



Archimmodicus sp. z o. o. sp. k.
Ul. Kluczborska 13/1A
50-323 Wrocław
tel./fax. 71 75 845 95
e-mail: pracownia@archimmodicus.pl

Nr projektu	ARCHM/26/20	
Obiekt	Budynek Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu	
Adres obiektu	ul. Kamieńskiego 73a, 51-124 Wrocław	
Stadium	PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY	
Zamawiający	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu ul. Kamieńskiego 73a, 51-124 Wrocław	
Nr działki	Działka nr 4/1, AM_13, obręb Poświętne;	
Kategoria obiektu	XI	
Temat:	DOBUDOWA DŹWIGU ZEWNĘTRZNEGO WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ WYMIANA DŹWIGU WEWNĘTRZNEGO W BUDYNKU WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA SPECJALISTYCZNEGO WE WROCŁAWIU PRZY UL. KAMIEŃSKIEGO 73A.	
Opracował	dr inż. arch. Przemysław Nowakowski	lipiec, 2020
Dane firmy wykonującej opracowanie:	Archimmodicus sp. z o. o. sp. k. Ul. Kluczborska 13/1A 50-323 Wrocław	

Zakres robót objętych opracowaniem:

74222000-1	Usługi projektowania architektonicznego
74232000-4	Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne
45622500-6	Roboty budowlane
28812000-7	Różne konstrukcje budowlane
45315100-9	Instalacyjne roboty elektryczne
42416100-6	Windy
45313100-5	Instalowanie Wind
45000000-7	Roboty budowlane
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne

Spis treści:

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	4
1.1. CEL ZAMÓWIENIA.....	4
1.2. AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONYWANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	4
1.3. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH	4
1.4. OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE	4
1.5. ZAKRES PRAC OBJĘTYCH PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA	5
2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	5
2.1. WYMAGANIA PODSTAWOWE	5
2.2. WYMAGANIA ARCHITEKTONICZNE I KONSTRUKCYJNE	5
2.3. PRZYGOTOWANIE TERENU BUDOWY	6
2.4. ZAKRES PRAC BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH	6
2.5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE INSTALACJI SANITARNYCH	6
2.6. WYMAGANIA FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE	6
2.6.1. DŹWIG TOWAROWO-OSOBOWY PRZY ŁĄCZNIKU 1E.....	6
2.6.2. DŹWIG ODDZIAŁU PEDIATRYCZNEGO W BUDYNKU 1H.....	8
2.6.3. WYMAGANIA POD KĄTEM DOSTOSOWANIA DŹWIGÓW DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	11
2.7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE MATERIAŁÓW	12
2.8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH.....	12
2.8.1. ZAKRES.....	12
2.8.2. ZASILANIE	12
2.8.3. BILANS MOCY	14
2.8.4. TRASY KABLOWE.....	14
2.8.5. ROZDZIELNICE.....	14
2.8.6. OŚWIETLENIE.....	15
2.8.7. INSTALACJE TRAS ZASILANIA URZĄDZEŃ STACJONARNYCH	15
2.8.8. POŁĄCZENIE Z INSTALACJĄ SSP ORAZ INTERKOM	15
2.8.9. INSTALACJA UZIEMIAJĄCA I POŁĄCZEŃ WYRÓWNAWCZYCH	16
2.8.10. OCHRONA PRZECIWPORAŻENIOWA.....	16
2.8.11. PROGRAM DOSTĘPNOŚĆ PLUS.....	16
2.8.12. OZNAKOWANIE CE.....	16
3. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ	17
3.1. ZAKRES DOKUMENTACJI, UZGODNIENIA, OPINIE, DECYZJE ADMINISTRACYJNE	17
3.2. WYMAGANIA OGÓLNE.....	17
3.3. DOKUMENTACJA PROJEKTOWA.....	18
4. CZĘŚĆ INFORMACYJNA.....	18
4.1. PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE	18
4.2. PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	18
4.3. INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO WYKONANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ 19	
4.4. SZCZEGÓŁOWE UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z WYKONANIEM ZAMÓWIENIA	20

5. MODYFIKACJE I WYJAŚNIENIA TREŚCI PFU.....	20
---	-----------

Załączniki

- 1. Koncepcja architektoniczno-konstrukcyjna.**
- 2. Pomiary geodezyjne budynku i terenu oraz odkrywki fundamentów w miejscach planowanej rozbudowy.**
- 3. Decyzja nr 3610/2013 z dnia 29.07.2013 o lokalizacji inwestycji celu publicznego.**

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej, budowa szybu windowego zewnętrznego, dostawa i montaż dźwigu towarowo-osobowego w łączniku 1E, wymiana dźwigu osobowego oddziału pediatrycznego oraz wykonanie towarzyszących robót w budynku Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Kamieńskiego 73a.

1.1. CEL ZAMÓWIENIA

Celem zamówienia jest dobudowa dźwigu zewnętrznego (towarowo-osobowego) oraz wymiana dźwigu szpitalnego oddziału pediatrycznego w takim zakresie, by spełniały wymagania stawiane przez Zamawiającego zawarte w niniejszym Programie Funkcjonalno-Użytkowym (dalej zwanym PFU).

Zakres koniecznych do wykonania robót (elementy szybów dźwigowych, instalacje i systemy związane z dobudową dźwigów) musi być dostosowany do aktualnie obowiązujących przepisów i norm branżowych ze szczególnym uwzględnieniem wymogów ochrony pożarowej, BHP i Urzędu Dozoru Technicznego.

1.2. AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONYWANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zwarty kompleks budynków Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. H. Kamieńskiego 73a stanowią:

- Budynek główny łóżkowy 1A z łącznikiem 1E
- Budynek diagnostyczny 1B
- Budynek pomocy doraźnej 1C
- Budynek pediatryczny 1H z łącznikiem 1G
- Budynek przychodni 1D z łącznikiem 1F.

Ich lokalizację pokazano na rysunku nr PS-01 PLAN SYTUACYNY.

Dźwig towarowo-osobowy dobudowany będzie do łącznika 1E łączącego budynki 1A i 1B. Łącznik 1E w miejscu dobudowy szybu dźwigowego posiada 8 kondygnacji oraz nadbudowaną maszynownię dźwigową.

Dźwig osobowy szpitalny będzie wymieniony w ramach istniejącego szybu windowego w budynku 1H. Budynek 1H posiada trzy kondygnacje, szyb jest wyposażony w maszynownię.

1.3. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

Dźwig towarowo-osobowy łącznika 1E wraz z dobudowaną komunikacją:

- pow. zabudowy ~22 m²
- kubatura ~620 m³

1.4. OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCYJNALNO-UŻYTKOWE

Dźwig zewnętrzny łącznika 1E będzie obsługiwał 8 przystanków. Dźwig dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych, w tym osób poruszających się na wózku inwalidzkim. Kabina nieprzelotowa z przystankiem na każdej kondygnacji.

Dźwig wewnętrzny budynku 1H będzie obsługiwał 3 przystanki. Dźwig przystosowany do przewozu łóżek szpitalnych.

1.5. ZAKRES PRAC OBJĘTYCH PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA

1. Wykonanie dokumentacji projektowej budowlanej oraz wykonawczej wielobranżowej.
2. Wykonanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
3. Wykonanie Kosztorysu Inwestorskiego i Przedmiaru Robót Budowlanych.
4. Dobór dźwigów spełniających wymagania zamówienia.
5. Uzyskanie wymaganych prawem uzgodnień i pozwoleń w tym uzgodnienie rzeczoznawcy ds. sanitarno-higienicznych, uzgodnienia rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych i uzyskanie warunków przyłączenia.
6. Wykonanie prac budowlanych i instalacyjnych zgodnie ze sporządzoną dokumentacją wykonawczą. Przełożenie istniejących instalacji zewnętrznych w wypadku odkrycia takich instalacji podczas prac budowlanych.
7. Transport elementów dźwigów wraz z urządzeniami towarzyszącymi na miejsce instalacji.
8. Montaż dźwigów zgodnie z dokumentacją projektową.
9. Sporządzenie dokumentacji powykonawczej wraz z odbiorem zgodnie z prawem budowlanym i uzyskanie rejestracji nowych dźwigów w Urzędzie Dozoru Technicznego.
10. Zgłoszenie Zamawiającemu robót do odbioru po zakończeniu wszelkich prac i uporządkowaniu terenu.
11. Udzielenie pięcioletniej gwarancji na wykonane prace budowlane oraz pięcioletniej gwarancji na zainstalowane urządzenia. W w/w okresie Wykonawca zapewnia na swój koszt serwis zainstalowanych urządzeń, w tym ich comiesięczną konserwację eksploatacyjną, zgodnie z wymogami Dokumentacji Techniczno-Ruchowej (DTR) zamontowanych urządzeń dźwigowych i zaleceniami UDT.

2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1. WYMAGANIA PODSTAWOWE

Przedmiot zamówienia ma być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz z zachowaniem zasady należytej staranności Wykonawcy. Zamówienie ma uwzględniać wymagania Zamawiającego określone w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym, a także ewentualne inne wymagania przekazane przez Zamawiającego w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Dźwigi muszą zostać dopuszczony do eksploatacji przez Urząd Dozoru Technicznego (UDT).

2.2. WYMAGANIA ARCHITEKTONICZNE I KONSTRUKCYJNE

Nowy szyb windy ma zostać wykonany na zewnątrz budynku, przy północnej ścianie łącznika 1E, posadowiony na osobnym fundamencie. Dostęp do dźwigu towarowo-osobowego w łączniku 1E od strony wewnętrznej z korytarza na każdej kondygnacji poprzez dobudowaną komunikację. Dojście należy zlokalizować w miejscu istniejących otworów okiennych. Przed wejściem do windy w łączniku 1E należy zapewnić przestrzeń manewrową o wymiarach min. 1,6x1,6m dla wózków inwalidzkich przed drzwiami windy na każdej kondygnacji od strony korytarza.

Szyb windy zlokalizowany przy łączniku 1E o konstrukcji żelbetowej posadowiony na płycie żelbetowej. Nad szybem windowym należy wykonać płytę nadszybia.

Wymiary nadszybia i podszybia dostosowany do wymagań technicznych montowanych dźwigów.

Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania wszelkich decyzji administracyjnych, w tym pozwolenia na budowę i pokrycia związanych z tym kosztów.

2.3. PRZYGOTOWANIE TERENU BUDOWY

Przygotowanie terenu budowy powinno obejmować:

1. Wykonanie inwentaryzacji obiektu budowlanego w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Przygotowanie placu budowy. Z uwagi na prace prowadzone w czynnym obiekcie należy na czas wykonywanych robót, bezwzględnie zabezpieczyć teren budowy. Wymaga się prowadzenia prac w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkowników obiektu.
3. Wykonanie robót rozbiórkowych i demontażowych, w tym demontaż istniejącego dźwigu w budynku 1H, demontaż stolarki okiennej, obróbkę blacharskich i powiększenie otworów okiennych.
4. Wykonanie wykopu pod projektowany szyb windowy.

2.4. ZAKRES PRAC BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH

Zakres prac budowlano-montażowych powinien obejmować:

1. Wykonanie szybu dźwigowego.
2. Wykonanie nowej instalacji elektrycznej zasilającej dźwig, instalacji oświetleniowej szybu, kabiny, doprowadzenie instalacji powiadomienia do wskazanego miejsca oraz innych instalacji koniecznych do prawidłowego funkcjonowania dźwigu. W szybie dźwigowym powinno być zainstalowane stałe oświetlenie elektryczne, dające natężenie nie mniejsze niż 50 luksów w odległości 1m nad dachem kabiny.
3. Transport elementów dźwigu na miejsce instalacji.
4. Montaż dźwigu zgodnie z wykonaną dokumentacją projektową.
5. Sporządzenie dokumentacji rejestracji dźwigu w Urzędzie Dozoru Technicznego i jej zatwierdzenie.
6. Rozruch dźwigu i potrzebne regulacje.
7. Rejestracja dźwigu i uzyskanie decyzji zezwalającej na eksploatację dźwigu w Urzędzie Dozoru Technicznego.
8. Prace towarzyszące potrzebne do realizacji zamówienia.

2.5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE INSTALACJI SANITARNYCH

Odwodnienie dachu szybu dźwigowego przewidziane przy pomocy rynien zewnętrznych.

Szyb winien być wentylowany. Nie może on być wykorzystywany do zapewnienia wentylacji innych pomieszczeń nienależących do dźwigu. Otwór wentylacyjny usytuowany w nadszybiu winien odpowiadać min 1% przekroju poprzecznego szybu.

Dopuszcza się inne rozwiązanie wentylacji szybu, jeżeli zostanie ona opracowana przez uprawnionego inżyniera z uwzględnieniem wskazówek zawartych w zał. E3 normy PN-EN 81-20.

2.6. WYMAGANIA FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE

2.6.1. DŹWIG TOWAROWO-OSOBOWY PRZY ŁĄCZNIKU 1E

Lp.	Zespoły dźwigowe	Parametry techniczne - wymagane
1.	Typ dźwigu	Dźwig towarowo-osobowy (szpitalny), liniowy, elektryczny, pełny automat, odporny na obciążenia punktowe rzędu 500kg, pracujący na zewnątrz budynku, o dużym natężeniu ruchu, przystosowany do przewozu osób niepełnosprawnych na wózkach inwalidzkich
2.	Udźwig	Minimum 1825kg / 12 osób
3.	Wysokość podnoszenia	Ok. 23 metry, Wykonawca dokona obmiaru w trakcie sporządzania inwentaryzacji
4.	Ilość przystanków	8
5.	Ilość dojeżdż (drzwi przystankowych)	8
6.	Zasilanie	Napęd elektryczny z odpowiednimi zabezpieczeniami,

		zapewniający łagodne starty i zatrzymania oraz łagodną jazdę kabiny
7.	Prędkość jazdy	1m/s
8.	Podszybie	Dostosowane do parametrów technicznych dźwigu
9.	Szyb	Konstrukcja żelbetowa. Szyb gwarantujący należyłą ochronę przed wpływem warunków atmosferycznych (ściany zewnętrzne ocieplone) oraz zapewniający wymaganą temperaturę pracy dźwigu. Wymiary szybu dopasowane do wymiarów kabiny dźwigu. Konstrukcja szybu zapewniająca klasę odporności pożarowej REI120.
10.	Nadszybie	Dostosowane do parametrów technicznych dźwigu
11.	Maszynownia	Bez maszynowni
12.	Tablica sterowa	Mikroprocesorowa dla sterowania w obu kierunkach jazdy, wyposażona w falownik do płynnej regulacji prędkości jazdy kabiny V=1m/s. Sterownik musi zawierać funkcję jazdy pożarowej tj. na sygnał o pożarze z centrali przeciwpożarowej dźwig musi zjechać na niski parter i zostać unieruchomiony z otwartymi drzwiami. Piętrowskazywacz LED na przystanku podstawowym, zdalny monitoring i test działania dźwigu, system komunikacji kabina-maszynownia, obsługa sterownika (menu) oraz schemat w języku polskim w wypadku dostępu do menu poprzez tester -tester w wyposażeniu dźwigu.
13.	Kabina dźwigu	
	a.) wymiary wewnętrzne	szer. min. 1500 mm głębokość min. 2500 mm wysokość min. 2200 mm
	b.) ściany kabiny i cokoły	Wykonane ze stali nierdzewnej, zabezpieczone przed uderzeniami wózków (faktura do uzgodnienia z Użytkownikiem), typu antywandal.
	c.) podłoga	Wykładzina antypoślizgowa, trudnościocalna, odporna na uszkodzenia mechaniczne i duże dynamiczne naciski powierzchniowe (do 500kg), niepalna, kolor do uzgodnienia z Użytkownikiem.
	d.) sufit	Ze stali nierdzewnej (rodzaj faktury do uzgodnienia z Użytkownikiem).
	e.) oświetlenie	Energooszczędne (ledowe), rozproszone o natężeniu zgodnym z normą, z funkcją oświetlenia awaryjnego z czasem podtrzymania 2 godziny.
	f.) panel dyspozycji w kabinie	Wykonany na ścianie bocznej ze stali nierdzewnej, przyciski mechaniczne typu ANTYWANDAL, wyposażony w: - przyciski dyspozycji podświetlane, - przyciski otwierania / zamykania drzwi, - przycisk wymuszenia otwarcia drzwi kabiny i alarm GSM (kabina – konserwator – serwis), - wskaźnik przystanku przeznaczenia, - piętrowskazywacz elektroniczny pokazujący położenie oraz kierunek jazdy kabiny dźwigu, - świetlny i dźwiękowy wskaźnik przeciążenia kabiny, - oświetlenie awaryjne 2h.
	g.) interkom	System komunikacji głosowej ze służbami technicznymi za pomocą modułu GSM – karta SIM użytkownika.
	h.) wentylacja	Grawitacyjna i mechaniczna (wentylator cichobieżny), zapewniająca odpowiednią wentylację kabiny dźwigowej w szczególności podczas awarii z uwięzionymi w kabinie

	i.) poręcz j.) lustro k.) inne	osobami. Okrągła ze stali nierdzewnej, dookoła kabiny. zbędne - sygnalizacja przeciążenia (światlna i dźwiękowa), - oświetlenie awaryjne UWAGA: - Położenie przycisków wg. warunków przepisów dla dźwigów dla osób niepełnosprawnych. - Zapewnienie łączności z kabiny z portiernią budynku 1A lub firmą konserwującą dźwigi.
14.	Sygnalizator kierunku jazdy	Elektroniczny sygnalizator kierunku jazdy dźwigu na każdym przystanku oraz piętrowskazy.
15.	Drzwi kabinowe	Automatyczne, teleskopowe, dwupanelowe, ze stali nierdzewnej, typu ANTYWANDAL. Otwieranie automatyczne. Szerokość otwarcia w świetle min. 1200mm, wysokość drzwi min. 2000mm. Stal nierdzewna (rodzaj faktury do uzgodnienia z Użytkownikiem).
16.	Drzwi przystankowe	Automatyczne, z balchy nierdzewnej / malowane proszkowo, kolorystyka do uzgodnienia z Użytkownikiem. Typ ANTYWANDAL. Szerokość otwarcia w świetle min. 1200mm, wysokość drzwi min. 2000mm. Stal nierdzewna (rodzaj faktury do uzgodnienia z Użytkownikiem). Drzwi w odporności pożarowej EI60.
17.	Kasety wezwań	Z blachy nierdzewnej na każdym przystanku, typ ANTYWANDAL, podświetlone z opisem dla osób niewidomych i niedowidzących, z cyfrowym wskaźnikiem piętra i strzałkami kierunku jazdy.
18.	Środki trakcyjne	Pasy, liny lub liny zatopione w tworzywie sztucznym.

2.6.2. DŹWIG ODDZIAŁU PEDIATRYCZNEGO W BUDYNKU 1H

Lp.	Zespoły dźwigowe	Parametry techniczne - wymagane
1.	Typ dźwigu	Dźwig osobowy (szpitalny) do przewozu łóżek, dostosowany dla potrzeb osób niepełnosprawnych, liniowy, elektryczny, pełny automat, odporny na obciążenia punktowe rzędu 500kg, pracujący wewnątrz budynku, o średnim natężeniu ruchu.
2.	Udźwig	Minimum 1600kg / 21 osób
3.	Wysokość podnoszenia	Ok. 7 metrów, Wykonawca dokona obmiaru w trakcie sporządzania inwentaryzacji.
4.	Ilość przystanków	3
5.	Ilość dojeżdż (drzwi przystankowych)	3
6.	Zasilanie	Napęd elektryczny bezreduktorowy w górnej maszynowni, z odpowiednimi zabezpieczeniami, zapewniający łagodne starty i zatrzymania oraz łagodną jazdę kabiny.
7.	Prędkość jazdy	1m/s
8.	Podszybie	Istniejące, głębokość 172 cm.
9.	Szyb	Istniejący, konstrukcja żelbetowa. Wymiary wewnętrzne 330x215cm.
10.	Nadszybie	Istniejące, wysokość 350cm.
11.	Maszynownia	Istniejąca maszynownia górna.
12.	Tablica sterowa	Mikroprocesorowa dla sterowania w obu kierunkach jazdy, wyposażona w falownik do płynnej regulacji prędkości jazdy kabiny V=1m/s.

		<p>Sterownik musi zawierać funkcję jazdy pożarowej tj. na sygnał o pożarze z centrali przeciwpożarowej dźwig musi zjechać na niski parter i zostać unieruchomiony z otwartymi drzwiami.</p> <p>Piętrowskazywacz LED na przystanku podstawowym, zdalny monitoring i test działania dźwigu, system komunikacji kabina-maszynownia, obsługa sterownika (menu) oraz schemat w języku polskim w wypadku dostępu do menu poprzez tester -tester w wyposażeniu dźwigu.</p>
13.	Kabina dźwigu	
	a.) wymiary wewnętrzne	<p>szer. min. 1400 mm głębokość min. 2400 mm wysokość min. 2200 mm</p>
	b.) ściany kabiny i cokoły	Wykonane ze stali nierdzewnej, zabezpieczone przed uderzeniami wózków (faktura do uzgodnienia z Użytkownikiem), typu antywandal.
	c.) podłoga	Wykładzina antypoślizgowa, trudnościelalna, odporna na uszkodzenia mechaniczne i duże dynamiczne naciski powierzchniowe (do 500kg), niepalna, kolor do uzgodnienia z Użytkownikiem.
	d.) sufit	Ze stali nierdzewnej (rodzaj faktury do uzgodnienia z Użytkownikiem).
	e.) oświetlenie	Energooszczędne (ledowe), rozproszone o natężeniu zgodnym z normą, z funkcją oświetlenia awaryjnego z czasem podtrzymania 2 godziny.
	f.) panel dyspozycji w kabinie	<p>Wykonany na ścianie bocznej ze stali nierdzewnej, przyciski mechaniczne typu ANTYWANDAL, wyposażony w:</p> <ul style="list-style-type: none"> - przyciski dyspozycji podświetlane, - przyciski otwierania / zamykania drzwi, - przycisk wymuszenia otwarcia drzwi kabiny i alarm GSM (kabina – konserwator – serwis), - wskaźnik przystanku przeznaczenia, - piętrowskazywacz elektroniczny pokazujący położenie oraz kierunek jazdy kabiny dźwigu, - świetlny i dźwiękowy wskaźnik przeciążenia kabiny, - oświetlenie awaryjne 2h.
	g.) interkom	System komunikacji głosowej ze służbami technicznymi za pomocą modułu GSM – karta SIM użytkownika.
	h.) wentylacja	Grawitacyjna i mechaniczna (wentylator cichobieżny), zapewniająca odpowiednią wentylację kabiny dźwigowej w szczególności podczas awarii z uwięzionymi w kabinie osobami.
	i.) poręcz	Okrągła ze stali nierdzewnej, dookoła kabiny.
	j.) lustro	Naprzeciw wejścia do kabiny.
	k.) inne	<ul style="list-style-type: none"> - sygnalizacja przeciążenia (świetlna i dźwiękowa), - oświetlenie awaryjne <p>UWAGA:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Położenie przycisków wg. warunków przepisów dla dźwigów dla osób niepełnosprawnych. - Zapewnienie łączności z kabiny z portiernią budynku 1A lub firmą konserwującą dźwigi.

14.	Sygnalizator kierunku jazdy	Elektroniczny sygnalizator kierunku jazdy dźwigu na każdym przystanku oraz piętrowskazy.
15.	Drzwi kabinowe	Automatyczne, teleskopowe, dwupanelowe, ze stali nierdzewnej. Otwieranie automatyczne. Dostosowane dla osób niepełnosprawnych. Szerokość otwarcia w świetle min. 1100mm, wysokość drzwi min. 2000mm.
16.	Drzwi przystankowe	Automatyczne, teleskopowe, dwupanelowe, ze stali nierdzewnej wypełnione szkłem. Otwieranie automatyczne. Dostosowane dla osób niepełnosprawnych. Szerokość otwarcia w świetle min. 1100mm, wysokość drzwi min. 2000mm. Drzwi w odporności pożarowej EI60.
17.	Kasety wezwań	Z blachy nierdzewnej na każdym przystanku, typ ANTYWANDAL, podświetlone z opisem dla osób niewidomych i niedowidzących, z cyfrowym wskaźnikiem piętra i strzałkami kierunku jazdy.
18.	Środki trakcyjne	Pasy, liny lub liny zatopione w tworzywie sztucznym.

UWAGI:

1. W przypadku zaniku napięcia kabina dojeżdża do najbliższego przystanku, drzwi otwierają się automatycznie. System zasilania awaryjnego zapewnia Wykonawca.

2. W przypadku otrzymania sygnału pożarowego kabina dźwigu towarowo-osobowego dojeżdża do przystanku ewakuacyjnego (niski parter). Drzwi otwierają się automatycznie i kabina pozostaje unieruchomiona. Wykonawca musi dokonać podłączenia sygnału pożarowego do instalacji dźwigowej, w uzgodnieniu z przedstawicielem Zamawiającego.

3. Kabinę należy dostosować do wymiarów szybu z uwzględnieniem odchyłek pionowości w wersji maksymalnej do uzyskanych wyników pomiarów.

4. Wykonawca ma zapewnić prawidłowe linie zasilania reduktorów oraz oświetlenie szybu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

5. Wykonawca ma zapewnić ekranowanie od zakłóceń elektromagnetycznych – stosować kable ekranowe zasilania i falowniki z minimalnym poziomem zakłóceń (spełnienie odpowiednich norm).

6. Zamawiający wymaga, aby części zamienne oraz serwis dostarczonych urządzeń (podzespołów) były dostępne na terenie Polski.

7. Zamawiający nie dopuszcza oświetlenia halogenowego kabiny ze względu na znaczną emisję ciepła.

8. Zamawiający zastrzega, że:

- Wykonawca zastosuje drzwi automatyczne z prowadnicami stalowymi,
- wszystkie elementy dźwigów oprócz nierdzewnych będą pomalowane metodą proszkową,
- wszystkie elementy dźwigu i szybu (oprócz nierdzewnych) muszą być zabezpieczone antykorozyjnie, wyklucza się gruntowanie metodą „mokrą” i stosowanie farb akrylowych na elementach dźwigu.

9. Oferowane dźwigi będą spełniały:

- krajową normę EN 81-20
- krajową normę EN 81-50
- unijną dyrektywę dźwigową 95/16/WE
- krajową normę PN-EN 81-70
- krajową normę PN-EN 81-28
- krajową normę PN-EN 12015 Kompatybilność elektromagnetyczna dźwigów (emisja)
- unijną dyrektywę kompatybilności elektromagnetycznej 89/336/EEC.

Zamawiający dopuszcza spełnienie przez oferowany dźwig norm równoważnych do powyżej opisanych. Wykonawca w toku realizacji przedmiotu zamówienia będzie zobowiązany wykazać, że

oferowany przez niego dźwig spełnia powyżej określone wymagania lub odpowiada normom równoważnym.

2.6.3. WYMAGANIA POD KĄTEM DOSTOSOWANIA DŹWIGÓW DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Dźwig zlokalizowany w łączniku 1E powinien spełniać wymagania programu Dostępność Plus.

Strefa oczekiwania na windę:

1. Przed drzwiami windy należy umieścić urządzenia informujące wizualnie i głosowo o przyjeździe oraz kierunku jazdy windy.
2. Przed drzwiami windy należy umieszczać oznaczenia piętra w postaci cyfry kontrastującej z kolorem ściany oraz oznaczenia pismem Braille'a.
3. Co najmniej obrys drzwi windy należy oznaczyć kolorem kontrastowym względem koloru ściany /drzwi windy.
4. Przyciski wzywające windę należy umieścić konsekwentnie z tej samej strony wejścia do windy.
5. Najniżej umieszczony przycisk wzywający windę nie powinien być na wysokości mniejszej niż 0,80 m, zaś najwyżej umieszczony przycisk nie powinien być wyżej niż 1,20 m od poziomu podłogi;
6. Panel sterowania powinien odróżniać się kolorystycznie od ściany, a jego przyciski należy oznaczyć pismem Braille'a i oznaczeniami wypukłymi.

Kabina dźwigu:

1. Należy wyposażyć windę w komunikaty wizualne; sygnalizację dźwiękową oraz komunikaty głosowe, potwierdzające wybór piętra, kierunek jazdy, potwierdzenie dojazdu na określone piętro oraz informację o głównych funkcjach zlokalizowanych na danym piętrze.
2. Należy wyposażać windy w czujniki ruchu zabezpieczające przed uderzeniem drzwiami.
3. Ściany powinny być matowe niepowodujące odbłasków i olśnień.
4. Należy wyposażyć windę w kamerę umożliwiającą pracownikom obsługi technicznej podgląd wnętrza kabiny i system komunikacji głosowej z pętlą indukcyjną dla osób słabosłyszących.
5. Tolerancja dla precyzji zatrzymania windy wynosi 0,01 m.

Panel sterowania w kabinie:

1. Panel sterowania powinien być umieszczony po prawej stronie windy w odległości 0,50 m od ściany kabiny z umieszczonymi w niej drzwiami.
2. Najniżej umieszczony przycisk panelu nie powinien być na wysokości mniejszej niż 0,80 m, zaś najwyżej umieszczony przycisk nie powinien być wyżej niż 1,20 m od poziomu posadzki kabiny.
3. Nie jest dopuszczalne stosowanie dotykowych paneli sterowania (poprzez dotykowe panele sterowania należy rozumieć wszelkie urządzenia, w których wybór dokonywany jest przez dotknięcie palcem ekranu, wyświetlacza, szklanej płytki itp.).
4. Przyciski powinny mieć kolorystykę kontrastującą, odróżniającą się wyraźnie od panelu sterowania.
5. Przyciski muszą być oznaczone pismem Braille'a i mieć wypukłe numery pięter (oznaczenia Braille'a oraz cyfry wypukłe umieszczać obok przycisku, dzięki czemu można uniknąć przypadkowych naciśnień).
6. Przycisk niskiego parteru powinien być dodatkowo wyróżniony spośród pozostałych przycisków, powinien mieć kolor zielony i być wyższy od pozostałych przycisków.
7. Przycisk wybrany powinien zostać podświetlony.
8. Wybór piętra powinien być dodatkowo potwierdzony na wyświetlaczu umieszczonym bezpośrednio przy panelu sterowania oraz dodatkowo komunikatem głosowym.

9. Średnica/szerokość przycisków nie powinna być mniejsza niż 0,02 m.

10. Panel sterowania powinien być wyposażony w przycisk alarmowy (wyposażony w świetlne i dźwiękowe potwierdzenie naciśnięcia). System alarmowy windy powinien umożliwiać bezpośrednie połączenie z obsługą techniczną dźwigu.

2.7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE MATERIAŁÓW

Wszystkie materiały budowlane użyte przez Wykonawcę podczas realizacji robót powinny posiadać odpowiednie atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Wszystkie użyte materiały i wyroby podlegają Ustawie o badaniach i certyfikatach. W przypadku wątpliwości dotyczących wymaganego znakowania wyrobów budowlanych rozstrzygające są zasady dopuszczania do obrotu powszechnego podane w ustawie Prawo Budowlane. Materiały i wyroby przeznaczone do użycia należy przechowywać zabezpieczając je przed uszkodzeniami mechanicznymi, niekorzystnym wpływem warunków atmosferycznych, a także utratą właściwości technicznych gwarantowanych przez ich producenta. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedstawić dokumenty świadczące, że wbudowane materiały są dopuszczone do stosowania w budownictwie.

2.8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH

2.8.1. ZAKRES

- Zasilanie dźwigu w energię elektryczną,
- Oświetlenie szybu windy oraz obwody pomocnicze,
- Instalacja elektryczna w komunikacji przed wejściami do windy towarowo-osobowej,
- Zasilanie urządzeń branży wentylacyjnej,
- Trasy kablowe,
- Połączenie z instalacją SSP oraz komunikacja głosowa,
- Instalacja połączeń wyrównanych.

Przed wykonaniem wyceny projektu i prac elektrycznych, Oferent powinien dokonać inwentaryzacji i oględzin obszaru zadania, w szczególności miejsc zabudowy szybów windowych, lokalizacji rozdzielnic głównej oraz tras kablowych.

2.8.2. ZASILANIE

Zasilanie dźwigu należy wykonać z istniejącej rozdzielniczy głównej budynku B, zlokalizowanej na parterze, w pomieszczeniu elektrycznym (rozdzielnica RGN – B), z sekcji nierezzerwowanej, z pola nr 3.



Rys. nr 1. Rozdzielnica główna budynku B

Do tego celu należy wykorzystać istniejące rezerwowe rozłączniki bezpiecznikowe o podstawach 160A.



Rys. nr 2. Widok rozłączników bezpiecznikowych w polu nr 3 rozdzielnicz głównej.

Typ i przekrój kabli należy dobrać do wielkości obciążenia, uwzględniając:

- Moc zapotrzebowania przez dźwig osobowy,
- Wytyczne producenta / dostawcy wind w zakresie rodzaju i wielkości zabezpieczenia oraz przekroju przewodów zasilających,
- Zapotrzebowanie mocy przez obwody dodatkowe, takie jak oświetlenie szyn dźwigów osobowych oraz ewentualnego ogrzewania, gniazd pomocniczych, oświetlenia oraz kurtyn powietrznych w przedsionkach windowych.

Odrębne linie zasilające do każdego z dźwigów należy wyprowadzić z rozdzielnicz głównej RGN – B, poprzez przedział kablowy, przez strop do podpiwniczenia.



Rys. nr 3. Widok wyprowadzenia przewodów w/z na poziom piwnicy z rozdzielnicz RGN-B, pole nr 3.

Sugeruje się wykorzystanie istniejącego przepustu kablowego w stropie / w przedziale kablowym, uszczelnionego masą przeciwpożarową.

Po przeciągnięciu nowego oprzewodowania uszczelnienie pożarowe zostanie odtworzone przez wykonawcę instalacji elektrycznych.

Kable zasilające należy prowadzić na poziomie piwnicy, do miejsc zabudowy dźwigów osobowych. W tym celu należy zaprojektować i wykonać konstrukcje wsporcze w postaci kompletnego systemu perforowanych koryt kablowych ocynkowanych.

Przewody zasilające należy zakończyć w rozdzielnicy, zlokalizowanej w przedsionku windowym lub szybie dźwigowym. Z nich należy zaprojektować i wykonać zasilanie maszynowni dźwigów oraz opisane wyżej, wymagane urządzenia dodatkowe, jak oświetlenie, ogrzewanie elektryczne, gniazda pomocnicze, kurtyny powietrzne itp.

2.8.3. BILANS MOCY

Zleceniobiorca jest zobowiązany wykonać bilans mocy dla projektowanych urządzeń, ze szczegółowym wyspecyfikowaniem mocy zainstalowanej i zapotrzebowanej.

Na etapie projektowania należy ocenić wpływ mocy zapotrzebowanej przez dodatkowe odbiory na moc umowną placówki i w razie potrzeby zgłosić Zamawiającemu konieczność zwiększenia jej wartości, w Umowie Sprzedaży Energii Elektrycznej z Dostawcą.

2.8.4. TRASY KABLOWE

W zakresie Wykonawcy realizującego zadanie zgodnie z niniejszym PFU jest zaprojektowanie i wykonanie niezbędnych konstrukcji wsporczych – tras kablowych, dla przewodów WLZ do rozdzielnicy dźwigu.

Wybór tras koryt kablowych musi uwzględniać obecność instalacji istniejących (koordynacja międzybranżowa). Należy zachować min. wymagane przepisami zbliżenia do innych instalacji, a także dostępy serwisowe.

Wszystkie przejścia oprzewodowania / tras kablowych przez przegrody oddzielenia pożarowego muszą być uszczelnione certyfikowanymi rozwiązaniami (np. masami) o odporności ogniowej odpowiedniej dla tego oddzielenia.

Trasy kablowe należy objąć instalacją połączeń wyrównawczych.

2.8.5. ROZDZIELNICE

Rozdzielnicę zasilającą urządzenia związane z dźwigiem towarowo-osobowym należy wykonać w obudowie wykonanej w II klasie ochronności, z drzwiami pełnymi zamykanymi na klucz, o stopniu ochrony co najmniej IP54.

Rozdzielnicę należy wyposażać w:

- Rozłącznik główny,
- Lampki kontroli napięcia,
- Ograniczniki przepięć typu T2,
- Zabezpieczenia nadprądowe (przeciążeniowe i zwarciovowe) oraz różnicowo prądowe, dobrane odpowiednio do specyfikacji poszczególnych odbiorników.

Przewiduje się odrębną rozdzielnicę windy.

2.8.6. OŚWIETLENIE

Zgodnie z wymaganiami normy EN 81-20, w szybie windowym należy zastosować oświetlenie, które daje następujące natężenia oświetlenia, nawet wtedy, gdy są zamknięte drzwi i w każdej pozycji kabiny wzdłuż jej drogi w szybie:

- Co najmniej 50 luksów, na wysokości 1,0m nad dachem kabiny wewnątrz jej pionowego rzutu,
- Co najmniej 50 luksów, na wysokości 1,0m nad podłogą podszybia wszędzie tam, gdzie osoba może stać, pracować i/lub poruszać się pomiędzy obszarami roboczymi,
- Co najmniej 20 luksów poza miejscami zdefiniowanymi w powyższych punktach, z wyjątkiem cieni wytwarzanych przez kabinę lub jej elementy.

Przestrzenie zespołu napędowo-sterującego powinny być wyposażone w zainstalowane na stałe oświetlenie elektryczne o natężeniu oświetlenia co najmniej 200 lx na poziomie podłogi wszędzie tam, gdzie pracuje osoba i 50 lx na poziomie podłogi, po której poruszają się osoby pomiędzy obszarami roboczymi.

Sterowanie oświetlenia w szybie windy należy wykonać za pomocą łączników schodowych, usytuowanych na najniższej i najwyższej kondygnacji w danym szybie windowym, w dogodnym miejscu dla obsługi.

Oprawy oraz łączniki oświetleniowe w szybie windy powinny być w wykonaniu min. IP55. Oświetlenie wnętrza kabiny ma być zapewnione na poziomie 100 lux, a awaryjne na poziomie 5 lux (przez minimum godzinę).

Ponadto należy zapewnić oświetlenie stałe w komunikacji przed wejściem do wind, świecące ciągle, bądź załączane automatycznie przez czujniki obecności oraz oświetlenie awaryjne drogi ewakuacyjnej.

Należy również zapewnić oświetlenie zewnętrzne strefy wejściowej do windy z zewnątrz, załączane na pomocą czujnika ruchu i natężenia światła dziennego.

Natężenie oświetlenia powinno być zgodne z wymaganiami PN-EN 12464-1:2011 Światło i oświetlenie - Oświetlenie miejsc pracy - Część 1: Miejsca pracy we wnętrzach.

W projekcie należy opracować i przedstawić wyniki obliczeń natężenia i równomierności oświetlenia.

2.8.7. INSTALACJE TRAS ZASILANIA URZĄDZEŃ STACJONARNYCH

W szybie windowym na najniższej i najwyższej kondygnacji, obok łączników oświetleniowych należy zainstalować jednofazowe gniazda wtykowe serwisowe 16A, o stopniu min. ochrony IP55.

Oprócz tego norma EN 81-20 narzuca konieczność zastosowania gniazd na dachu kabiny. Należy przewidzieć także zasilanie i sterowanie grzejników elektrycznych do ogrzewania szybów wind, jeśli będą wymagane.

2.8.8. POŁĄCZENIE Z INSTALACJĄ SSP ORAZ INTERKOM

Automatykę sterowania windy należy zintegrować z systemem sygnalizacji pożarowej, tj. wykonać wystawienie dźwigów z instalacji SSP, w taki sposób, aby w przypadku alarmu pożarowego drugiego stopnia, windy samoczynnie zjeżdżały na wybrany poziom (domyślnie parter – do uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. ochrony p. poż.), a po zatrzymaniu, żeby następowało otwarcie drzwi.

Ponadto do maszynowni windy należy doprowadzić linię telefoniczną lub interkomową, w celu umożliwienia przywołania obsługi budynku, w razie sytuacji awaryjnej (szczegółowe ustalenia w tej sprawie z uprawnionymi przedstawicielami szpitala, są w zakresie projektanta realizującego opracowanie projektowe w ramach tego przedsięwzięcia).

2.8.9. INSTALACJA UZIEMIAJĄCA I POŁĄCZEŃ WYRÓWNAWCZYCH

W zakresie zadanie jest również zaprojektowanie i wykonanie instalacji uziemiania. Sugeruje się zastosowanie uziemienia fundamentowego szybu windy. Szynę uziemiającą należy wyprowadzić i zainstalować około 0,5m na ścianie szybu windowego, licząc od jego spodu.

Połączeniami wyrównawczymi należy objąć wszystkie części przewodzące dostępne konstrukcji szybu, a także szyny PE rozdzielnic dedykowanych do zasilania urządzeń związanych z dźwigami osobowymi, jak również szyny PE rozdzielnic maszynowni wind.

2.8.10. OCHRONA PRZECIWPORAŻENIOWA

Jako ochronę podstawową przez porażeniem prądem elektrycznym stosuje się izolację osprzętu, urządzeń, przewodów i kabli.

Jako system ochrony dodatkowej od porażień prądem elektrycznym w instalacjach do 1kV zastosowano samoczynne wyłączenie zasilania, z wykorzystaniem urządzeń ochronnych przetężeńowych i różnicowo-prądowych.

2.8.11. PROGRAM DOSTĘPNOŚĆ PLUS

Dobudowany dźwig ma spełniać wymagania programu Dostępność Plus.

Strefa oczekiwania na windę musi spełniać wymagania programu Dostępność Plus. W związku muszą być spełnione m. in. następujące wymagania:

- przed drzwiami windy należy umieścić urządzenia informujące wizualnie i głosowo o przyjeździe oraz kierunku jazdy windy (wiąże się z tym konieczność zaprojektowania zasilania i sterowania tych urządzeń),
- przyciski wzywające windę należy umieścić konsekwentnie z tej samej strony wejścia do windy Przycisk przyzywowy powinien być po tej samej stronie co umieszczony wewnątrz kabiny panel sterujący. Jeśli w budynku jest kilka dźwigów, to we wszystkich powinno się instalować panele sterowania jednakowe pod względem układu przycisków,
- dodatkowo zalecane jest wyposażenie windy w urządzenia umożliwiające wezwanie jej i późniejsze sterowanie kabiną bez użycia rąk,
- panel sterowania powinien odróżniać się kolorystycznie od ściany, a jego przyciski należy oznaczyć pismem Braille'a i oznaczeniami wypukłymi.

2.8.12. OZNAKOWANIE CE

Cały dostarczony sprzęt i elementy wchodzące w skład instalacji powinny być zgodne z odpowiednią Dyrektywą Unii Europejskiej i polskimi przepisami i powinny być oznakowane znakiem CE. Dokumentacja Wykonawcy powinna zawierać deklaracje zgodności sprzętu elektrycznego wchodzącego w zakres jego dostaw z wymaganiami Dyrektywy w sprawie urządzeń mechanicznych, Dyrektywy w sprawie niskiego napięcia i Dyrektywy w sprawie kompatybilności elektromagnetycznej.

Projekt instalacji elektrycznych zasilania urządzeń dźwigowych musi spełniać wymagania UDT oraz norm EN 81-20 i EN 81-50.

Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za zgodność dostarczonego sprzętu elektrycznego z polskimi normami i związanymi z nimi aktami prawnymi bez względu na to, czy przedmiotowy sprzęt pochodzi od podwykonawców, czy jest wykonywany przez samego Wykonawcę.

3. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W TOSUNKU DO DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

3.1. ZAKRES DOKUMENTACJI, UZGODNIENIA, OPINIE, DECYZJE ADMINISTRACYJNE

1. Dokumentacja projektowa powinna obejmować:

- 1) Projekt budowlany wraz z uzyskaniem wszystkich wymaganych opinii, zatwierdzeń, decyzji i uzgodnień właściwych organów i innych wymaganych szczegółowymi przepisami w celu uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na wykonanie robót budowlanych w tym uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. sanitarno-higienicznych i rzeczoznawcą ds. ochrony przeciwpożarowej.
- 2) Projekty wykonawcze branży architektonicznej, konstrukcyjnej, sanitarnej i elektrycznej.
- 3) Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych i instalacyjnych.
- 4) Przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie.
- 5) Dokumentację techniczno-ruchową (DTR).
- 6) Harmonogram realizacji prac.
- 7) Dokumentację powykonawczą wraz z pomiarami i atestami na użyte materiały budowlane.
- 8) Uzyskanie z UDT książki rewizyjnej dobudowanego dźwigu.

2. Zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zakresem i charakterem koniecznych do wykonania robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania decyzji administracyjnej zezwalającej na wykonanie robót budowlanych.

Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania projektu budowlanego i uzyskania wymienionej decyzji przed przystąpieniem do realizacji zamówienia.

Wykonawca otrzyma od Zamawiającego pełnomocnictwo do reprezentowania Zamawiającego przed organami administracji samorządowej oraz instytucjami opiniującymi we wszelkich sprawach związanych z uzyskaniem wymienionej decyzji, z zastrzeżeniem, że koszty uzyskania niezbędnych dokumentów, odpowiednich decyzji, postanowień, uzgodnień itp. ponosić będzie Wykonawca.

3. Dokumentacja dźwigów powinna zostać opracowana w zakresie określonym w rozporządzeniu Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz. U. z 2018 poz. 2176).

4. Dokumentacja projektowa dźwigów podlega obowiązkowemu uzgodnieniu z Zamawiającym:

- a) Projekt budowlany – przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji zezwalającej na wykonanie robót budowlanych.
- b) Dokumentacji dźwigów – przed złożeniem dokumentacji w UDT.

3.2. WYMAGANIA OGÓLNE

1. Dokumentacja projektowa powinna zostać wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, opublikowanymi normami, zasadami wiedzy technicznej oraz z zachowaniem zasady należytej staranności.

2. Dokumentacja winna uwzględniać stan rzeczywisty przygotowania obiektu do wykonania w/w zadania.

3. O ile będzie to możliwe pod względem prawnym, technicznym i technologicznym, dokumentacja projektowa powinna uwzględniać wymagania Zamawiającego:

- a) Określone w niniejszym Programie Funkcjonalno-Użytkowym (PFU).
- b) Przekazane przez Zamawiającego w trakcie postępowania o udziale zamówienia publicznego.

4. Dokumentacja winna być wykonana z uwzględnieniem rozwiązań systemowych gwarantujących zabezpieczenia instalacji, aparatów, urządzeń przed szkodliwymi wpływami różnorodnych zakłóceń i odkształceń występujących przy współpracy z urządzeniami dźwigowymi.
5. Urządzenia, technologie i materiały powinny być opisane i scharakteryzowane w sposób jednoznaczny i wyczerpujący.
6. Użyte materiały budowlane winny spełniać wymogi ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o wyrobach budowlanych (Dz. U. nr 92, poz. 881 z późn. zm.)

3.3. DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

1. Projekt budowlany powinien odpowiadać wymaganiom określonym w:
 - a) Ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. nr 89, poz. 414 wraz z późniejszymi zmianami).
 - b) Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 roku, poz. 462 z późniejszymi zmianami).
2. Dokumentację należy wykonać w wersji papierowej i elektronicznej.
3. Całość dokumentacji i załączników winna być wykonana w języku polskim.
4. Dokumentacja powinna być wykonana w liczbie egzemplarzy – zgodnie z umową
 - a) dla Zamawiającego
 - b) dla Wykonawcy i organów administracji publicznej
 - ilość egzemplarzy pozwalająca na prawidłowe wykonanie zamówienia wraz z uzyskaniem dopuszczenia do eksploatacji i rejestracją w UDT dobudowanych dźwigów.
5. Wersja elektroniczna opracowania powinna być przekazana na płytach CD, zapis w formatach:
 - a) Rysunki w „dwg” i „pdf”
 - b) opisy w „doc” i „pdf”
6. Dokumentacja musi zawierać wymagane dokumenty, opinie, uzgodnienia i zgody oraz uzyskane dopuszczenia do eksploatacji i rejestracji w UDT dobudowanego dźwigu.

4. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

4.1. PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE

Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością przy ul. H. Kamieńskiego 73a we Wrocławiu.

4.2. PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wszelkie prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi w Polsce normami i przepisami technicznymi.

Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy prawne wydawane zarówno przez władze państwowe jak i lokalne oraz pozostałe regulacje prawne i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z prowadzonymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych regul i wytycznych w trakcie realizacji robót.

Najważniejsze z nich to:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (ze zmianami.)
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (ze zmianami.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (ze zmianami.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych, określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (ze zmianami.)
- Ustawa z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (ze zmianami.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania (ze zmianami.)
- Ustawa z 10 kwietnia 1997 r. prawo energetyczne (ze zmianami.)
- Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o sposobie oceny zgodności (ze zmianami.)
- Ustawa z 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (ze zmianami.)
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. prawo geodezyjne i kartograficzne (ze zmianami.)
- Ustawa z dnia 27 maja 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (ze zmianami.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 3 czerwca 2016 r. w sprawie wymagań dla dźwigów i elementów bezpieczeństwa do dźwigów.
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 21 października 2008 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla maszyn.
- Rozporządzenie Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2176).

4.3. INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO WYKONANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

1. Wykonawca ponosić będzie wyłączną i pełną odpowiedzialność za treść dokumentacji projektowej, poczynione w niej założenia i dokonane na jej potrzeby ustalenia.
2. Zamawiający udostępni i przekaze Wykonawcy wszelkie pozostające w jego dyspozycji dokumenty i informacje dotyczące nieruchomości, budynku, jego wyposażenia oraz infrastruktury technicznej.
3. W zakresie niezbędnym do wykonania dokumentacji Zamawiający umożliwi Wykonawcy dokonanie oględzin nieruchomości, budynku i jego pomieszczeń, wyposażenia i infrastruktury technicznej.
4. Wykonawca powinien założyć, że posiadane i / lub udostępnione przez Zamawiającego dokumenty wymagają aktualizacji, staraniem i na koszt Wykonawcy, a informacje przekazane przez Zamawiającego w formie ustnej i / lub pisemnej wymagają zweryfikowania przez Wykonawcę ze stanem faktycznym w toku oględzin i / lub ustaleń własnych Wykonawcy.
5. W przypadku nie posiadania lub nie udostępnienia przez Zamawiającego dokumentów niezbędnych do wykonania dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany będzie uzyskać je własnym staraniem i na własny koszt, niezależnie od ich formy i źródła uzyskania.
6. Jeśli okaże się to konieczne Wykonawca otrzyma od Zamawiającego pełnomocnictwo do reprezentowania Zamawiającego przed organami administracji państwowej i samorządowej oraz instytucjami opiniującymi we wszelkich sprawach związanych z wykonaniem

- dokumentacji, z zastrzeżeniem, że koszty uzyskania niezbędnych dokumentów, odpowiednich decyzji, postanowień, uzgodnień itp. ponosić będzie Wykonawca.
7. Budynek Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nie jest wpisany do rejestru zabytków.
 8. Budynek jest przyłączony do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, energetycznej i telefonicznej.
 9. Zamawiający dysponuje elektroniczną dokumentacją inwentaryzacyjno-budowlaną budynków wykonaną we wrześniu 2013 roku, wymagającą jednak weryfikacji ze staraniem faktycznym.

4.4. SZCZEGÓŁOWE UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z WYKONANIEM ZAMÓWIENIA

W czasie planowania, wyceny, organizacji oraz realizacji zamówienia Wykonawca powinien uwzględnić niżej wymienione szczególne warunki wykonania zamówienia, wynikające z lokalizacji budynku, jego funkcji i specyfiki obecnego sposobu użytkowania:

1. Budynek jest użytkowany i pełni funkcję szpitala, będzie użytkowany w czasie realizacji zamówienia.
2. Wymaga się prowadzenia prac w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkowników obiektu. Usuwanie gruzu i prace budowlane powinny odbywać się w sposób, który nie powoduje zakurzenia w obiekcie.
3. Zobowiązuje się Wykonawcę do bezwzględnego utrzymania czystości w obrębie wykonywanych prac. Każdego dnia po zakończeniu prac budowlanych i montażowych Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy.
4. Roboty wewnątrz budynku mogą być wykonywane codziennie w godzinach ustalonych z Użytkownikiem.
5. Roboty na zewnątrz budynku mogą być realizowane codziennie w dowolnych godzinach.
6. Zamawiający nie posiada pustych pomieszczeń wewnątrz budynku i nie udostępni Wykonawcy miejsca na składowanie materiałów, urządzeń, narzędzi i sprzętu. Wykonawca zobowiązany będzie we własnym zakresie i na własny koszt pozyskać oraz zabezpieczyć teren i pomieszczenia na potrzeby zaplecza robót.
7. Gruz, demontowane materiały, urządzenia i elementy urządzeń technicznych pochodzące z demontażu Wykonawca zobowiązany będzie własnym staraniem i na własny koszt wywieźć poza teren nieruchomości i zutylizować.
8. Miejsca prowadzenia robót Wykonawca zobowiązany będzie skutecznie zabezpieczyć przed dostępem nieupoważnionych osób i pracowników Zamawiającego oraz przed działaniem czynników atmosferycznych (deszczu, wiatru).

5. MODYFIKACJE I WYJAŚNIENIA TREŚCI PFU

1. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść niniejszego PFU jako część SIWZ. Każdą dokonaną w ten sposób modyfikację Zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, a jeżeli specyfikacja została udostępniona na stronie internetowej, zamieści ją także na tej stronie. Modyfikacje są każdorazowo wiążące dla Wykonawców.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z prośbą o udzielenie wyjaśnień treści niniejszej SIWZ. Prośbę taką należy sformułować na piśmie i przekazać Zamawiającemu nie później niż 6 dni przed upływem terminu składania ofert. Zapytania skierowane po w/w terminie lub skierowane w innej formie niż pisemna nie będą rozpatrywane. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaze Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja została udostępniona na stronie internetowej, zamieści je także na tej stronie.