



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**DOLNY
ŚLĄSK**

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Szp/FZ – 59/ONKO/ 1108 /2017

Wrocław, dnia 29.12.2017 r.

INFORMACJA NR 5 DLA WYKONAWCÓW

Dyrektor Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Kamieńskiego 73 a zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) jako kierownik Zamawiającego przekazuje treść zapytań oraz wyjaśnienia do postępowania pn.:

Rozbudowa budynku wojewódzkiego szpitala specjalistycznego we Wrocławiu w ramach zadania inwestycyjnego pn.: Budowa ośrodka profilaktyki diagnostyki i terapii nowotworów.

Pytanie nr 1

Informacja dla wykonawców nr 2 dnia 18.12.2017 r. (pytanie nr 2): Prosimy o wyjaśnienie na jakim etapie wykonawca będzie zobowiązany do złożenia dokumentów wskazanych w tabelach parametrów technicznych sprzętu medycznego tj. katalogi, rysunki, certyfikaty CE, deklaracje zgodności, wpisy do rejestru itp.?

Odpowiedź: Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza przez Zamawiającego przed podpisaniem umowy zostanie wezwany do złożenia dokumentów wskazanych w tabelach parametrów technicznych sprzętu medycznego tj. katalogi, rysunki, certyfikaty CE, deklaracje zgodności, wpisy do rejestru.

Pytanie nr 2

Rozdz. III pkt 1 SIWZ: W celu przyspieszenia realizacji inwestycji i dochowania terminu jej wykonania prosimy o dopuszczenie możliwości wykonania części obiektu w technologii budownictwa modułowego. Przy takim rozwiązaniu na terenie budowy pozostają do wykonania tylko prace w zakresie wykończenia obiektu i instalacji. Jednocześnie zwracamy uwagę, iż w rozumieniu aktualnie obowiązującej ustawy Prawo Budowlane proponowane zmiany dotyczą tylko konstrukcji budynku, a co za tym idzie nie są to zmiany istotne, wymagające uzyskania nowego pozwolenia na budowę. Koszty ewentualnych zmian dokumentacji projektowej pozostaną po stronie wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę technologii wykonania robót, zmiana wykonania konstrukcji budynku niesie za sobą również zmianę wszystkich projektów wykonawczych branży instalacyjnej. Ponadto propozycja zmiany technologii wykonania robót przez Wykonawcę nie daje gwarancji przyspieszenia realizacji inwestycji, jak wynika to z treści pytania nr3 zadanego przez oferenta

Pytanie nr 3

Rozdz. IV pkt 1 SIWZ: Z uwagi na szeroki zakres przedmiotowego zamówienia oraz stosunkowo krótki termin realizacji inwestycji zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu realizacji do co najmniej 15 miesięcy od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy. Proponowany termin jest realnym terminem wykonania przedmiotowej inwestycji. Ponadto proponowany termin ogranicza ryzyko poniesienia kar umownych z tytułu przekroczenia terminu realizacji inwestycji, a co za tym idzie uwzględnienia tegoż ryzyka w cenie ofert.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wydłużenie realizacji robót do co najmniej 15 miesięcy od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy.

Pytanie nr 4

§3 ust. 11 wzoru umowy: Prosimy o potwierdzenie, że do obowiązków wykonawcy nie należy uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie ani dokonanie zgłoszeń do właściwych służb (sanepid, straż pożarna) poprzedzających złożenie takiego wniosku? Zapisy umowne wskazują, iż to Zamawiający będzie organizatorem procedury odbiorowej związanej z dopuszczeniem do użytkowania obiektu, a od wykonawcy oczekuje uczestnictwa w tej procedurze. W narzuconym terminie realizacji zamówienia nie będzie możliwym wykonanie robót, przeprowadzenie kontroli służb i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie bez narażenia się na kary umowne.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że obowiązków Wykonawcy będzie należało czynne uczestniczenie w procedurze odbiorowej dotyczącej uzyskaniem decyzji pozwolenia na użytkowanie. Zamawiający będzie organizatorem procedury odbiorowej.

Pytanie nr 5

§6 ust. 4 wzoru umowy: Prosimy o dopuszczenie możliwości płatności częściowych za wykonane roboty, np. nie częściej niż raz w miesiącu, na podstawie harmonogramu terminowo-rzeczowo-finansowego. Zapisy umowne w obecnym brzmieniu wymuszają na wykonawcy kredytowanie inwestycji, a co za tym idzie uwzględnienie kosztów finansowania w cenie oferty.

Odpowiedź: Zamawiający udzielił odpowiedzi na powyższe w Informacji nr 4 dla Wykonawców.

Pytanie nr 6

§9 ust. 6 wzoru umowy: Prosimy o skrócenie do 7 dni czynności odbiorowych – 14 dni znacząco skraca termin wykonywania samych robót.

Odpowiedź: Zamawiający w §9 ust.6 wzoru umowy określił nieprzekraczający termin 14 dni czynności związanych z odbiorem końcowym robót. W trakcie trwania czynności odbiorowych, termin ten w zależności od okoliczności może ulec skróceniu.

Pytanie nr 7

§15 ust. 1 wzoru umowy: Prosimy o ustanowienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy na poziomie 5-7% wartość oferty.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy wzoru umowy w zakresie obje tym zapytaniem.

Pytanie nr 8

§19 wzoru umowy: Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku powierzenia wykonania danego asortymentu robót podwykonawcy, to na podwykonawcy spoczywał będzie obowiązek zatrudnienia pracowników wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności na podstawie umowy o pracę? Powyższa interpretacja jest zgodna z zapisami rozdz. III pkt 17 SIWZ.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 9

§20 wzoru umowy: Prosimy o zmianę opóźnienia na zwłokę.

Odpowiedź: Zamawiający udzielił odpowiedzi na powyższe w Informacji nr 4 dla Wykonawców.

Pytanie nr 10

§20 ust. 1 pkt. 1), pkt 4), pkt 5), pkt 6), pkt 7), pkt 9), pkt 11), wzoru umowy: Prosimy o zmniejszenie zastrzeżonych kar umownych do poziomu 0,05% wynagrodzenia umownego. Kary zastrzeżone w w/w punktach w obecnym brzmieniu są rażąco wygórowane.

Odpowiedź: Zamawiający udzielił odpowiedzi na powyższe w Informacji nr 4 dla Wykonawców.

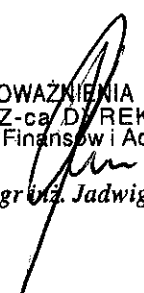
Pytanie nr 11

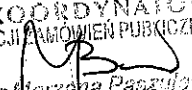
§23 ust. 2 wzoru umowy: Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający wyrazi zgodę na cesję wierzytelności w przypadku złożenia takiego wniosku, np. na rzecz BGK (Banku Gospodarstwa Krajowego).

Odpowiedź: Zamawiający wyrazi zgodę na cesję wierzytelności w przypadku złożenia takiego wniosku.

Powyższe zmiany są integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i dotyczą wszystkich Wykonawców, biorących udział w w/w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć ofertę z uwzględnieniem powyższego.

Z UPOWAŻNIENIA DYREKTORA
Z-ca DYREKTORA
ds. Finansów i Administracji


mgr inż. Jadwiga Raziuk

KOORDYNATOR
SEKCJI ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

mgr Marzena Paszulowicz

Projekt nr RPDS.06.02.00-02-0086/16

Nazwa projektu: „Kompleksowa opieka onkologiczna Twoją szansą na zdrowie! – budowa Ośrodka Profilaktyki, Diagnostyki i Terapii Nowotworów Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu poprzez rozbudowę głównego zespołu budynków Szpitala” współfinansowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020.