



WOJEWÓDZKI SZPITAL SPECJALISTYCZNY WE WROCŁAWIU

51-124 Wrocław, ul. H. Kamińskiego 73a
telefony: centrala 71 32 70 100, fax 71 32 54 101
www.wssk.wroc.pl

Szp/FZ - 2/136 /2017

Wrocław, dnia 20.02.2017 r.

INFORMACJA NR 2 DLA WYKONAWCÓW

Dyrektor Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Kamińskiego 73 a zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) jako kierownik Zamawiającego przekazuje treść zapytania do postępowania pn.: „*Remont dachu budynku głównego Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu w lokalizacji przy ul. Poświęckiej 8*”

Pytanie nr 1

W projekcie wymieniona jest dachówka karpiówka. Pytanie czy ma być to dachówka gładka czy żłobkowana? Oraz w jakim kolorze?

Odpowiedź: Dachówka karpiówka czerwona, gładka, agobowana, matowa, dł. 38cm.

Pytanie nr 2

W opisie na rysunkach drewno konstrukcyjne C27/drewno istniejące, deski oszalowania C24, natomiast w opisie SIWZ zakres prac remontowych (SIWZ punkt 3 str. 37) uszkodzone elementy drewniane należy wymienić stosując drewno kl. C35. Prosimy o odpowiedź, czy drewno konstrukcyjne ma być w klasie C27? zwłaszcza, że w klasie C35 jest nieosiągalne.

Odpowiedź: Dopuszcza się stosowanie drewna niższej klasy nałaty i na deski oszalowania połaci. Natomiast drewno konstrukcyjne musi być w klasie nie mniejszej niż C30.

Pytanie nr 3

Czy można zastąpić deskowanie pod papę płytą OSB?

Odpowiedź: Deskowania pod papę nie można zastąpić płytą OSB.

Pytanie nr 4

Czy płatność za wykonane roboty będzie jedną fakturą, po bezusterkowym odbiorze? czy może płatności będą częściowe, po zakończeniu jakiejś części wspólnie ustalonego etapu wg harmonogramu rzeczowo-finansowego?

Odpowiedź: Płatność za wykonane roboty będzie jedną fakturą po bezusterkowym odbiorze.

Pytanie nr 5

W opisie robót remontowych w SIWZ, ST oraz w projekcie obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe mają być wykonane z blachy tytanowo - cynkowej grubości 0,6 mm. Wg opisu pozycji przedmiaru, te elementy mają być wykonane z blachy ocynkowanej. Prosimy o potwierdzenie, że materiałem do zastosowania przy w/w remoncie jest blacha tytan-cynk gr. 0,6 mm.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza blacha tytan cynk gr. 0,6 mm.

Pytanie nr 6

W dostarczonym przedmiarze w pozycji 80 widnieje opis: „usunięcie nieprzewidzianych elementów” – 1 komplet. Ze względu na nieokreślone dokładnie w projekcie, SIWZ oraz podczas wizji lokalnej elementy, prosimy podać o jakie elementy wg inwestora chodzi?

Odpowiedź: Chodzi o prace nie ujęte w projekcie, które ujawnią w czasie prac remontowych.

Pytanie nr 7

W projekcie nie podano wymiaru rur spustowych. Wymiar jest jedynie podany w przedmiarze, który stanowi tylko element pomocniczy przy wyliczeniu ilości. Prosimy o podanie średnicy rur spustowych lub potwierdzenie wymiaru określonego w przedmiarze.

Odpowiedź: Średnice rynien i rur spustowych zgodnie z systemem „Rheinzink”.

Pytanie nr 8

W opisie PW poz. II.7 wnioski i zalecenia napisano: „w pomieszczeniach gdzie występuje korozja biologiczna na ścianach zewnętrznych w budynku (pod parapetami, na stropie i pod stropem, należy usunąć skorodowane tynki wewnętrzne, odkazić ściany i wykonać nowe tynki renowacyjne”. Prosimy o potwierdzenie, że zakres tych robót dotyczy tylko ścian powyżej gzymsu rynnowego (poziom 9,44 m p. p. t.). Jeżeli nie, to prosimy w dokumentacji oznaczyć zakres robót dotyczący: usunięcia, odkażenia istniejących oraz wykonanie nowych tynków renowacyjnych.

Odpowiedź: Dotyczy ścian w obszarze gzymsu rynnowego.

Pytanie nr 9

W opisie punkt II poz. 11 Wnioski i zalecenia napisano: „Należy wykonać remont lub czyszczenie studzienek kanalizacji deszczowej na podwórzu, wpustów rur spustowych do kanalizacji deszczowej i przewodów odprowadzenia wód opadowych ze studzienek kanalizacji deszczowej”. Pytanie czy te roboty są w zakresie w/w inwestycji? Jeśli tak to, w którym miejscu należy przewidzieć ich zakończenie? Oraz prosimy o zamieszczenie dokumentacji umożliwiającej prawidłową wycenę i późniejsze wykonanie robót.

Odpowiedź: W przypadku gdy po wykonaniu nowych rur spustowych kanalizacji deszczowej i przewodów odprowadzenia wód opadowych ze studzienek kanalizacji deszczowej nie będą one prawidłowo odprowadzały wody należy przewidzieć ich udrożnienie.

Pytanie nr 10

Na rysunku nr 2 rzut dachu, przekrój gzymsu „A” wskazuje, że pokrycie dachu ma być wykonane z blachy „Rheinzink” na macie strukturalnej i pełnym deskowaniu. We wszystkich opisach, SIWZ oraz rysunkach w miejscu zaznaczenia kółkiem szczegółu gzymsu A, pokrycie ma być wykonane z papy termozgrzewalnej dwuwarstwowej. Pytanie czy połać dachowa w budynku na osi północ-południe ma być wykonana z papy (jak wskazują wszystkie dokumenty) czy z blachy tytanowo-cynkowej Rheinzink (jak wskazuje przekrój gzymsu)?

Odpowiedź: Połać dachowa w budynku na osi północ-południe ma być wykonana z papy, natomiast wykurz nad wejściem należy wykonać z blachy tytanowo-cynkowej Rheinzink.

Pytanie nr 11

Ze względu na fakt, że w dokumentacji projektowej brak jakichkolwiek informacji oraz podczas wizji w dniu 14 lutego nie było możliwości wejścia do pomieszczeń z lukarnami w budynku na osi wschód-zachód, prosimy o przekazanie aktualnych i czytelnych zdjęć tych pomieszczeń, zwłaszcza ścian z lukarnami oraz sufitów przy tych ścianach.

Odpowiedź: W trakcie trwania wizji lokalnej w dn. 14.02.2017 r. Wykonawca miał możliwość wykonania dokumentacji fotograficznej.

Pytanie nr 12

Wg projektu konstrukcji (rys. nr 5) należy na odcinku 1,0 metra wymienić ponad 20 końcówek krokwi. Aby dokonać tej wymiany należy rozebrać warstwy okładzinowe w pomieszczeniach z lukarnami. Brak w załączonej dokumentacji informacji nt okładzin. Prosimy o podanie danych technicznych tych okładzin oraz podanie jak szeroki pas ma być zdemontowany, aby dokonać tej wymiany końcówek krokwi.

Odpowiedź: W trakcie realizacji robót w trybie nadzoru autorskiego zostaną wskazane dokładne dane techniczne zarówno okładzin jak i wymiary pasa. Zakres wykonania tych prac zdaniem Zamawiającego nie powinien rzutować na wycenę oferty.

Pytanie nr 13

W opisie i pozostałej dokumentacji brak jest informacji nt parapetów wewnętrznych w lukarnach przy wymianie okien. Czy parapety wewnętrzne w lukarnach są w zakresie robót do wykonania? Jeśli tak, to prosimy o podanie pełnego zakresu robót dotyczących tych parapetów.

Odpowiedź: Drewniane parapety wewnętrzne w lukarnach są w zakresie robót do wykonania. Należy je wymienić wraz z wymianą okien w lukarnach.

Pytanie nr 14

Jakie roboty w pomieszczeniach należy uwzględnić przy wymianie okien w lukarnach?

Odpowiedź: W trakcie realizacji robót w trybie nadzoru autorskiego zostaną wskazane roboty w pomieszczeniach, jeśli okażą się niezbędne przy wymianie okien w lukarnach.

Pytanie nr 15

W opisie punkt III poz. 8 Termoizolacja (strona 18) napisano, że „jako ocieplenie stropu i ścian (lukarn) proponuje się natrysk preparatem EKOFIBER o grubości warstwy około 20,0 cm lub płyty gipsowo kartonowe z warstwą pianki poliuretanowej gr. 8,0cm.” Pytanie czym ma być zastąpione 12 cm różnicy w proponowanych izolacjach?

Odpowiedź: Materiał, którym będzie zastąpiona różnica zostanie uzgodniony w trakcie realizacji robót w trybie nadzoru autorskiego.

Pytanie nr 16

W opisie technicznym załączonym w SIWZ (punkt 3 str. 2 z 15) w punkcie 3 zakres prac remontowych napisano: „montaż obróbek blacharskich oraz wymiana rynien z blachy ocynkowanej (rury spustowe pozostają)”. Wg pozostałej dokumentacji rury spustowe są do wymiany. Pytanie czy rury spustowe mają być wymienione podczas obecnie planowanych robót?

Odpowiedź: Tak należy wymienić rury spustowe.

Pytanie nr 17

Na istniejącym dachu z dachówką widać na połaci rynnę „leżącą”, natomiast wg dokumentacji ma być to rynna „wisząca”. Pytanie czy należy wykonać rynnę w zmienionym układzie wiszącym?

Odpowiedź: Tak, należy wymienić rurę w zmienionym układzie.

Pytanie nr 18

Prosimy o wyznaczenie ponownej wizji na obiekcie.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie nr 19

W związku z powyższymi pytaniami prosimy o przesunięcie terminu składania ofert o co najmniej 2 tygodnie, aby można było sporządzić dokładną i rzetelną wycenę robót w/w Inwestycji.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Powyższe zmiany są integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i dotyczą wszystkich Wykonawców, biorących udział w w/w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć ofertę z uwzględnieniem powyższego.

Z UPOWAŻNIENIA DYREKTORA
Z-ca DYREKTORA
ds. Finansów i Administracji
mgr inż. Jadwiga Raziuk