

KONCEPCJA ARCHITEKTONICZNO-FUNKCJONALNA

Budowy Ośrodka Profilaktyki, Diagnostyki i Terapii Nowotworów

Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu

poprzez rozbudowę głównego zespołu budynków Szpitala

1. Dane ogólne :

Obiekt i zakres opracowania:

Budowa Ośrodka Diagnostyki i Terapii Nowotworów Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu poprzez rozbudowę głównego zespołu budynków Szpitala – etap I - rozwój kompleksowej opieki onkologicznej.

Adres: ul. Kamieńskiego 73a, Wrocław

Inwestor: Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu

Podstawa opracowania:

- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą;
- Dziennik Ustaw nr 75 z 2002 r. o warunkach, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy jednolity tekst w obwieszczeniu Ministra Gospodarki i Polityki Socjalnej z dnia 28 sierpnia 2003 r. (tekst jednolity: Dz. U. nr 169 poz. 1650 z 2003 r.
- Zlecenie i umowa z Inwestorem.

2. Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania jest wykonanie koncepcji funkcjonalnej Budowy Ośrodka Diagnostyki i Terapii Nowotworów przedstawiającej zarówno możliwości związane z rozbudową Szpitala oraz ukazującą optymalne rozwiązania funkcjonalne, wyliczenia koniecznej do uzyskania powierzchni i kubatury budynku oraz przygotowanie podstawowych wytycznych dotyczących realizacji. Jest to I etap rozbudowy Głównego Zespołu Budynków Szpitala ukierunkowany na zapewnieniu kompleksowości

udzielanych świadczeń onkologicznych, poprawę jakości, jak również zwiększenie ilości udzielanych świadczeń i skrócenie czasu oczekiwania pacjentów na diagnostykę i terapię.

3. Opis funkcjonalny:

Zgodnie z życzeniem Inwestora w nowym Ośrodku znalazły się następujące zespoły pomieszczeń:

Stacjonarny Oddział Chemioterapii Onkologicznej na 17 łóżek o powierzchni 372 m², złożony z:

- części łóżkowej na 17 łóżek (w tym jednej sali w formie separatki);
- węzłów sanitarnych przeznaczonych dla pacjentów dostępnych bezpośrednio z sal łóżkowych (w tym jednego węzła dostosowanych dla potrzeb osób niepełnosprawnych i pacjentów leżących);
- niezbędnego, wymaganego przepisami, zaplecza oddziału (punkt pielęgniarski z pokojem przygotowawczym, brudownik, pomieszczenie porządkowe, magazyny);
- dwóch gabinetów diagnostyczno-zabiegowych;
- pomieszczeń administracyjno-socjalnych;
- węzłów sanitarnych przeznaczonych dla personelu.

Stacjonarny Oddział Chirurgii Onkologicznej na 20 łóżek wraz z dziennym Oddziałem Chirurgii Onkologicznej o powierzchni 702 m², złożony z:

- stacjonarnej części łóżkowej na 20 łóżek (w tym jednej sali w formie separatki);
- węzłów sanitarnych przeznaczonych dla pacjentów dostępnych bezpośrednio z sal łóżkowych (w tym jednego węzła dostosowanych dla potrzeb osób niepełnosprawnych i pacjentów leżących);
- niezbędnego, wymaganego przepisami, zaplecza oddziału (punkt pielęgniarski z pokojem przygotowawczym, brudownik, pomieszczenie porządkowe, magazyny);
- dwóch gabinetów diagnostyczno-zabiegowych;
- sali zabiegowo-operacyjnej;
- pomieszczeń administracyjno-socjalnych;
- węzłów sanitarnych przeznaczonych dla personelu.
- 10 stanowisk dziennych wraz z szatnią, węzłem sanitarnym i przygotowaniem pacjenta;

Stacjonarny Oddział Ginekologii Onkologicznej na 20 łóżek wraz z dziennym Oddziałem Ginekologii Onkologicznej o powierzchni 702 m², złożony z:

- stacjonarnej części łóżkowej na 20 łóżek (w tym jednej sali w formie separatki);

- węzłów sanitarnych przeznaczonych dla pacjentów dostępnych bezpośrednio z sal łóżkowych (w tym jednego węzła dostosowanych dla potrzeb osób niepełnosprawnych i pacjentów leżących);
- niezbędnego, wymaganego przepisami, zaplecza oddziału (punkt pielęgniarski z pokojem przygotowawczym, brudownik, pomieszczenie porządkowe, magazyny);
- dwóch gabinetów diagnostyczno-zabiegowych;
- sali zabiegowo-operacyjnej;
- pomieszczeń administracyjno-socjalnych;
- węzłów sanitarnych przeznaczonych dla personelu.
- 5 stanowisk dziennych wraz z szatnią, węzłem sanitarnym i przygotowaniem pacjenta;

Chemioterapia dzienna na 21 stanowisk o powierzchni 318 m², złożona z:

- części podawania cytostatyków - 3 sale (w tym jedna sala z możliwością obsługi pacjentów leżących);
- węzłów sanitarnych przeznaczonych dla pacjentów;
- niezbędnego, wymaganego przepisami, zaplecza oddziału (punkt pielęgniarski z pokojem przygotowawczym, brudownik, pomieszczenie porządkowe, magazyny);
- gabinetu diagnostyczno-zabiegowego;
- gabinetu badań.

Poradnie specjalistyczne o powierzchni 416 m², złożone z:

- 4 gabinetów badań ogólnych o profilu onkologicznym;
- zespołu gabinetów chirurgii onkologicznej wraz z salą zabiegową,
- poczekalni dla pacjentów (wspólnej z pacjentami chemioterapii dziennej);
- rejestracji i informacji (wspólnej dla całego Ośrodka);
- węzłów sanitarnych przeznaczonych dla pacjentów (wspólnych również dla pacjentów chemioterapii dziennej).

Profilaktyki i diagnostyki ambulatoryjnej o powierzchni 395 m², złożone z:

- diagnostyki obrazowej (USG, Mammografia);
- 4 gabinetów badań ogólnych o profilu onkologicznym;
- zespołu pomieszczeń diagnostyki endoskopowej;

- poczekalni dla pacjentów;
- rejestracji i informacji;
- węzłów sanitarnych pacjentów i personelu;

Profilaktyki i diagnostyki ambulatoryjnej o powierzchni 395 m², złożone z:

- diagnostyki obrazowej (USG, Mammografia);
- 4 gabinetów badań ogólnych o profilu onkologicznym;

Pracowni cytostatyków o powierzchni 88 m², złożone z:

- pomieszczeń wytwarzania leków;
- zespołu służ;
- części magazynowej i administracyjnej;

Konsylium o powierzchni 65 m², złożone z:

- sali do konsyliów lekarskich;
- pomieszczenia koordynatorów;

Administracyjno-socjalne, dla całego ośrodka, złożone z:

- pokoiów administracyjnych;
- szatni personelu;
- węzłów sanitarnych przeznaczonych dla personelu;
- magazynów.

Technicznych, niezbędnych do funkcjonowania budynku, złożonych z:

- rozdzielni elektrycznej;
- maszynowni dźwigu;
- wentylatorowni;
- pomieszczenia technicznego niskich prądów;
- węzła ciepłowniczego;
- w ramach zespołu pomieszczeń technicznych dodatkowo zlokalizowano pomieszczenie pro-morte.

Zakłada się wykorzystanie istniejących w WSS we Wrocławiu następujących działów:

- izby przyjęć,
- diagnostyki obrazowej,
- diagnostyki laboratoryjnej,
- bloku operacyjnego,
- centralnej sterylizatorni,
- kuchni centralnej,

Planowana rozbudowa zakłada wykorzystanie istniejącej infrastruktury technicznej Szpitala w tym istniejących źródeł ciepła, elektryki, gazów medycznych, wody.

Wszystkie planowane pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą odpowiadają, odpowiednio do rodzaju wykonywanej działalności leczniczej oraz zakresu udzielanych świadczeń zdrowotnych, wymaganiom określonym w ustawie z 15.04.2011 r. o działalności leczniczej i Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26.06.2012 r. *W sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą*

4. Forma projektowanej rozbudowy

Zaplanowano rozbudowę głównego zespołu budynku WSS we Wrocławiu poprzez rozbudowę lewej strony budynku H. Część dobudowywana będzie nawiązywać elewacją do istniejącego budynku H jednak będzie wyższa o jedną kondygnację od budynku H. Nowy budynek będzie miał kształt litery L o zewnętrznych wymiarach około 45mx22mx15m i wysokości około 15m. Konstrukcję budynku będzie stanowił układ słupowo ryglowy wypełniany ścianami z gazobetonu. W dobudowywanej części przewiduje się wykonanie 2 klatek schodowych dla potrzeb ewakuacji, komunikacji personelu i pacjentów oraz windę szpitalną dla potrzeb pacjentów. Zakłada się że, każda kondygnacja zostanie skomunikowana z obecnie istniejącym budynkiem H tak aby zachować jednolitość planowanej dobudowy. Budynek będzie 4 kondygnacyjny z częściowym podpiwniczeniem. Na poziomie niskiego parteru zlokalizowane zostaną pomieszczenia dla pacjentów zdrowych oraz pomieszczenia techniczne. Na poziomie wysokiego parteru zlokalizowane zostaną pomieszczenia chemioterapii dziennej i poradni ambulatoryjnej. Na poziomie I piętra zlokalizowany zostanie stacjonarny oddział chirurgii onkologicznej. Na poziomie II piętra zlokalizowany zostanie stacjonarny oddział chemioterapii onkologicznej oraz pracownia cytostatyków i pomieszczenia konsylium. Przewiduje się wykonanie dachu płaskiego. Na poziom wysokiego parteru zostanie wykonane zewnętrzne wejście wraz z

pochylnią dla niepełnosprawnych. Na poziom niskiego parteru zostanie wykonane zewnętrzne wejście dostępne z poziomu terenu.

Dla potrzeb dalszej rozbudowy szpitala, na poziomie I i II piętra, planuje się pozostawienie miejsca na wpięcie w przyszłości łączników.

5. Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa – 3 3799 m²

Powierzchnia całkowita – 4 222 m²

Powierzchnia zabudowy – 837 m²

Kubatura – 12 666 m³

Zestawienie powierzchni :

NISKI PARTER		
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
0.1	HALL/POCZEKALNIA	147,48
0.2	REJESTRACJA	13,98
0.3	PORADNIA CHOROÓB PIERSI	19,41
0.4	MAGAZYN	6,02
0.5	PORADNIA GENETYCZNA	19,41
0.6	PORADNIA JELITA GRUBEGO	19,41
0.7	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	6,02
0.8	PORADNIA PSYCHOLOGICZNA	18,85
0.9	WINDA SZPITALNA	5,88
0.10	KLATKA SCHODOWA	23,58
0.11	KORYTARZ	66,20
0.12	MASZYNOWNIA	5,20
0.13	POMIESZCZENIE TECHNICZNE	13,83
0.14	PRO MORTE	18,44
0.15	MAGAZYN	18,24
0.16	ROZDZIELNIA ELEKTRYCZNA	14,33
0.17	WĘZEL SANITARNY	4,96
0.18	SZATNIA	12,84
0.19	SZATNIA	12,84
0.20	WĘZEL SANITARNY	4,96
0.21	WENTYLATORNIA	43,04
0.22	POKÓJ WYPOCZYNKOWY	23,36
0.23	MYJNIA ENDOSKOPÓW	7,44
0.24	PRACOWNIA ENDOSKOPII	27,29
0.25	KABINA HIGIENICZNA	6,00
0.26	GABINET KONSULTACYJNY	16,85
0.27	WC PACJENTA	5,34
0.28	WC PACJENTA	5,37
0.29	WC PERSONELU	8,77

0.30	WENTYLATORNIA	84,37
0.31	KORYTARZ	15,42
0.32	KLATKA SCHODOWA	23,98
0.33	MAMMOGRAFIA	19,54
0.34	KABINA	2,80
0.35	KABINA	2,80
0.36	USG	19,73
RAZEM		763,98

WYSOKI PARTER

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
I.1	HOL/POCZEKALNIA	81,15
I.2	POCZEKALNIA/BUFET	18,56
I.3	WC PACJENTA	5,29
I.4	REJESTRACJA CHEMIOTERAPII	6,66
I.5	SEKRETARIAT MEDYCZNY CHEMIOTERAPII	20,15
I.6	ADMINISTRACJA	12,04
I.7	REJESTRACJA/INFORMACJA	7,67
I.8	SEKRETARIAT MEDYCZNY ODDZIAŁÓW	12,27
I.9	REJESTRACJA PORADNI	7,46
I.10	GABINET DIAGNOSTYCZNO-ZABIEGOWY	20,65
I.11	GABINET BADAŃ	17,32
I.12	WC PACJENTA	6,02
I.13	GABINET BADAŃ	17,32
I.14	GABINET BADAŃ	17,32
I.15	MAGAZYN	6,02
I.16	GABINET BADAŃ	17,32
I.17	KORYTARZ	71,28
I.18	KORYTARZ	56,15
I.19	BRUDOWNIK	5,30
I.20	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	5,67
I.21	WC NIEPEŁNOSPRAWNYCH	7,51
I.22	PODAWANIE LEKÓW	27,74
I.23	PRZYGOTOWANIE LEKÓW	10,14
I.24	PODAWANIE LEKÓW	58,60
I.25	KLATKA SCHODOWA	23,98
I.26	WC PACJENTA	9,14
I.27	PODAWANIE LEKÓW	73,70
I.28	POKÓJ PRZYGOTOWAWCZY	14,78
I.29	PUNKT PIEŁĘGNIARSKI	9,30
I.30	GABINET DIAGNOSTYCZNO-ZABIEGOWY	19,41
I.31	WC PERSONELU	6,02
I.32	GABINET BADAŃ	19,41
I.33	GABINET BADAŃ	19,41
I.34	MAGAZYN	6,02
I.35	GABINET BADAŃ	18,85
I.36	WINDA SZPITALNA	5,88
I.37	KLATKA SCHODOWA	23,58

RAZEM	765,09
--------------	---------------

I PIĘTRO

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
II.1	KORYTARZ	106,82
II.2	MAGAZYN	5,42
II.3	WEZEŁ SANITARNY PACJENTA	4,04
II.4	SALA CHORYCH 2-Ł.	19,36
II.5	SALA CHORYCH 2-Ł.	19,50
II.6	WEZEŁ SANITARNY PACJENTA	4,09
II.7	SALA CHORYCH 2-Ł.	19,50
II.8	WEZEŁ SANITARNY PACJENTA	4,09
II.9	SALA CHORYCH 2-Ł.	19,50
II.10	WEZEŁ SANITARNY PACJENTA	4,09
II.11	SALA CHORYCH 2-Ł.	19,50
II.12	WEZEŁ SANITARNY PACJENTA	4,09
II.13	ŚLUZA	3,44
II.14	WEZEŁ SANITARNY PACJENTA	4,16
II.15	SEPARATKA	15,76
II.16	5 ŁÓŻEK WZMOŻONY	48,45
II.17	WINDA SZPITALNA	5,88
II.18	KLATKA SCHODOWA	23,58
II.19	KORYTARZ	86,99
II.20	POKÓJ SOCJALNY	11,53
II.21	ORDYNATOR	11,35
II.22	ODDZIAŁOWA	10,20
II.23	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	5,66
II.24	WC ODWIEDZAJĄCYCH	5,98
II.25	SEKRETARIAT	8,48
II.26	PRZYGOTOWANIE PACJENTA	9,94
II.27	KABINA	1,67
II.28	SZATNIA	3,34
II.29	WEZEŁ SANITARNY PACJENTA	5,29
II.30	10 STANOWISK DZIENNYCH	44,26
II.31	GABINET ZABIEGOWY	22,01
II.32	POKÓJ PRZYGOTOWAWCZY	12,73
II.33	PUNKT PIEŁĘGNIARSKI	9,30
II.34	GABINET ZABIEGOWY	19,31
II.35	MAGAZYN	5,85
II.36	POKÓJ LEKARZY	18,23
II.37	WEZEŁ SANITARNY PERSONELU	4,61
II.38	BRUDOWNIK	5,30
II.39	WC PERSONELU	5,56
II.40	WC NIEPEŁNOSPRAWNYCH	7,37
II.41	SALA CHORYCH 3-Ł.	22,80
II.42	PRZYGOTOWANIE PERSONELU	6,78
II.43	SALA ZABIEGOWO-OPERACYJNA	41,11
II.44	MAGAZYN	7,92
II.45	WSTĘPNE MYCIE	8,46

II.46	KLATKA SCHODOWA	23,98
RAZEM		757,28

II PIĘTRO

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
III.1	KORYTARZ	81,12
III.2	WEZEŁ SANITARNY PACJENTA	4,02
III.3	SALA CHORYCH 2-Ł.	19,36
III.4	SALA CHORYCH 2-Ł.	19,50
III.5	WEZEŁ SANITARNY PACJENTA	4,09
III.6	SALA CHORYCH 3-Ł.	24,09
III.7	SALA CHORYCH 2-Ł.	19,50
III.8	WEZEŁ SANITARNY PACJENTA	4,09
III.9	SALA CHORYCH 3-Ł.	24,09
III.10	SALA CHORYCH 2-Ł.	18,87
III.11	WEZEŁ SANITARNY PACJENTA NPS	9,00
III.12	SALA CHORYCH 2-Ł.	19,49
III.13	ŚLUZA	3,44
III.14	SEPARATKA	15,36
III.15	WEZEŁ SANITARNY PACJENTA	4,00
III.16	KORYTARZ	88,69
III.17	WINDA SZPITALNA	5,88
III.18	KLATKA SCHODOWA	23,58
III.19	POKÓJ LEKARZY	11,35
III.20	KUCHENKA ODDZIAŁOWA	11,53
III.21	POKÓJ LEKARZY	15,22
III.22	WC PACJENTA	5,92
III.23	WC PERSONELU	6,78
III.24	POKÓJ SOCJALNY	8,52
III.25	KABINA	3,30
III.26	KABINA	3,21
III.27	KONSyliUM	37,49
III.28	KOORDYNATORZY	21,24
III.29	GABINET ZABIEGOWY	22,01
III.30	POKÓJ PRZYGOTOWAWCZY	12,73
III.31	PUNKT PIEŁĘGNIARSKI	9,30
III.32	GABINET ZABIEGOWY	19,31
III.33	MAGAZYN	5,85
III.34	POKÓJ LEKARZY	18,23
III.35	WEZEŁ SANITARNY PERSONELU	4,70
III.36	BRUDOWNIK	5,19
III.37	WC PERSONELU	5,44
III.38	KORYTARZ	23,27
III.39	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	7,51
III.40	POKÓJ ADMINISTRACYJNY	19,47
III.41	PRACOWNIA CYTOSTATYKÓW	26,62
III.42	ŚLUZA CZYSTA	4,78
III.43	ŚLUZA BRUDNA	4,83
III.44	MAGAZYN/PRZYGOTOWANIE MATERIAŁU	21,01

III.45	MAGAZYN	3,72
III.46	KLATKA SCHODOWA	23,98
III.47	MAGAZYN	5,42
RAZEM		756,10

III PIĘTRO

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
IV.1	KORYTARZ	106,82
IV.2	MAGAZYN	5,42
IV.3	WEZEŁ SANITARNY PACJENTA	4,04
IV.4	SALA CHORYCH 2-Ł.	19,36
IV.5	SALA CHORYCH 2-Ł.	19,50
IV.6	WEZEŁ SANITARNY PACJENTA	4,09
IV.7	SALA CHORYCH 2-Ł.	19,50
IV.8	WEZEŁ SANITARNY PACJENTA	4,09
IV.9	SALA CHORYCH 2-Ł.	19,50
IV.10	WEZEŁ SANITARNY PACJENTA	4,09
IV.11	SALA CHORYCH 2-Ł.	19,50
IV.12	WEZEŁ SANITARNY PACJENTA	4,09
IV.13	ŚLUZA	3,44
IV.14	WEZEŁ SANITARNY PACJENTA	4,16
IV.15	SEPARATKA	15,76
IV.16	5 ŁÓŻEK WZMOŻONY	48,45
IV.17	WINDA SZPITALNA	5,88
IV.18	KLATKA SCHODOWA	23,58
IV.19	KORYTARZ	86,99
IV.20	POKÓJ SOCJALNY	11,53
IV.21	ORDYNATOR	11,35
IV.22	ODDZIAŁOWA	10,20
IV.23	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	5,66
IV.24	WC ODWIEDZAJĄCYCH	5,98
IV.25	SEKRETARIAT	8,48
IV.26	PRZYGOTOWANIE PACJENTA	9,94
IV.27	KABINA	1,67
IV.28	SZATNIA	3,34
IV.29	WEZEŁ SANITARNY PACJENTA	5,29
IV.30	10 STANOWISK DZIENNYCH	44,26
IV.31	GABINET ZABIEGOWY	22,01
IV.32	POKÓJ PRZYGOTOWAWCZY	12,73
IV.33	PUNKT PIEŁĘGNIARSKI	9,30
IV.34	GABINET ZABIEGOWY	19,31
IV.35	MAGAZYN	5,85
IV.36	POKÓJ LEKARZY	18,23
IV.37	WEZEŁ SANITARNY PERSONELU	4,61
IV.38	BRUDOWNIK	5,30
IV.39	WC PERSONELU	5,56
IV.40	WC NIEPEŁNOSPRAWNYCH	7,37

IV.41	SALA CHORYCH 3-Ł.	22,80
IV.42	PRZYGOTOWANIE PERSONELU	6,78
IV.43	SALA ZABIEGOWO-OPERACYJNA	41,11
IV.44	MAGAZYN	7,92
IV.45	WSTĘPNE MYCIE	8,46
IV.46	KLATKA SCHODOWA	23,98
RAZEM		757,28