

 GPVT Pracownia Architektoniczna S.C.	Rozbudowa budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Budowa Ośrodka Profilaktyki, Diagnostyki i Terapii Nowotworów"	STRONA 1
	<b>Projekt zagospodarowania terenu</b> <b>Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia</b>	

I. OPIS TECHNICZNY PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	3
1. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.....	3
1.1. OŚWIADCZENIE O ZAKRESIE ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI.....	3
1.2. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	3
1.3. PRZEDMIOT INWESTYCJI.....	4
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	5
2.1. LOKALIZACJA ORAZ STAN ISTNIEJĄCY.....	5
2.1.1 LOKALIZACJA I STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA.....	5
2.1.2 ISTNIEJĄCY UKŁAD KOMUNIKACYJNY.....	5
2.1.3 ISTNIEJĄCE UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI.....	5
2.1.4 WYZNACZNIKI ROZWIĄZANIA PRZESTRZENNEGO.....	6
2.1.5 UWARUNKOWANIA GEOTECHNICZNE.....	6
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.. .....	8
3.1. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTEM.....	8
3.1.1 INSTALACJE SANITARNE.....	8
3.1.2 INSTALACJA ELEKTRYCZNA.....	9
3.2. UKŁAD KOMUNIKACYJNY.....	9
3.3. SIECI I URZĄDZENIA UZBROJENIA TERENU ZAPEWNIAJĄCE PRZECIWPOŻAROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ.....	9
3.4. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI.....	9
3.5. WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE.....	12
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	13
5. USTALENIA DOTYCZĄCE OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW.....	13
6. WYTYCZNE DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO.. .....	14
7. USTALENIA DOTYCZĄCE WPŁYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.. .....	14
8. USTALENIA DOTYCZĄCE OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I	

 GPVT Pracownia Architektoniczna S.C.	Rozbudowa budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Budowa Ośrodka Profilaktyki, Diagnostyki i Terapii Nowotworów"	STRONA 2
	<b>Projekt zagospodarowania terenu</b> <b>Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia</b>	

KRAJOBRAZU.....	14
9. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY.. .....	14
10. DROGI POŻAROWE.....	16
II. UWAGI.....	17
III. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	18
1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW .....	19
2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.....	20
3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODATOWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI .....	20
4. WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH .....	20
5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT .....	20
6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.....	20
7. GOSPODARKA MATERIAŁOWA .....	21
8. UWAGI KOŃCOWE .....	21

 GPVT Pracownia Architektoniczna S.C.	Rozbudowa budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Budowa Ośrodka Profilaktyki, Diagnostyki i Terapii Nowotworów"	STRONA 3
	<b>Projekt zagospodarowania terenu</b> <b>Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia</b>	

## I. OPIS TECHNICZNY PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

do projektu WYKONAWCZEGO Rozbudowy budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Budowa Ośrodka Profilaktyki, Diagnostyki i Terapii Nowotworów".

**LOKALIZACJA:** 51-124 Wrocław, ul. H. Kamieńskiego 73A, obręb: Poświętne, AM-13, dz. nr 4/1.

**INWESTOR:** Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu.

### 1. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem opracowania jest zaprojektowanie budynku przeznaczonego dla cele medyczne w połączeniu z istniejącym układem funkcjonalno-przestrzennym, w oparciu o wytyczne Inwestora.

Głównym celem rozbudowy istniejącego budynku 1H polegającej na budowie nowego skrzydła jest poprawa standardów obsługi medycznej oraz warunków pracy.


Opracowanie niniejsze składa się z części opisowej oraz rysunkowej.

#### 1.1. OŚWIADCZENIE O ZAKRESIE ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Zakres oddziaływania inwestycji pokrywa się z zakresem opracowania oznaczonym na projekcie zagospodarowania terenu jako granica opracowania i mieści się w całości na działce nr 4/1, obręb: Poświętne, AM-13. Wyznaczony został na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 ze zm.) § 12 i 13 w/w Rozporządzenia. Powyższe oznaczono również na projekcie zagospodarowania terenu.

#### 1.2. PODSTAWY OPRACOWANIA

- szczegółowe wytyczne Inwestora, uzgodnienia, spotkania robocze, uzgodnienia międzybranżowe: m.in. branża sanitarna, elektryczna
- mapa sytuacyjno-wysokościowa z granicami i urządzeniami podziemnymi w skali 1:500
- koncepcja architektoniczno-funkcjonalna Budowy Ośrodka Profilaktyki, Diagnostyki i Terapii Nowotworów Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu poprzez rozbudowę głównego zespołu budynków Szpitala. Oprac. biuro projektowe EDAN z Wrocławia
- opinia geotechniczna wraz z dokumentacją badań podłoża gruntowego opracowana przez GeoJust s.c. Justyna Buratyńska, Grzegorz Buratyński z Wrocławia. Maj 2017r.


 GPUT Pracownia Architektoniczna S.C.	Rozbudowa budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Budowa Ośrodka Profilaktyki, Diagnostyki i Terapii Nowotworów"	STRONA 4
	<b>Projekt zagospodarowania terenu</b> <b>Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia</b>	

- Decyzja Nr 2014/2017 z dnia 26 kwietnia 2017r. znak: WAB-P5.6733.1.2017.P5BW-6 wydana przez Wydział Architektury i Budownictwa we Wrocławiu w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego
- wizja lokalna na terenie, szkice, dokumentacja fotograficzna i inwentaryzacyjna
- ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 290 ze zm.)
- ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 2164 ze zm.)
- Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (t.j.: Dz. U. z 2012r. poz. 739 ze zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j.: Dz. U. z 2015r. poz. 1422 ze zm.), przepisy prawa budowlanego i pokrewne, rozporządzenia wykonawcze, normy budowlane i branżowe oraz dane z literatury fachowej

### 1.3. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest projekt rozbudowy budynku użyteczności publicznej – Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu o nową część stanowiącą przedłużenie pawilonu 1 H przeznaczoną na cele medyczne. Nowy V kondygnacyjny pawilon zlokalizowano od strony północno-zachodniej i projektuje się go w celu przeniesienia z istniejącej części szpitalnej wszystkich oddziałów onkologicznych zlokalizowanych w różnych częściach szpitala, do jednego nowego budynku poprawiając tym standardy obsługi medycznej oraz warunki pracy. Nowa część budynku będzie obsługiwana za pośrednictwem nowoprojektowanych klatek schodowych i wind oraz za pośrednictwem powierzchni komunikacyjnych która na 3 kondygnacjach łączy się z istniejącym obiektem tworząc z nim funkcjonalnie integralną całość. Celem niniejszego opracowania jest wskazanie, jaką strukturę funkcjonalno-przestrzenną posiadać będzie zagospodarowanie terenu wokół projektowanego budynku, jakie będą zasadnicze rozwiązania architektoniczno-budowlane. Projektowany budynek jest to obiekt częściowo podpiwniczony z rzutem opartym na kształcie litery L. Budynek posiada V kondygnacji, w całości przekryty dachem płaskim. Projektowany budynek o powierzchni zabudowy **867,05 m<sup>2</sup>**. Planuje się wycinkę kilku drzew i krzewów kolidujących z rozbudową oraz rozebranie istniejącej rampy dla osób niepełnosprawnych zlokalizowanej wzdłuż budynku 1G oraz istniejących utwardzeń terenu. Nie projektuje się nowej wiaty śmietnikowej, planuje się wykorzystanie istniejącego miejsca gromadzenia odpadów, zlokalizowanego przy jednym z pawilonów. Na działce nie projektuje nowych miejsc postojowych dla samochodów osobowych, ponieważ bilansują się one w terenie.

Przedmiotowe zamierzenie budowlane można podzielić na :

 GPVT Pracownia Architektoniczna S.C.	Rozbudowa budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Budowa Ośrodka Profilaktyki, Diagnostyki i Terapii Nowotworów"	STRONA 5
	<b>Projekt zagospodarowania terenu</b> <b>Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia</b>	

1. przeniesienie istniejącego przewodu telekomunikacyjnego oraz demontaż fragmentu istniejącej nieeksploatowanej, wewnętrznej instalacji wodociągowej kolidujących z nowo projektowanym budynkiem
2. budowa nowej trasy energetycznej prowadzącej od rozdzielni nn 0,4kV stacji transformatorowej do nowo projektowanego budynku
3. wycinka drzew i krzewów kolidujących z rozbudową
4. demontaż istniejącej rampy dla osób niepełnosprawnych i fragmentu ogrodu oraz istniejącego utwardzenia terenu
5. budowa nowego skrzydła
6. wykonanie nasadzeń zastępczych

## 2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### 2.1. LOKALIZACJA ORAZ STAN ISTNIEJĄCY

#### 2.1.1. LOKALIZACJA I STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA

Budynek Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego zlokalizowany jest w mieście Wrocław przy ulicy Kamieńskiego. Teren inwestycji obejmuje część działki ew. nr 4/1, obręb Poświętne. Na terenie inwestycji znajduje się zespół budynków Szpitala wraz z drogami wewnętrznymi, infrastrukturą techniczną i zieleńcami. Właścicielem działki jest Wojewódzki Dolnośląski Urząd Marszałkowski. Inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością zgodnie z aktem notarialnym Repertorium A nr 3324/2004, w którym właściciel przekazał działkę Inwestorowi w nieodpłatne użytkowanie (ograniczone prawo rzeczowe).


#### 2.1.2. ISTNIEJĄCY UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Wjazd na teren Inwestycji odbywa się istniejącym zjazdem z drogi publicznej ul. Kamieńskiego, a następnie istniejącymi, utwardzonymi drogami wewnętrznymi. Na terenie inwestycji znajduje się kilka parkingów dla samochodów osobowych.

#### 2.1.3. ISTNIEJĄCE UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI

Powierzchnia terenu w granicach inwestycji została nadbudowana, od strony północnej znajduje się mur oporowy o wysokości ok. 2m. Teren inwestycji charakteryzuje się różnicami wysokościowymi terenu rzędu ca 1,50 cm. Teren obniża się w stronę wschodnią. Poziom posadzki (wysokiego parteru) przyjmuje się jako  $\pm 0,00 = 118,40$  m n.p.m. Obecnie w miejscu inwestycji znajduje się ciąg pieszo-jezdny ukształtowany w formie okręgu o nawierzchni asfaltowej, miejsca parkingowe (5 miejsc postojowych dla samochodów osobowych) wykonane z kostki brukowej oraz tereny zielone (trawniki). Na terenach zielonych znajdują się skupiska zieleni wysokiej : drzewa i krzewy. Wzdłuż łącznika 1G zlokalizowano podjazd dla osób niepełnosprawnych prowadzący do budynku. Na terenie inwestycji znajdują się również elementy małej architektury - ławki.

BILANS TERENU:

 GPVT Pracownia Architektoniczna S.C.	<p>Rozbudowa budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Budowa Ośrodka Profilaktyki, Diagnostyki i Terapii Nowotworów"</p>	STRONA 6
<p><b>Projekt zagospodarowania terenu</b> <b>Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia</b></p>		

Powierzchnia działki nr 4/1 113 871,00 m<sup>2</sup>  
Powierzchnia terenu planowanej inwestycji ca 5 561,28 m<sup>2</sup>= 100%  
(Decyzja Nr 2014/2017 z dnia 26 kwietnia 2017r.)  
Fragm. istn. powierzchni zabudowy budynków : 338,51 m<sup>2</sup>=6 ,09%  
Powierzchnia biologicznie czynna : 3398,26 m<sup>2</sup>=61 ,11%  
Powierzchnia terenu utwardzonego : 1824,51 m<sup>2</sup>=32 ,80%

#### 2.1.4. WYZNACZNIKI ROZWIĄZANIA PRZESTRZENNEGO

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu to obiekt wielokondygnacyjny, częściowo podpiwniczony. Bryła całego budynku składa się z kilku prostopadłościennych bloków ustawionych w sposób równoległy i połączonych prostopadłe dostawionymi łącznikami. Planowana inwestycja polega na rozbudowie budynku o kolejną część zlokalizowaną od strony północno-wschodniej. Planowana rozbudowa stanowi przedłużenie części H, przewyższając ją o 2 kondygnacje. Rozbudowa swoimi gabarytami nawiązuje jednak do pozostałych części budynku szpitala. Planuje się wykorzystanie istniejących utwardzonych dróg komunikacji wewnętrznej zapewniającej dojazd do budynku. Planuje się również wycinkę drzew i krzewów kolidujących z rozbudową.

#### 2.1.5. UWARUNKOWANIA GEOTECHNICZNE

Według kryteriów określonych w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r., w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U.2012, poz.463) warunki gruntowo - wodne w podłożu badanego terenu są proste. Istniejący budynek przyporządkowuje się do **II kategorii geotechnicznej**.

Na podstawie genezy, litologii, stopnia zagęszczenia i konsystencji gruntu wydzielono dziewięć warstw geotechnicznych:

##### Warstwa Mg

Wierzchnią warstwę na całej powierzchni badanego terenu stanowią grunty antropogeniczne – nasypy (warstwa Mg) w postaci mieszaniny gruntów mineralnych (piasku, piasku z łem – piasku gliniastego, ily z piaskiem i pyłem – gliny, żwiru) z humusem, kamieniami i gruzem ceglano –betonowym, barwy czarnej, ciemnobrązowej, brązowej i szarobrązowej.


Są to grunty powstałe w sposób niekontrolowany, charakteryzujące się dużym zróżnicowaniem składu i stanu w profilu pionowym i poziomym. Biorąc pod uwagę projektowany poziom posadowienia obiektu (poniżej spągu warstwy nasypowej ) w dokumentacji pominięto geotechniczną ocenę nasypów warstwy Mg.

Nasypy niekontrolowane nie nadają się do bezpośredniego posadowienia.

##### Warstwa O

Grunty organiczne – namuły (piaski z łem – piaski gliniaste i ily z piaskiem i pyłem – gliny piaszczyste ), barwy ciemnoszarej i szarej. Wskaźnik konsystencji określono na



 GPUT Pracownia Architektoniczna S.C.	Rozbudowa budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Budowa Ośrodka Profilaktyki, Diagnostyki i Terapii Nowotworów"  <b>Projekt zagospodarowania terenu</b> <b>Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia</b>	STRONA 7
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------

podstawie badań makroskopowych i laboratoryjnych na twardoplastyczny i zwarty, od  $I_C=0,95$  do  $I_C=1,00$  ( $I_L=0,05-0,00$ ).

Grunty warstwy O ze względu na zawartość substancji organicznej w wysokości powyżej 8% nie powinny stanowić bezpiecznego podłoża fundamentów.

#### Warstwa C1

Holocene osady tarasów zalewowych rzeki Odry – pyły i piaski z łem (piaski gliniaste), z fragmentami roślin, barwy szarej, wilgotne. Są to osady młode i nieskonsolidowane.

Wskaźnik konsystencji określono na podstawie badań makroskopowych na miękkooplastyczny na granicy plastycznego,  $I_C=0,50$  ( $I_L=0,50$ ).

#### Warstwa C2, C3

Holocene osady tarasów zalewowych rzeki Odry – ły z piaskiem i pyłem – gliny, gliny piaszczyste) oraz pyły z łem (gliny pylaste), barwy brązowej, jasnobrązowej i jasnoszarej, wilgotne. Są to osady młode i nieskonsolidowane, zawierają domieszki części organicznych w ilości do 2%.

Ze względu na konsystencję gruntu, określoną na podstawie badań makroskopowych i laboratoryjnych wydzielono:

Warstwa C2 - o konsystencji plastycznej,  $I_C=0,70$  ( $I_L=0,30$ )

Warstwa C3 - o konsystencji twardoplastycznej, od  $I_C=0,80$  do  $I_C=1,00$  ( $I_L=0,20-0,00$ ). Do charakterystyki warstwy i wyprowadzenia parametrów geotechnicznych przyjęto średni wskaźnik konsystencji :  $I_C=0,90$  ( $I_L=0,10$ ).

#### Warstwa I2

Holocene osady tarasów zalewowych rzeki Odry – piaski drobne, barwy szarej, nawodnione. Stan gruntu określono na podstawie obserwacji postępu wiercenia na średniozagęszczony,  $ID=55\%$ .

#### Warstwa II2a, II2b

Holocene osady tarasów zalewowych rzeki Odry – piaski średnie, piaski średnie z małą ilością żwiru i piaski grube, barwy jasnobrązowej, jasnoszarobrązowej i szarej, wilgotne i nawodnione.

Ze względu na stan gruntu, określony na podstawie obserwacji postępu wiercenia oraz badań sondą dynamiczną wydzielono:


Warstwa II2a – w stanie średniozagęszczonym,  $ID=40\%$ .

Warstwa II2b – w stanie średniozagęszczonym,  $ID=50\%$ .

#### Warstwa III2

Holocene osady tarasów zalewowych rzeki Odry – piaski z dużą ilością żwiru (pospółki), barwy jasnoszarobrązowej i szarej, wilgotne i nawodnione. Stan gruntu określono na podstawie obserwacji postępu wiercenia na średniozagęszczony,  $ID=50\%$ .

Podłoże terenu badań budują holocene osady rzeczne tarasów zalewowych Odry: namuły i ły z piaskiem i pyłem (gliny, gliny piaszczyste, piaski gliniaste). Poniżej projektowanego poziomu posadowienia występują wzajemnie przewarstwiające się piaski i piaski z dużą ilością żwiru (pospółki) w stanie

 GPVT Pracownia Architektoniczna S.C.	Rozbudowa budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Budowa Ośrodka Profilaktyki, Diagnostyki i Terapii Nowotworów"	STRONA 8
	<b>Projekt zagospodarowania terenu</b> <b>Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia</b>	

średniozagęszczonym, miejscami przykryte cienką warstwą gruntów drobnoziarnistych o konsystencji twaroplastycznej i lokalnie plastycznej. Grunty słabonośne i nienośne (grunty organiczne i nasypy niekontrolowane) o łącznej miąższości do 3,5m występują powyżej projektowanego poziomu posadawiania.

Grunty rodzime z wyjątkiem warstwy O,C1,C2 stanowią nośne podłoże budowlane. Grunty warstwy O ze względu na zawartość substancji organicznej w wysokości powyżej 8% nie powinny stanowić bezpośredniego podłoża fundamentów. Pyły i pyły z iłem (gliny pylaste) warstwy C1 o konsystencji miękkoplastycznej są gruntami słabonośnymi, natomiast pyły z iłem warstwy C2 o konsystencji plastycznej charakteryzują się obniżoną nośnością. Grunty drobnoziarniste warstw C są gruntami młodymi, nieskonsolidowanymi, bardzo wysadzinowymi, w kontakcie z wodą łatwo uplastyczniają się, co prowadzi do znacznego obniżenia ich nośności. Zaleca się posadowienie fundamentów w obrębie warstw C3, II2, III2. W przypadku posadowienia fundamentów w obrębie gruntów warstwy C3 nie można dopuścić do utrzymywania się wód opadowych na dnie wykopu fundamentowego. Zaleca się zabezpieczenie dna wykopu chudym betonem natychmiast po jego wykonaniu. W obrębie piasków i pospółek warstw II2, III2 mogą występować strefy o obniżonym zagęszczeniu lub przewarstwienia gruntami organicznymi nie rozpoznane wykonanymi otworami. Zaleca się dokonanie odbioru geotechnicznego dna wykopu przez uprawnionego geologa oraz prowadzenie prac ziemnych pod nadzorem geotechnicznym.

Woda gruntowa występuje w postaci ciągłego, swobodnego poziomu na głębokości od 3,5 do 5,2 m p.p.t.(rzędne od 111,43 do 111,70 m n.p.m.). Poziom zwierciadła może ulegać sezonowym wahaniom w zakresie  $\pm 1,0\text{m}$  od stanu wykonywania badań.

### **3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

#### **3.1. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTEM**


##### **3.1.1. INSTALACJE SANITARNE**

Ścieki bytowo – gospodarcze w ilości max.  $5,00\text{dm}^3/\text{s}$  projektuje się odprowadzić do istniejącej wewnętrznej podziemnej instalacji kanalizacji sanitarnej na terenie nieruchomości, a następnie do istniejącego przyłącza wg Warunków Technicznych nr 021844/17/FBOU/MLe. Ścieki przed zrzutem z budynku poddane są dezynfekcji.

Wody opadowe i roztopowe należy odprowadzić do istniejącej wewnętrznej sieci kanalizacji deszczowej dn200. Wody deszczowe zostaną zebrane i zretencjonowane w zbiornikach rurowych i odprowadzone do istniejącej wewnętrznej sieci kanalizacji deszczowej w ilości nie większej niż 4 l/s.

Woda na cele bytowo – gospodarcze w ilości do  $5,00\text{dm}^3/\text{s}$  zostanie doprowadzona z istniejącej na terenie Inwestora sieci wodociągowej. Istniejącą podziemną, nieeksploatowaną, wewnętrzną instalację wodociagową kolidującą z nowoprojektowanym budynkiem należy zdemontować.



 GPVT Pracownia Architektoniczna S.C.	Rozbudowa budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Budowa Ośrodka Profilaktyki, Diagnostyki i Terapii Nowotworów"	STRONA 9
	<b>Projekt zagospodarowania terenu</b> <b>Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia</b>	

Zasilenie w ciepło nastąpi zgodnie z warunkami technicznymi nr SPw/257/2017 z sieci ciepłowniczej 2 x dn100 przebiegającej na terenie Inwestora.

### 3.1.2. INSTALACJA ELEKTRYCZNA

Budynek zasilany będzie projektowaną linią kablową wyprowadzoną z rozdzielni nn istniejącej stacji transformatorowej. Linia kablowa wyprowadzona będzie z rezerwowych pól zainstalowanych w istniejącej rozdzielnicy nn stacji transformatorowej. Linia kablowa układana będzie doziemnie na głębokości 0,9m.

Teren zewnętrzny przy budynku oraz parkingi zostaną oświetlone światłem sztucznym. Projektuje się posadowienie słupów rozmieszczonych zgodnie z planem zagospodarowania terenu. Przewiduje się zastosowanie słupów wysokości 4,0m na prefabrykowanym fundamencie betonowym. Słupy zasilane będą linią kablową układaną doziemnie w wykopie na głębokości 0,7m. Na słupach zainstalowane będą oprawy oświetleniowe ze źródłami światła typu LED o mocy 30W.

### 3.2. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Wjazd na teren Inwestycji odbywa się istniejącym zjazdem z drogi publicznej ul. Kamieńskiego, a następnie istniejącymi, utwardzonymi drogami wewnętrznymi. Nie projektuje się nowych miejsc postojowych, ponieważ bilansują się one w terenie. Parkowanie odbywa się w ramach istniejących miejsc postojowych na terenie Szpitala.

### 3.3. SIECI I URZĄDZENIA UZBROJENIA TERENU ZAPEWNIAJĄCE PRZECIWPOŻAROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ


Na terenie inwestycji znajduje się kilka hydrantów zewnętrznych. Jeden z nich DN 100 zlokalizowany jest w odległości 8,85m, drugi natomiast znajduje się w odległości 26,19m. Ilość ta jest wystarczająca i nie projektuje się nowych hydrantów zewnętrznych.

### 3.4. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI

Powierzchnia terenu w granicach inwestycji została nadbudowana i charakteryzuje się różnicami wysokościowymi terenu rzędu ca 1,50 cm. Teren obniża się w stronę wschodnią i północną.

Od strony północnej znajduje się mur oporowy o wysokości ok. 2m. Planuje się dwie fragmentowe rozbiórki tego muru. Jedna z nich planowana jest od strony północno – zachodniej, gdzie przewiduje się rozbiórkę muru o szerokości ca 250 cm, ze względu na wykonanie w tym miejscu nowych schodów terenowych łączących oba poziomy terenu, natomiast od strony północno – wschodniej przewiduje rozbiórkę muru o szerokości ca 90 cm.

Na terenie inwestycji projektuje się w trzech różnych lokalizacjach schody terenowe. Jedne z nich zlokalizowane zostały od strony północno-wschodniej w miejscu fragmentowej rozbiórki muru oporowego, drugie od strony elewacji północnej

 GPUT Pracownia Architektoniczna S.C.	Rozbudowa budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Budowa Ośrodka Profilaktyki, Diagnostyki i Terapii Nowotworów"	STRONA 10
	<b>Projekt zagospodarowania terenu</b> <b>Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia</b>	

projektowanego budynku, trzecie natomiast od strony południowo – wschodniej w miejscu istniejących schodów terenowych, które przewiduje się do rozbiórki. Schody te należy wykonać zgodnie ze szczegółowymi rysunkami zawartymi w branży drogowej.

Ze względu na kształt nowego budynku planuje się również rozbiórkę fragmentu istniejącego ogrodzenia ca 20mb i bramy wjazdowej kolidującej z rozbudową i projekt nowego ogrodzenia przesuniętego o ca 5,50m w kierunku północnym.

Obecnie na terenie inwestycji znajduje się ciąg pieszo-jezdny ukształtowany w formie okręgu o nawierzchni asfaltowej, miejsca parkingowe (5 miejsc postojowych dla samochodów osobowych) wykonane z kostki brukowej oraz tereny zielone (trawniki). Planuje się rozbiórkę istniejących powierzchni utwardzonych wraz z podbudówką o powierzchni ca 900m<sup>2</sup> oraz krawężników betonowych ca 250mb i wykonanie nowych ciągów pieszych z kostki zlokalizowanych wokół projektowanego budynku zachowując możliwie jak największą powierzchnię terenów zielonych. Ciągi te należy wykonać zgodnie z projektem branży drogowej.

#### **CIĄGI PIESZE - 260m<sup>2</sup>**


- kostka fazowana szara - 6cm
- podsypka cementowo-piaskowa - 5cm
- podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie - 15cm

#### **UTWARDZENIE GRUNTU – 150m<sup>2</sup>**

- kostka fazowana szara - 8cm
- podsypka cementowo-piaskowa - 5cm
- podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie - 15cm
- grunt z dowozu lub miejscowy stabilizowany spoiwem hydraulicznym - 15cm


Na terenach zielonych aktualnie znajdują się skupiska zieleni wysokiej: drzewa i krzewy. W związku z tym planuje się wycinkę kilku drzew i krzewów kolidujących z planowaną inwestycją.

Lilak pospolity - Syringa vulgaris L		17,0	przeznaczone do usunięcia -kolizja z planowaną inwestycją
Lilak pospolity - Syringa vulgaris L		6,0	przeznaczone do usunięcia -kolizja z planowaną inwestycją
Lilak pospolity - Syringa vulgaris L		1,5	przeznaczone do usunięcia -kolizja z planowaną inwestycją
Lilak pospolity - Syringa vulgaris L		1,5	przeznaczone do usunięcia -kolizja z planowaną inwestycją

	Rozbudowa budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Budowa Ośrodka Profilaktyki, Diagnostyki i Terapii Nowotworów"	STRONA 11
	<b>Projekt zagospodarowania terenu</b> <b>Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia</b>	

Lilak pospolity - Syringa vulgaris L.		1,5	przeznaczone do usunięcia -kolizja z planowaną inwestycją
Świerk kłujący - Picea pungens Engelm.	23		przeznaczone do usunięcia -kolizja z planowaną inwestycją
Ligustr pospolity - Ligustrum vulgare L.		6,0	przeznaczone do usunięcia -kolizja z planowaną inwestycją
Orzech włoski - Juglans regia L.	70		przeznaczone do usunięcia -kolizja z planowaną inwestycją
Lilak pospolity - Syringa vulgaris L.		2,5	przeznaczone do usunięcia -kolizja z planowaną inwestycją
Tamaryszek - Tamarix L.		3,5	przeznaczone do usunięcia -kolizja z planowaną inwestycją
Lilak pospolity - Syringa vulgaris L.		2,5	przeznaczone do usunięcia -kolizja z planowaną inwestycją
Laurowiśnia wschodnia - Prunus laurocerasus L.		1,5	przeznaczone do usunięcia -kolizja z planowaną inwestycją
Lilak pospolity - Syringa vulgaris L.		2,0	przeznaczone do usunięcia -kolizja z planowaną inwestycją
Jaśminowiec wonny - Philadelphus coronarius L.		2,0	przeznaczone do usunięcia -kolizja z planowaną inwestycją

Dokładna lokalizacja drzew i krzewów przeznaczonych do wycinki znajduje się w opracowaniu inwentaryzacja zieleni. W związku z wycinką planuje się wykonanie nasadzeń zastępczych. Nasadzenia należy wykonać zgodnie z projektem zieleni. Zlokalizowany wzdłuż łącznika 1G istniejący podjazd dla osób niepełnosprawnych wraz z fragmentem podestu (tarasu) planuje się rozebrać.

 GPVT Pracownia Architektoniczna S.C.	Rozbudowa budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Budowa Ośrodka Profilaktyki, Diagnostyki i Terapii Nowotworów"	STRONA 12
	<b>Projekt zagospodarowania terenu</b> <b>Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia</b>	



Poziom posadzki budynku (wysokiego parteru) przyjmuje się jako  **$\pm 0,00 = 118,40$  m n.p.m.**

### 3.5. WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE


#### 3.5.1. OGRODZENIE

Przewiduje się budowę fragmentu nowego ogrodzenia i montaż bramy wjazdowej o szerokości 6m Słupki stalowe. Panele wykonane z profili stalowych zamkniętych o 25x25mm spawanych wewnątrz ramy z kształowników zamkniętych 40x40mm. Zabezpieczyć powłoką antykorozyjną, i pomalować proszkowo na kolor grafitowy. Wysokość ogrodzenia 180cm (dostosowana do wysokości istniejącej części ogrodzenia).



#### 3.5.2. ŁAWKI

Ławka stalowa z drewnianym siedziskiem. Konstrukcja stalowa ocynkowana i pomalowana proszkowo kolor szary. Do zabezpieczenia świerkowych desek

 GPVT Pracownia Architektoniczna S.C.	Rozbudowa budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Budowa Ośrodka Profilaktyki, Diagnostyki i Terapii Nowotworów"	STRONA 13
	<b>Projekt zagospodarowania terenu</b> <b>Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia</b>	

wykorzystano lakierobejcę lub farbę akrylową. Stalowe nogi wykonane z blachy o grubości 4 mm mocowane do podłoża kotwami lub kołkami rozporowymi. Kolory teak lub sosna. Wysokość 44 cm. Szerokość 42 cm. Długość 170 cm. Ilość: 4szt.



### 3.5.3. KOSZE NA ŚMIECI

Konstrukcja kosza żeliwno-stalowa. Listwy malowane lakierobejcą. Specjalna noga do zabetonowania. Wkład posiada popielnicę oraz rączkę do wyciągania. Wysokość: 85 cm. Średnica 38 cm. Pojemność: 35 L. Ilość: 2szt.




## 4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Powierzchnia działki nr 4/1	113 871,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia terenu planowanej inwestycji ca (Decyzja Nr 2014/2017 z dnia 26 kwietnia 2017r.)	5 561,28 m <sup>2</sup> = 100%
Powierzchnia zabudowy proj. budynku :	867,05 m <sup>2</sup> = 15,59%
Fragment istniejącej pow. zabudowy budynku :	338,51 m <sup>2</sup> = 6,09%
Powierzchnia biologicznie czynna :	3259,42 m <sup>2</sup> = 58,61%
Powierzchnia terenu utwardzonego :	1096,30 m <sup>2</sup> = 19,71%

## 5. USTALENIA DOTYCZĄCE OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

Teren Inwestycji i zlokalizowane na działce nr 4/1 obiekty budowlane nie są objęte ochroną konserwatorską w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie

 GPVT Pracownia Architektoniczna S.C.	Rozbudowa budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Budowa Ośrodka Profilaktyki, Diagnostyki i Terapii Nowotworów"	STRONA 14
<b>Projekt zagospodarowania terenu</b> <b>Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia</b>		

zabytków i opiece nad zabytkami(j.t. Dz. U. z 2014r. Nr 1446 ze zm.), jak również nie są ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków (Zarządzenie Nr 12549/14 Prezydenta Wrocławia z dnia 24 listopada 2014r.).

## 6. WYTTCZNE DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

- Zaprojektowano budynek usługowy – usługi służby zdrowia
- Uwzględniono nieprzekraczalną linię zabudowy od strony drogi wewnętrznej.
- Maksymalna wysokość budynku - 19m od istniejącego poziomu terenu.

Najniższa istniejąca rzędna terenu przy obrysie projektowanego budynku wynosi 115,25 m npm. Wysokość projektowanego budynku od istniejącego poziomu terenu w tym miejscu wynosi 18,99m.

Nie przekroczono dopuszczalnej wysokości max 19m. (przekrój A-A)

- Miejsca postojowe bilansują się w terenie.

## 7. USTALENIA DOTYCZĄCE WPŁYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Teren objęty realizacją inwestycji nie znajduje się pod wpływem eksploatacji górniczej. Ulica Kamieńskiego zlokalizowana jest poza granicami terenów górniczych.

## 8. USTALENIA DOTYCZĄCE OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU

Zgodnie z Rozporządzeniem w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z dnia 18 stycznia 2018r. Poz.71 § 3 ust. 2 pkt. 1,2 (Dz. U z 2016r.poz.71) rozpatrywana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymaga uzyskania decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych, ponieważ nie osiąga progów określonych w ust. Obszar inwestycji nie znajduje się na terenie objętym programem Natura 2000. W związku z powyższym planowana inwestycja wpisuje się w otaczający teren nie naruszając przy tym wartości kulturowych środowiska.


## 9. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY

Dzięki podłączeniu do kanalizacji, planowanemu utrzymaniu porządku na terenie inwestycji oraz utylizowaniu wszystkich odpadów powstających w czasie realizacji inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami wpływ projektowanej rozbudowy na stan środowiska został zminimalizowany. Nowoprojektowany obiekt zostanie wyposażony w komplet niezbędnych instalacji, zgodnie ze stosownymi przepisami i wymogami Ppoż, SANEPID oraz BHP.

### A/ ilość i sposób odprowadzania ścieków socjalno-bytowych:

Ścieki socjalno – bytowe projektuje się odprowadzić do istniejącej wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej na terenie nieruchomości, a następnie do istniejącego



 GPVT Pracownia Architektoniczna S.C.	Rozbudowa budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Budowa Ośrodka Profilaktyki, Diagnostyki i Terapii Nowotworów"  <b>Projekt zagospodarowania terenu</b> <b>Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia</b>	STRONA 15
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------

przyłącza zgodnie z wydanymi warunkami przyłączeniowymi. Ścieki przed zrzutem z budynku poddane są dezynfekcji.

**B/ ilość i sposób odprowadzania ścieków technologicznych:**

Ścieki technologiczne planuje się gromadzić w atestowanych pojemnikach, a następnie utylizować.

**C/ ilość i sposób odprowadzania wód opadowych z zanieczyszczonych powierzchni utwardzonych ( parkingi, drogi itp.):**

Wody deszczowe zostaną zretencjonowane w rurowym zbiorniku retencyjnym. W celu ograniczenia wypływu wód deszczowych do ilości  $4\text{dm}^3/\text{s}$  (zgodnie z Warunkami Technicznymi nr 021844/17/FBOU/MLe), na instalacji podziemnej zamontowany zostanie regulator przepływu na łączny wydatek  $4\text{dm}^3/\text{przy}$  maksymalnym spiętrzeniu  $1,0\text{m}$  sł.  $\text{H}_2\text{O}$ . Tak zretencjonowane wody deszczowe zostaną odprowadzone do wewnętrznej podziemnej kanalizacji deszczowej a następnie do istniejącego przyłącza.

**D/ rodzaj, przewidywane ilości i sposób postępowania z odpadami ( segregacja , gromadzenie w szczelnych pojemnikach):**

*Składowanie odpadów w istniejącej wiacie śmietnikowej zlokalizowanej na terenie nieruchomości w pojemnikach oraz ich utylizacja przez wyspecjalizowaną firmę.*

W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą głównie odpady budowlane związane z następującymi pracami: prace rozbiórkowe, roboty ziemne, budowa nawierzchni i obiektów, prace pomocnicze. Prace budowlane można podzielić na kilka etapów: przygotowawczy (rozbiórka obiektów, demontaż zbędnych elementów infrastruktury towarzyszącej, roboty ziemne), prace właściwe (budowa obiektów i układanie kolejnych warstw nawierzchni asfaltowej) oraz prace wykończeniowe i porządkowe. Podczas prac mogą powstawać odpady, których zestawienie oraz szacunkowe ilości przedstawiają się następująco:

15 01 01 opakowania z papieru i tektury – około 0,15 Mg;

15 01 02 opakowania z tworzyw sztucznych – około 0,15 Mg;

15 01 03 opakowania z drewna – około 1 Mg

15 01 04 opakowania z metali – około 1 Mg;

16 02 13 odpady zużytych urządzeń zawierających niebezpieczne elementy, na przykład

lampy sodowe – około 0, 01 Mg;

17 01 01 odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów – około 800 Mg;

17 01 81 odpady z remontów i przebudowy dróg – około 30 Mg;


17 02 01 odpady drewna – około 50 Mg;

17 03 02 asfalt inny niż wymieniony w 17 03 01 (nie zawierający smoły) – około 5 Mg;

17 04 07 mieszanina metali – około 0,2 Mg;

17 04 11 kable inne niż wymienione w 17 04 10 – około 0,4 Mg;

17 05 04 gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03 – około 500 Mg;

 GPUT Pracownia Architektoniczna S.C.	Rozbudowa budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Budowa Ośrodka Profilaktyki, Diagnostyki i Terapii Nowotworów"	STRONA 16
	<b>Projekt zagospodarowania terenu</b> <b>Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia</b>	

20 03 01 niesegregowane odpady komunalne – około 0,5 Mg.

Odpady powstające podczas budowy będą przekazywane innym posiadaczom, uprawnionym do ich przyjęcia i zagospodarowania (zezwoenie na zbieranie, transport, odzysk lub unieszkodliwianie). Opakowania po materiałach budowlanych będą wykorzystywane wielokrotnie lub przekazywane dostawcy towaru (tektura, palety, beczki metalowe), natomiast tworzywa sztuczne będą przekazywane do zagospodarowania przez odbiorcę ww. odpadu.

Całość mas ziemnych powstałych w trakcie prac zostanie wykorzystana w ramach

Po oddaniu ocenianej inwestycji do eksploatacji za utrzymanie czystości i porządku odpowiedzialny będzie administrator obiektu. Eksploatacja obiektu będzie powodować powstawanie odpadów komunalnych oraz odpadów związanych z pracami porządkowymi, utrzymaniem zieleni i przebywaniem ludzi. Ich zestawienie oraz szacunkowe ilości przedstawiają się następująco:

19 08 10 tłuszcze i mieszaniny olejów z separacji olej/woda – około 0,8 Mg/rok,

20 02 01 odpady ulegające biodegradacji – około 20 Mg/rok,

20 03 01 niesegregowane odpady komunalne – około 1,4 Mg/rok,

20 03 03 odpady z czyszczenia ulic i placów – około 15 Mg/rok.

16 01 19 tworzywa sztuczne – około 2 Mg/rok,

16 01 20 szkło – około 1 Mg/rok,


Przed przystąpieniem do eksploatacji wytwórca zobowiązany jest do uregulowania gospodarki odpadami zgodnie z art. 17 ustawy o odpadach.

**E/ ilość, rodzaje zainstalowanych i planowanych maszyn i urządzeń emitujących hałas, zanieczyszczenia powietrza , odpady, ścieki , pola elektromagnetyczne lub innych elementów powodujących uciążliwości ( np. Odory):**

Przedsięwzięcie nie ma znaczącego wpływu na warunki akustyczne w otoczeniu. Jedynymi źródłami hałasu będą: środki transportu – pojazdy osobowe dla których istnieje parking, , urządzenia wentylacyjne, które zostały zlokalizowane w piwnicy i wydzielone akustycznie. Źródła te będą oddziaływały tak jak dotychczas tylko okresowo w porze dziennej, a ich wypadkowa moc akustyczna równoważna nie będzie powodowała przekroczeń wartości dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, poza granicą lokalizacji. Przedsięwzięcie nie ma znaczącego wpływu na stan zanieczyszczenia powietrza. Podczas użytkowania oraz emitowane są jedynie spaliny ze środków transportu. Wykonywanie robót budowlanych polegających na budowie nie spowoduje wystąpienia uciążliwości związanych z emisją zanieczyszczeń. Możliwe będą tylko zanieczyszczenia związane z pracą silników spalinowych urządzeń użytych do budowy obiektów.

## 10. DROGI POŻAROWE

Zgodnie z § 12.1 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U.2009.124.1030), zachodzi konieczność zapewnienia drogi


 GPVT Pracownia Architektoniczna S.C.	Rozbudowa budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Budowa Ośrodka Profilaktyki, Diagnostyki i Terapii Nowotworów"  <b>Projekt zagospodarowania terenu</b> <b>Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia</b>	STRONA 17
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------

pożarowej do obiektu. Jako dojazd do drogi ppoż planuje się wykorzystać istniejący wjazd od strony ulicy Kamieńskiego, a następnie istniejącymi, utwardzonymi drogami wewnętrznymi. Drogę ppoż dla projektowanej wyznaczono wzdłuż dłuższej elewacji – wschodniej. Projektuje się częściowe poszerzenie istniejącej drogi dla zapewnienia 400 cm jej szerokości. Droga znajduje się w odległości 11,50m od elewacji i nie znajdują się na niej stałe elementy zagospodarowania terenu lub drzewa o wysokości przekraczającej 3m.

## II. UWAGI


1. Wszelkie zmiany w stosunku do projektu mogą być wykonane przy użyciu alternatywnych produktów, nie gorszych jakościowo niż zaprojektowane po uzgodnieniu rozwiązania technicznego i jego zaakceptowaniu przez projektanta.
2. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, budowlano-montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej a także zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego i aktami pokrewnymi.
3. Poziomy posadzek należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie na etapie wykonawczym. Odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem.
4. Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, szkielec, fasad, okładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy i pochwytów, odbojników wewnętrznych i innych należy zamawiać i wykonywać / montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
5. Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować według pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji.
6. Wszystkie materiały podane w dokumentacji jako przykładowe. Dopuszcza się stosowanie materiałów równoważnych zamiennych o takich lub lepszych parametrach technicznych. W takiej sytuacji wykonawca robót jest zobowiązany do uzgodnienia tych materiałów z projektantem w ramach nadzoru autorskiego.
7. Dobierając windę należy zwrócić szczególną uwagę na zaprojektowane parametry techniczne szybu, podszybia i nadszybia. Projektant dopuszcza inne rozwiązanie pod warunkiem uzgodnienia tych rozwiązań z projektantem pełniącym nadzór autorski.
8. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania rysunków montażowych takich elementów jak okna, drzwi, balustrady oraz wszelkiego rodzaju wyposażenia budynku wymagającego montażu, także systemowych elementów wykończenia, a w szczególności elementów akustycznych. Przed montażem konieczne jest uzgodnienie z projektantem w ramach nadzoru autorskiego.
9. Podane w projekcie wymagania pożarowe dla poszczególnych elementów budynku należy traktować jako minimalne konieczne.
10. Wszystkie przegrody we wszystkich i przestrzeniach technicznych, w których znajdują się urządzenia techniczne przeznaczone są do wygłuszenia zgodnie z zaleceniami karty katalogowej producenta urządzeń.
11. W związku z tym, że teren inwestycji charakteryzuje się znaczącymi różnicami wysokości terenu wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia przed przystąpieniem do prac budowlanych, szczegółowych pomiarów geodezyjno-wysokościowych dla obszaru pod budynkiem oraz terenów przyległych i przedłożenia projektantowi w celu weryfikacji.

Opracowanie:  
mgr inż. arch. Monika Weber

 GPVT Pracownia Architektoniczna S.C.	Rozbudowa budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Budowa Ośrodka Profilaktyki, Diagnostyki i Terapii Nowotworów"	STRONA 18
	<b>Projekt zagospodarowania terenu</b> <b>Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia</b>	

### III. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

<b>OBIEKT</b>	Rozbudowa budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Budowa Ośrodka Profilaktyki, Diagnostyki i Terapii Nowotworów"
<b>LOKALIZACJA</b>	Ul. H. Kamieńskiego 73A, 51-124 Wrocław Dz. ew. nr 4/1 obręb Poświętne
<b>INWESTOR</b>	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu Ul. H. Kamieńskiego 73A, 51-124 Wrocław
<b>NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWANIA</b>	 GPVT Pracownia Architektoniczna S.C. ul. Pamiątkowa 2/37, 61-512 Poznań biuro@gpvt.pl
<b>RODZAJ OPRACOWANIA</b>	<b>INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA</b>
<b>ZESPÓŁ PROJEKTOWY</b>	
<b>ARCHITEKTURA PROJEKTANT</b>	mgr inż. arch. Grzegorz Pacer upr.nr WP-OIA/OKK/UpB/10/2007
<b>SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA</b>	mgr inż.arch. Tomasz Białoszewski upr. nr WP-OIA/OKK/UpB/40/2011
<b>MIEJSCE, DATA OPRAC.</b>	POZNAŃ , LIPIEC 2017 r.

 GPVT Pracownia Architektoniczna S.C.	Rozbudowa budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Budowa Ośrodka Profilaktyki, Diagnostyki i Terapii Nowotworów"  <b>Projekt zagospodarowania terenu</b> <b>Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia</b>	STRONA 19
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------

Podstawa opracowania planu:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120 z 2003 roku, poz. 1126, z późniejszymi zmianami),
- prawo budowlane, obowiązujące normy branżowe.

## **1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW**


Zakres robót obejmuje rozbudowę istniejącego budynku.

Przedmiotowe zamierzenie budowlane można podzielić na :

1. przeniesienie istniejącego przewodu telekomunikacyjnego oraz demontaż fragmentu istniejącej nieeksploatowanej, wewnętrznej instalacji wodociągowej kolidujących z nowo projektowanym budynkiem
2. budowa nowej trasy energetycznej prowadzącej od rozdzielni nn 0,4kV stacji transformatorowej do nowo projektowanego budynku
3. wycinka drzew i krzewów kolidujących z rozbudową
4. demontaż istniejącej rampy dla osób niepełnosprawnych i fragmentu ogrodzenia oraz istniejącego utwardzenia terenu
5. budowa nowego skrzydła
6. wykonanie nasadzeń zastępczych

Dodatkowe informacje o kolejności robót

- w pierwszym etapie realizacji zostanie wykonana rozbiórka istniejącej utwardzonej nawierzchni oraz rampy dla osób niepełnosprawnych, demontaż elementów małej architektury i wycinka drzew i krzewów kolidujących z rozbudową
- następnie należy przenieść istniejący przewód telekomunikacyjny oraz zdemontować fragment istniejącej nieeksploatowanej, wewnętrznej instalacji wodociągowej kolidujące z nowo projektowaną rozbudową oraz wybudować nową trasę energetyczną
- zostaną wykonane wykopy pod fundamenty przy użyciu sprzętu ciężkiego, należy zapewnić suchy wykop podczas trwania realizacji posadowienia i ścian fundamentowych.
- po zaizolowaniu i zasypaniu wykopu można realizować kondygnacje nadziemne
- przy wszelkich pracach na styku istniejącego budynku należy wprowadzić odcinkowe wykonywanie prac budowlanych,
- na potrzeby montażu elementów stropowych i dachowych potrzeba dodatkowego utwardzenia placu do montażu ; montaż wszystkich elementów wykonywany przez ekipę przeszkoloną do prac na wysokościach, (po zakończeniu prac budowlanych utwardzenie należy doprowadzić do stanu pierwotnego)

 GPVT Pracownia Architektoniczna S.C.	Rozbudowa budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Budowa Ośrodka Profilaktyki, Diagnostyki i Terapii Nowotworów"	STRONA 20
	<b>Projekt zagospodarowania terenu</b> <b>Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia</b>	

- montaż deskowań pod roboty betonowe oraz zbrojenia - wykonywany przez brygadę wyszkoloną w tym zakresie i odpowiednio wyposażoną,

Ze względu na ograniczoną możliwą powierzchnię montażowo magazynową – utwardzenie przed projektowanym budynkiem – należy przewidzieć konieczność bieżącego opracowywania szczegółowych harmonogramów prac budowlanych i dostosowania do tego małych i częstych dostaw materiałów budowlanych.

## **2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

Istniejące budynki Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu  
Istniejące przyłącza

## **3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODATOWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI**

Część prac będzie przebiegać na styku z istniejącym budynkiem. Prace budowlane nie mogą naruszyć konstrukcji tego budynku.

## **4. WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH**

- podczas realizacji należy zachować szczególną ostrożność przy zbliżeniu do istniejącego budynku. Prace takie należy prowadzić odcinkowo.
- wykop w czasie realizacji posadowienia musi pozostać suchy.

## **5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT**


Inżynier pełniący funkcję kierownika budowy musi posiadać odpowiednie uprawnienia do pełnienia funkcji kierownika budowy. Każdorazowo przed przystąpieniem do pracy kierownik budowy dokonuje instruktażu ekipy dot. sposobu i technologii prowadzenia robót budowlanych i montażowych, a także środków bezpieczeństwa jakie należy zachować podczas pracy.

## **6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH**

Teren znajdujący się przy rozbudowywanym budynku wygrodzony zostanie ogrodzeniem.

Pracownicy wykonujący wszelkie prace na wysokościach muszą się legitymować odpowiednimi badaniami, wyposażeni w kaski i odpowiednią odzież ochronną. Robotnicy wykonujący montaż elementów stalowych - podciągów i słupów - muszą posiadać uprawnienia do montażu konstrukcji stalowych. Sprzęt i urządzenia



 GPVT Pracownia Architektoniczna S.C.	Rozbudowa budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Budowa Ośrodka Profilaktyki, Diagnostyki i Terapii Nowotworów"	STRONA 21
	<b>Projekt zagospodarowania terenu</b> <b>Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia</b>	

budowlane powinny charakteryzować się właściwą jakością i sprawnością techniczną, sprawdzaną przez kierownika budowy.

Plac budowy musi posiadać:

- biuro kierownika
- zaplecze dla robotników budowlanych
- budowa powinna posiadać komplet wymaganych przez przepisy dokumentów, takich jak dziennik budowy, itp.,
- dla prowadzenia robót i bezpiecznego ich kierowania zakłada się stały pobyt kierownika robót jako osoby odpowiedzialnej za te prace.

Na terenie działki należy zamontować kontener socjalny oraz przeznaczony dla kierownika budowy. Lokalizację kontenerów należy uzgodnić z Inwestorem i Użytkownikiem.

## 7. GOSPODARKA MATERIAŁOWA

Przewiduje się składowanie materiałów w niewielkich ilościach i wykonywanie zamówień według aktualnych potrzeb. Ewentualne miejsce składowania oraz ilości materiałów muszą być każdorazowo uzgadniane z Inwestorem.

## 8. UWAGI KOŃCOWE

Przed rozpoczęciem robót budowlanych konieczne jest opracowanie Planu BIOS.

Opracowanie:  
mgr inż. arch. Monika Weber