i zastosowanych skal rysunków w Projekcie Budowlanym wraz z wyjaśnieniami opisowymi, które dotyczą:
- części Obiektu;
  - rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i materiałowych;
  - detali architektonicznych oraz urządzeń budowlanych;
  - instalacji i wyposażenia technicznego,
- których odzwierciedlenie na rysunkach Projektu budowlanego nie jest wystarczające dla potrzeb realizacji Inwestycji.
10. Wykonawca zobowiązuje się opracować Projekty wykonawcze z bardzo dużym uszczegółowieniem rozwiązań, jednoznacznym określeniem parametrów technicznych i standardów wykończenia.
11. Projekty wykonawcze dotyczą całego zakresu Obiektu i powinny obejmować w szczególności:
- 1) projekt architektoniczny z kolorystyką;
  - 2) projekt technologii medycznej z wytycznymi branżowymi;
  - 3) projekt konstrukcyjny;
  - 4) projekt sieci i przyłączy elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych;
  - 5) projekt sieci i przyłączy sanitarnych: wodociągowych, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej;
  - 6) projekt instalacji elektrycznych: zasilania, zasilania awaryjnego, siłowych, gniazd wtykowych, oświetlenia ogólnego, oświetlenia ewakuacyjnego, oświetlenia zewnętrznego budynku i terenu, odgromowa, tablic rozdzielczych itd.;
  - 7) projekt instalacji p/pożarowej SAP i DSO kompatybilny z istniejącym systemem szpitalnym typ Shrack;
  - 8) projekt nowej stacji TRAF0 bądź modernizacja istniejącej stacji TRAF0 - 5B wraz z wymianą agregatu prądotwórczego;
  - 9) projekt instalacji teletechnicznych;
  - 10) projekt instalacji sanitarnych: wod. – kan., ppoż., c.o., instalacji chłodu, instalacji ciepła technologicznego, wentylacji mechanicznej, klimatyzacji (system zapewniający stałe rygorystyczne parametry w wybranych pomieszczeniach), itd.;
  - 11) schematy AKPiA wraz z listą części;



- 12) projekt automatyki wentylacji;
  - 13) projekt instalacji gazów medycznych;
  - 14) projekt osłon przed promieniowaniem RTG;
  - 15) projekt wykończenia i wyposażenia wnętrza w rozbiu na poszczególne pomieszczenia;
  - 16) projekt systemu informacji wizualnej;
  - 17) projekt wyposażenia obiektu w podziale na wyposażenie stałe i ruchome;
  - 18) projekt zagospodarowania terenu (w tym: zieleni, małej architektury, oświetlenia zewnętrznego, dróg wewnętrznych, placów, ciągów pieszych, miejsc postojowych itp.);
  - 19) instrukcja bezpieczeństwa pożarowego oraz wyposażenia przeciwpożarowego obiektu wraz z oznaczonymi drogami ewakuacji;
  - 20) projekt dróg, w tym pożarowych,
12. Wykonawca opracuje:
- 1) STWiORB - przez którą należy rozumieć opracowanie zawierające zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące w szczególności wymagania właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót oraz zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiarów;
  - 2) przedmiary robót, przez które należy rozumieć opracowanie zawierające opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem liczby jednostek przedmiarowych robót, wynikających z dokumentacji projektowej, oraz podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych;
  - 3) kosztorys inwestorski, który należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389 );
  - 4) opis przedmiotu zamówienia wraz z szacunkową wyceną dla kompleksowego wyposażenia meblowego, medycznego oraz niemedycznego, który powinien być zakupiony dla projektowanego budynku;
  - 5) świadectwo charakterystyki energetycznej budynku zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz.U. z 2015 r. poz. 376 )
13. Wykonawca wykona projekt budowlany w ilości 5 egzemplarzy oraz 1 egzemplarz w wersji elektronicznej na płycie CD.
14. Wykonawca wykona projekt wykonawczy wielobranżowy w ilości 4 egzemplarzy oraz w wersji elektronicznej na płytach CD - 4 egzemplarze.
15. Wykonawca wykona przedmiar robót, kosztorysy oraz specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót w ilości 2 egzemplarzy oraz 1 egzemplarz w wersji elektronicznej na płycie CD.
16. Wykonawca dostarczy dokumentację projektową do siedziby Zamawiającego.
17. Dokumentacja projektowa winna zawierać pisemne oświadczenia Wykonawcy, że :
- 1) jest ona wykonana zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
  - 2) wydana zostaje w stanie zupełnym (kompletnym z punktu widzenia celu któremu ma służyć).
18. Wykonawca zobowiązany jest udzielać odpowiedzi na pytania i wnioski Wykonawców składane podczas przeprowadzania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację inwestycji będącej przedmiotem projektu oraz pytania i wnioski Wykonawców realizujących roboty na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej w terminie do 2 dni od dnia przekazania treści pytań przez Zamawiającego.

#### § 4

#### ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady dokumentacji projektowej zmniejszające jej wartość lub użyteczność na potrzeby realizacji inwestycji.

2. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne dokumentacji projektowej istniejące w czasie odbioru oraz za wady powstałe ujawnione po odbiorze z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru. Zamawiający nie ma obowiązku sprawdzania dokumentacji projektowej pod względem jej kompletności, poprawności i zgodności z obowiązującymi normami oraz przepisami techniczno-budowlanymi.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny w szczególności za rozwiązania dokumentacji projektowej niezgodne z przepisami techniczno-budowlanymi i Polskimi Normami.
4. Jeżeli okaże się, iż dokumentacja projektowa zawiera błędy, uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót budowlanych, Wykonawca zobowiązany jest w wyznaczonym terminie do naniesienia w dokumentacji stosownych poprawek, bez dodatkowego wynagrodzenia, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. Jeżeli w trakcie realizacji zadania, prowadzonego na podstawie dokumentacji projektowej okaże się, że wskutek ukrytych wad, błędów lub braków projektowych konieczne stało się wykonanie dodatkowych robót, Wykonawca zapłaci odszkodowanie pokrywające wysokość kosztów związanych z tymi robotami.
6. Jeżeli w trakcie realizacji zadania zostaną ujawnione błędy istotne skutkujące zmianą decyzji pozwolenia na budowę, Wykonawca ponownie na własny koszt opracuje nową dokumentację projektową i wystąpi w imieniu Zamawiającego o zmianę decyzji pozwolenia na budowę.

## § 5

### OBOWIĄZKI I PRAWA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) pisemnego upoważnienia Wykonawcy do reprezentowania Zamawiającego (w przypadku gdy wystąpi taka konieczność) w sprawach związanych z opracowaniem dokumentacji projektowej i uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę wraz z upoważnieniem do złożenia oświadczenia o prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
  - 2) informowania Wykonawcy o zauważonych wadach, brakach lub uchybieniach w dokumentacji projektowej w terminie do 14 dni od daty wykrycia wady;
  - 3) współdziałaniu w okresie realizacji przedmiotu umowy;
  - 4) akceptacji dokumentacji projektowej przedstawionej przez Wykonawcę w terminie 7 dni roboczych od dnia jej przekazania;
  - 5) odbioru przedmiotu umowy w siedzibie Zamawiającego i terminowej zapłaty wynagrodzenia zgodnie z ustaleniami niniejszej umowy.
2. Zamawiający po stwierdzeniu istnienia wady w dokumentacji projektowej, wykonując uprawnienia względem Wykonawcy może:
  - 1) żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin z zagrożeniem, iż po bezskutecznym upływie terminu nie przyjmie usunięcia wad i odstąpi od umowy;
  - 2) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy w przypadku, gdy wady nie dadzą się usunąć, ale nie mają charakteru istotnego.

## § 6

### WYNAGRODZENIE WYKONAWCY I ZASADY PŁATNOŚCI

1. Wykonawca za wykonanie przedmiotu umowy otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

..... zł netto + podatek VAT ... %  
 (słownie: .....)

..... **zł brutto**  
 (słownie: .....)

w tym:

- 1) projekt budowlany wielobranżowy na podstawie koncepcji architektoniczno - funkcjonalnej budynku wraz z uzgodnieniem dokumentacji i złożeniem kompletnej dokumentacji w celu uzyskania decyzji pozwolenia na budowę:  
 ..... zł netto + podatek VAT ... %  
 (słownie: .....)

- ..... zł brutto  
(słownie: .....)
- 2) projekt wykonawczy i kosztorysy inwestorskie, przedmiary robót, STWiORB, zbiorcze zestawienie kosztów (ZZK)  
..... zł netto + podatek VAT ... %  
(słownie: .....)  
..... zł brutto  
(słownie: .....)
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 ma charakter ryczałtowy, nie podlega waloryzacji i jest niezmiennie przez cały czas trwania niniejszej umowy. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego, jeżeli w chwili zawarcia umowy nie mógł przewidzieć lub nie przewidział wszystkich kosztów niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
3. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktur częściowych:
- 1) po złożeniu kompletnej dokumentacji w celu uzyskania decyzji pozwolenia na budowę – 70 % wartości brutto określonej w ust. 1pkt 1),
  - 2) po uzyskaniu prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę – 30 % wartości brutto określonej w ust. 1pkt 1),
  - 3) po przekazaniu Zamawiającemu projektów wykonawczych i kosztorysu inwestorskiego, przedmiaru robót, STWiORB, zbiorczego zestawienia kosztów (ZZK) – 100 % wartości brutto określonej w ust. 1pkt 2);
4. Podstawą wystawienia faktur częściowych będą protokoły zdawczo – odbiorcze przekazanej dokumentacji projektowej podpisane przez Strony.
5. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze [.....].

## § 7

### PRAWA AUTORSKIE

1. W ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca przenosi własność dokumentacji projektowej na rzecz Zamawiającego wraz z autorskimi prawami majątkowymi, w szczególności w zakresie następujących pól eksploatacyjnych:
  - 1) zwielokrotnienia, przez co rozumie się wykonanie kolejnej odbitki projektu w celu udostępnienia przez Zamawiającego dokumentacji projektowej Wykonawcom ubiegającym się o udzielenie zamówienia publicznego na realizację obiektu według tego projektu,
  - 2) utrwalenia, przez co rozumie się jednokrotną realizację budowy według dokumentacji projektowo - kosztorysowej będącej przedmiotem niniejszej umowy.
  - 3) wraz z przeniesieniem praw autorskich, zezwała nieodwołalnie Zamawiającemu lub osobom trzecim działającym w jego imieniu, na jego zlecenie lub na jego rzecz na wykonywanie zależnych praw autorskich, w tym przeróbek, zmian, adaptacji, tłumaczenia, przystosowywania lub jakichkolwiek innych zmian oraz upoważnia Zamawiającego do zlecenia innym osobom wykonywania zależnych praw autorskich.
2. W sytuacji odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający nabywa prawa autorskie, majątkowe i osobiste do całości dotychczasowego zakresu wykonania dokumentacji projektowej.
3. Wykonawca oświadcza, że jego prawa do dokumentacji nie będą niczym i przez nikogo ograniczone.
4. Przeniesienie praw, o których mowa w niniejszej umowie, następuje z chwilą powstania dokumentacji projektowej lub jej wyodrębnionej części. Gdyby przeniesienie praw nie było możliwe w chwili opisanej w niniejszym ustępie, następuje ono najpóźniej z chwilą przekazania utworu lub jego części (niezależnie od tego, czy osiągnęły one ostateczną formę) Zamawiającemu.

§ 8

GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 - miesięcznej gwarancji na wykonany i przekazany przedmiot umowy. Bieg gwarancji rozpoczyna się od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy protokołem zdawczo – odbiorczym podpisany przez Strony.
2. Wykonawca niezależnie od gwarancji ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy, do czasu wykonania robót budowlanych na podstawie przedmiotu umowy.

§ 9

PODWYKONAWCY

1. \*)Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy wykona siłami własnymi.
  2. \*)Wykonawca oświadcza, iż część zakresu przedmiotu umowy zrealizuje z udziałem podwykonawców. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy z podwykonawcami:
    - 1) .....w zakresie .....
    - 2).....w zakresie.....
  3. Ilekroć w niniejszym zapisie mowa jest o podwykonawcy lub umowie podwykonawczej, należy przez to rozumieć również dalszych podwykonawców, a także umowy zawierane przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą i dalszego podwykonawcę z kolejnym dalszym podwykonawcą.
  4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców, odpowiadając za ich działania i za zaniechania, jak za własne.
- \*) *wybrać odpowiednio, niepotrzebne skreślić*

§ 10

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za opóźnienie w opracowaniu projektu budowlanego wielobranżowego na podstawie koncepcji architektoniczno - funkcjonalnej budynku - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust.1 pkt 1) umowy za każdy dzień opóźnienia;
  - 2) za opóźnienie w wykonaniu projektu wykonawczego i kosztorysów inwestorskich, przedmiarów robót, STWiORB, zbiorczego zestawienia kosztów (ZZK) - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust.1 pkt 2) umowy za każdy dzień opóźnienia,
  - 3) za opóźnienie w usunięciu wad, braków lub uchybień w dokumentacji projektowej stwierdzonych w trakcie realizacji robót budowlanych w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie do naniesienia stosownych poprawek w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust.1 umowy.
3. Wykonawca zapłaci karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust.1 umowy.
4. Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę po uprzednim wystawieniu noty księgowej przez Zamawiającego.
5. Zamawiający niezależnie od kar umownych może dochodzić odszkodowania przewyższającej wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 11

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca wniesie w dniu zawarcia umowy 2 % wartości umowy brutto, tj. kwotę.....zł (słownie:.....) w formie .....

2. \*)Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu należy przelać na konto Zamawiającego prowadzonego w PKO BP SA Regionalny Oddział Korporacyjny we Wrocławiu nr konta 95 1020 5226 0000 6002 0349 8904.
  3. \*)Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w poręczeniach bankowych, gwarancjach bankowych i ubezpieczeniowych oraz poręczeniach należy złożyć w kasie Zamawiającego w godzinach od 11.00 do 14.00 (od poniedziałku do piątku).
  4. Zamawiający zobowiązuje się zwrócić 70 %, tj. kwotę ..... (słownie: ..... ) zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni po końcowym odbiorze robót, a 30 % zabezpieczenia, tj. kwotę ..... zł (słownie: ..... ), w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
  5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- \*) *wybrać odpowiednio*

## § 12

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
  - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku o którym mowa wyżej Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
  - 2) Wykonawca narusza w sposób rażący postanowienia umowy. Do rażących naruszeń umowy zaliczają się w szczególności sytuacje, gdy Wykonawca świadczy usługi wykorzystując inne osoby, niż osoby wskazane w jego ofercie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający - mimo pisemnego wezwania - nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty wynagrodzenia, a opóźnienie wynosi ponad dwa miesiące liczone od upływu terminu zapłaty. Wykonawca może odstąpić od umowy w terminie 30 dni po bezskutecznym upływie terminu wskazanego przez niego w wezwaniu.
3. Odstąpienie powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie obejmujące opis podstaw jego dokonania.
4. Odstąpienie uważa się za skuteczne z chwilą doręczenia Stronie oświadczenia za pośrednictwem pocztowych przesyłek poleconych za potwierdzeniem odbioru.

## § 13

### KLAUZULA O POUFNOŚCI

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy, zarówno w trakcie jej trwania jak i po jej wygaśnięciu - nie dotyczy informacji powszechnie znanych lub objętych przepisami ustawy o dostępie do informacji publicznej.
2. Wykonawcy nie wolno, bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, ujawniać jakiegokolwiek specyfikacji, rysunku, wzoru lub innej informacji dostarczonej przez Zamawiającego lub na jego rzecz w związku z realizacją niniejszej umowy.
3. Jakikolwiek dokumenty związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy pozostają własnością Zamawiającego i podlegają zwrotowi na żądanie Zamawiającego wraz ze wszystkimi kopiami oraz nośnikami, na których dokumenty zostały utrwalone w wersji elektronicznej, po realizacji przedmiotu umowy.

§ 14

ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Strony przewidują możliwość zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej okoliczności wymienionej poniżej:
  - 1) jeżeli konieczność wprowadzenia zmiany wynikać będzie ze zmiany obowiązujących przepisów prawa, przy czym zmiana ta wywierać będzie bezpośredni wpływ na realizację zamówienia;
  - 2) w przypadku zmiany podwykonawców.
2. Każda zmiana Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

OSOBY DO KONTAKTU

1. Do kierowania pracami projektowymi Wykonawca wyznacza: .....  
– uprawnienia do projektowania nr.....tel.:.....
2. Osoba uprawnioną ze strony Zamawiającego w zakresie realizacji obowiązków umownych będzie: .....tel.:.....
3. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w pełnieniu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac projektowych, jak również w trakcie realizacji zadania

§ 16

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonawca może dokonać przelewu wierzytelności na osobę trzecią za zgodą Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany do umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Spory wynikłe w związku z niniejszą umową rozstrzygać będzie Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy oraz koncepcja architektoniczno - funkcjonalna budynku.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY SKŁADANE NA PODSTAWIE ART. 25A UST. 1 UPZP**

*(Wypełnia Wykonawca lub Pełnomocnik w przypadku Konsorcjum  
albo upoważniona osoba przez Wykonawcę)*

Dane Wykonawcy	Odpowiedź
Nazwa i adres Wykonawcy <i>(Pełnomocnika w przypadku Konsorcjum)</i>	[.....]
Nazwa i adres Partnera/-ów <i>(w przypadku Konsorcjum)</i>	[.....]
<b>Dotyczy:</b> zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn.: <b>„Budowa ośrodka profilaktyki, diagnostyki i terapii nowotworów”</b>	
<b>Oświadczenie Wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania</b>	
Oświadczam, że: nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp	
Oświadczam, że: nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp	
Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania. Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze	Art.[.....] ustawy Pzp <i>(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1pkt 13-14, pkt 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp).</i> Uzasadnienie: [.....]
<b>Oświadczenie Wykonawcy dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu</b>	
Oświadczam, że: spełniam warunki określone przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i ogłoszeniu o zamówieniu	
W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu polegam na zasobach innych podmiotów	<input type="checkbox"/> Tak <input type="checkbox"/> Nie <i>Jeżeli Tak wypełnić Informacje dotyczące podmiotu, na którego zasoby powołuje się Wykonawca</i>
<b>Informacje dotyczące podmiotu, na którego zasoby powołuje się Wykonawca</b>	

Nazwa i adres	[.....]
Wskazać odpowiedni zakres	[.....] [.....]
<b>Oświadczenie Wykonawcy dotyczące podmiotu, na którego zasoby się powołuje</b>	
Oświadczam, że podmiot/-y, na którego/-ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia	
<b>Oświadczenie Wykonawcy dotyczące podwykonawcy</b>	
<b>Podwykonawstwo:</b>	
Czy wykonawca zamierza zlecić osobom trzecim podwykonawstwo jakiegokolwiek części zamówienia ?	<input type="checkbox"/> Tak <input type="checkbox"/> Nie <i>(jeżeli TAK , proszę podać wykaz proponowanych podwykonawców)</i>
Nazwa i adres	[.....] [.....]
Oświadczam, że: podwykonawcy, którzy będą uczestniczyć w realizacji przedmiotu zamówienia nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia	
<b>Oświadczenie dotyczące podanych informacji</b>	
Oświadczam, świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 Kodeksu karnego z dnia 6 czerwca 1997r. (Dz.U. z 2016r. poz.1137), że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.	
....., dnia .....	
<i>(podpis i pieczęć imienna osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)</i>	



.....  
nazwa (firma) i adres Wykonawcy

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ SKIEROWANE PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

Dotyczy wykonania wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn.:

**„BUDOWA OŚRODKA PROFILAKTYKI, DIAGNOSTYKI  
I TERAPII NOWOTWORÓW”**

Wykaz osób, które będą skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacje o dysponowaniu tymi osobami.

Lp.	Imię i nazwisko	Stanowisko i zakres obowiązków	Specjalność, nr uprawnień	Doświadczenie (staż pracy)	Opis i miejsce realizowanych usług	Podstawa dysponowania
1						
2						
3						
4						

....., dnia .....

.....  
(podpis i pieczęćka imienna osoby  
uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

.....  
nazwa (firma) i adres Wykonawcy

**WYKAZ USŁUG**

Dotyczy wykonania wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn.:

**„BUDOWA OŚRODKA PROFILAKTYKI, DIAGNOSTYKI  
I TERAPII NOWOTWORÓW”**

Lp.	Nazwa podmiotu i miejsce wykonania usług (samodzielnie lub przez podmiot udostępniający doświadczenie)	Rodzaj zamówienia wraz zakresem rzeczowym	Czas realizacji (należy podać daty)		Wartość brutto usługi
			początek	koniec	
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					

....., dnia .....

.....  
(podpis i pieczęć imienna osoby  
uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

Dotyczy wykonania wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn.:

**„BUDOWA OŚRODKA PROFILAKTYKI, DIAGNOSTYKI  
I TERAPII NOWOTWORÓW”**

**KONCEPCJA ARCHITEKTONICZNO – FUNKCJONALNA**